



AJUNTAMENT DE CANALS

ACTA DE CONSTITUCION DE LA MESA QUE ACTUA EN LA LICITACION PARA ARRENDAMIENTO DE NAVES DEL PÒLIGONO INDUSTRIAL LES MOLES, DE APERTURA DE LOS SOBRES "A" Y "B" DE LOS LICITADORES PRESENTADOS Y DE FORMULACIÓN DE PROPUESTA DE RESOLUCIÓN AL ORGANO DE CONTRATACIÓN.

Canals, a veintinueve de agosto de 2014.

En el despacho de la Alcaldía Presidencia de este Ayuntamiento, siendo las trece horas, a fin de constituir la Mesa de contratación y de celebrar el acto de apertura del sobre <<A>> de documentación presentada por los interesados en el proceso de contratación para la adjudicación de contratos de arrendamiento de naves del polígono industrial les moles, se reúnen los señores:

Presidente:

-D. Ricardo Cardona Mollá, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Canals

Vocales:

1º.- D. Emilio López Catalán, Concejal-Delegado de Patrimonio.

2º.- D. Manuel Bleda Megías en sustitución del Interventor Municipal

3º.- D. José Antonio Martínez Damia, Vicesecretario del Ayuntamiento de Canals..

Secretari:

- D. Jordi Cussó Muntané, Jefe del Servicio de Patrimonio del Ayto. de Canals.

En acto no público, de orden de la Presidencia de la Mesa, comienza el acto dándose por constituida la Mesa, y dando lectura al anuncio de apertura de la licitación aparecido en el Boletín Oficial de la Provincia de nº 195, de 18 de agosto de 2014, así como a la Diligencia de la funcionaria de Registro de fecha 26 de agosto de 2014, incorporada al expediente, donde constan las proposiciones presentadas, que son las siguientes:

PLICA.	PRESENTADA POR	R.E. FECHA	LOTE
1	INECA, SL	4310, de 25-08-2014	5
2	No consta	4315, de 26-08-2014	3
3	No consta	4316, de 26-08-2014	4

APERTURA DEL SOBRE <<A>>

Se procede seguidamente a la apertura del sobre <<A>> presentado por los licitadores citados anteriormente, calificándose la documentación, hallándose conforme la totalidad de la aportada por los licitadores, declarándose admitidas la totalidad de las proposiciones presentadas, que resultan ser las siguientes:

PLICA.	PRESENTADA POR	R.E. FECHA	LOTE
1	INECA, SL, con CIF B 46435871	4310, de 25-08-2014	5
2	Iván García Oliver, con NIF 20.441.300-G	4315, de 26-08-2014	3
3	Javier Feo Alzamora, con NIF 20.445.659-Q	4316, de 26-08-2014	4

APERTURA DEL SOBRE <>

En base a lo establecido en la Cláusula Decimotercera del Pliego de Condiciones que rige la licitación, se dispone por el Presidente de la Mesa que se invite a los licitadores que se

hayán personado a que asistan al acto público de apertura del sobre <>, que se celebrará a continuación, constatándose que no ha asistido ninguno de los licitadores, disponiéndose por el Presidente de la Mesa, que por esta se proceda a la apertura de los sobres <> por el orden de presentación de las proposiciones obteniéndose el siguiente resultado:

Plica	Proponente	Ofertado	Localización Alegada / acreditada	Lote
1	INECA, SL	420'00 €/mes	NO	5
2	Iván García Oliver	278'60 €/mes	SI, no acreditada	3
3	Javier Feo Alzamora	248'75 €/mes	SI, no acreditada.	4

VALORACIÓN DE LAS PROPOSICIONES:

De acuerdo con lo establecido en el apartado 3º de la Cláusula Decimocuarta del Pliego de Condiciones, la Mesa, en base a la apertura realizada se procede a valorar y a clasificar por orden decreciente, para cada lote, las propuestas formuladas, obteniendo el siguiente resultado:

LOTE 5 (Nave B)						
Plica	Proponente	Tipo	Localización	Puntos (1)	Puntos(2)	Total
1	INECA, SL	420'00	NO	90	----	90

LOTE 3 (Nave 5-A)						
Plica	Proponente	Tipo	Localización	Puntos (1)	Puntos(2)	Total
2	Ivan García Oliver	278'60	SI, no acredita	90	----	90

LOTE 4 (Nave 5-B)						
Plica	Proponente	Tipo	Localización	Puntos (1)	Puntos(2)	Total
3	Javier Feo Alzamora	248'75	SI, no acredita	90	----	90

- (1) Puntuación criterio precio.
(2) Puntuación criterio localización.

En base a todo lo puesto de manifiesto, la Mesa ACUERDA:

Primero.- Proponer para la adjudicación de contratos de arrendamiento de las Naves Industriales del Polígono Les Moles a los licitadores que, para cada lote, han formulado la proposición más ventajosa atendiendo a las previsiones del Pliego de Condiciones y que son los siguientes:

Lote	5
Nave	B
Situación	Polígono Industrial Les Moles (Cl. 2) 00 01
Finca registral	12.841
Referencia catastral	8844607YJ0184S0003FJ
Tipo licitación	418'00 €/Mes + IVA
Tipo adjudicación	420 €/Mes + IVA
Licitador propuesto como adjudicatario	INECA, SL
Domicilio social	Polígono Ind. Les Moles (Cl.2) 00 01 (Canals-46650)
CIF	B-46435871



AJUNTAMENT DE CANALS

Lote	3
Nave	5-A
Situación	Cami Les Moles 7 00 05 A
Finca registral	13.860
Referencia catastral	8844606YJ0184S0012AM
Tipo licitación	278'54 €/Mes + IVA
Tipo adjudicación	278'60 €/Mes + IVA
Licitador propuesto como adjudicatario	Iván García Oliver
Domicilio social	Av. Blasco Ibañez, núm. 49 2ª (Canals-46650)
CIF	20.441.300-G

Lote	4
Nave	5-B
Situación	Cami Les Moles 7 00 05 B
Finca registral	12.834
Referencia catastral	8844606YJ0184S0005UL
Tipo licitación	248'71 €/Mes + IVA
Tipo adjudicación	248'75 €/mes + IVA
Licitador propuesto como adjudicatario	Javier Feo Alzamora
Domicilio social	Cl. Torero Agustín Dauder, nº 14 (L'Alcudia de Crespins-46690)
CIF	20.445.659-Q

Segundo.- Dar traslado de la presente Acta al órgano de contratación a los efectos de que se requiera a los propuestos la preceptiva documentación con carácter previo a la adjudicación de los contratos, en la forma que se establece en el Pliego de Condiciones.

Y no habiendo más asuntos que tratar se da por concluido el acto siendo las 13'35 horas.