

La present acta, una volta aprovada pel Ple, es publica en el portal de transparència d'este Ajuntament de manera íntegra, sense cap tipus de restricció i d'accés/consulta oberta en Internet, durant un temps de tres anys des de la seua publicació; l'eventual presència de dades personals o informació que identifique o que pugja fer identificables persones físiques queda omesa o substituïda per #***#, o sobre fons negre, llevat que hi concórrega alguna base jurídica que legitime el seu tractament, conforme preveu l'art. 6 del Reglament Europeu de Protecció de Dades 2016/679 (RGPD) i art. 8 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

(EXP. 2497212A)

ACTA DE LA SESSIÓ NÚM. 09/2025, DE CARÀCTER ORDINARI DE L'AJUNTAMENT PLE CELEBRADA EL VINT-I-CINC DE SETEMBRE DE DOS MIL VINT-I-CINC.

Al municipi de Canals, en la casa consistorial, Pl. de la Vila núm. 9, el vint-i-cinc de setembre de dos mil vint-i-cinc, essent les vint hores i dotze minuts (20:12 hores), es reuneixen els que a continuació se citen:

Presideix el Sr. Alcalde, D. Ignacio Mira Soriano, **assistint** els regidors/es, Srs./Sres.: D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés María Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); D^a María José Castells Villalta, D^a Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); i D. Abel Recatalá Sebastá (del Grup Municipal de Vox).

Assisteix com a Secretari D. Rubén Gomar Morant, Vicesecretari de l'Ajuntament de Canals.

Assisteix la Sra. Interventora, D^a. M^a Carmen García Quintanilla.

Havent-se comprovat l'assistència de la Presidenta i del Secretari, així com l'existència del quòrum exigít per l'article 90 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (d'ara en avant ROF) per a la vàlida constitució del Ple, el Sr. President declara oberta la sessió.

La sessió es va desenvolupar d'acord amb el següent,

ORDRE DEL DIA

1. DACIÓ DE COMPTE DE DIFERENTS ASSUMPTES MUNICIPALS.

1.1. Dació en compte de la fermesa del Decret núm. 104/2025, de 30/06/2025, de la Secció 1^a de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, dictada en el P.O. núm. 118/2024, pel qual es declara finalitzat per desistiment el present recurs.

1.2. Resolució de l'Alcaldia núm. 1886 de 27.07.2025 relativa a remoció en el càrrec de representant personal de l'Alcalde en Aiakor.

1.3. Dació de compte de la Providència del Tribunal Suprem, Sala del Contenciós Administratiu. Secció Primera, innadmetent a tràmit el recurs de cassació núm. 9057/2023 de R.G.G. y altres.

1.4. Informació econòmica-financera. Dació compte estat d'execució trimestral. 2º trimestre 2025 Ajuntament de Canals i Risoncha S.L.U. (Exp. 2329311E).

1.5. Informació econòmica financera. Dació compte en relació al període mitjà de pagament i morositat segon trimestre exercici 2025. (Exp. 2351695T).

1.6. Altres assumptes.

PART RESOLUTIVA

2. APROVACIÓ, SI ESCAU, DELS ESBORRANYS D'ACTA CORRESPONENTS A LES SEGÜENTS SESSIONS DE L'AJUNTAMENT PLE:

- Minuta 06 de 29 de maig de 2025 (Exp. 2237771Q).
- Minuta 07 de 20 de juny de 2025 (Exp. 2286841T).

3. ASSUMPTES DICTAMINATS PER LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE COORDINACIÓ ADMINISTRATIVA, SERVEIS DE BENESTAR SOCIAL I GOVERN OBERT:

3.1. PROPOSTA DE L'ALCALDIA DE DATA 2 DE SETEMBRE DE 2025, RELATIVA A RECONeixEMENT DE SERVEIS A MEMBRES DE LA POLICIA LOCAL. (EXP. 2307855E).

3.2. PROPOSTA DE L'ALCALDIA RELATIVA A LA NOVA DESIGNACIÓ DE REPRESENTANT D'ESTA CORPORACIÓ EN EL CONSORCI DEL PLA ZONAL DE RESIDUS. (Exp. 2452848J)

3.3. PROPOSTA DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA SOBRE AUTORITZACIÓ DE COMPATIBILITAT DEL SR. APARICIO GUADAS PER A L'ACOMPLIMENT D'UN LOC DE TREBALL EN L'ESFERA DOCENT COM A PROFESSOR UNIVERSITARI ASSOCIAT. (EXP. 2329320R).

4. ASSUMPTES DICTAMINATS PER LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ECONOMIA I ESPECIAL DE COMPTES:

4.1. S056 – Modificació de l'Ordenança fiscal de la taxa del servei de cementeri. (Exp. 2002307H).

4.2. Proposta de l'Alcaldia sobre aprovació reconeixement extrajudicial de crèdits núm. 4/2025. (Exp. 2445362M).

4.3. Proposició de l'Alcaldia sobre modificació de crèdits núm. 49/2025, per crèdits extraordinaris – suplements de crèdits finançats mitjançant baixes de crèdits d'altres partides del pressupost de l'exercici 2025. (Exp. 2445519E).

4.4. Proposta de la regidoria delegada sobre cessió d'ús de la nau 7 del Polígon Industrial "Les Moles", sol·licitada per D. Vicente Durá Esteller, en representació de l'Associació de Festers de Sant Antoni de Canals de 2026. (Exp. 2178745K).

5. PROPOSICIÓ D'ACORD SOBRE APROVACIÓ COMPTE GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE CANALS CORRESPONENT A L'EXERCICI 2024.

6. ASSUMPTES D'URGÈNCIA (ARTS. 83 I 91.4 DEL ROF).

PART DE CONTROL DELS ÒRGANS DE GOVERN
--

7. DACIÓ DE COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA PRESES DES DE LA DARRERA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA, D'ACORD AL QUE DISPOSA L'ARTICLE 42 DEL ROF.

8. DACIÓ DE COMPTE DELS ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

9. PRECS I PREGUNTES.

1. DACIÓ DE COMPTE DE DIFERENTS ASSUMPTES MUNICIPALS.

1.1. Dació en compte de la fermesa del Decret núm. 104/2025, de 30/06/2025, de la Secció 1ª de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, dictada en el P.O. núm. 118/2024, pel qual es declara finalitzat per desistiment el present recurs.

Es dona compte de la fermesa del Decret núm. 104/2025, de 30/06/2025, de la Secció 1ª de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, dictada en el P.O. núm. 118/2024, pel qual es declara finalitzat per desistiment el present recurs.

El Ple en queda assabentat.

1.2. Resolució de l'Alcaldia núm. 1886 de 27.07.2025 relativa a remoció en el càrrec de representant personal de l'Alcalde en Aiacor.

Es dona compte de la Resolució de l'alcaldia-presidència núm. 1886 de 27.07.2025, relativa a la remoció en el càrrec de representant personal de l'alcalde en Aiacor del designat mitjançant resolució de data 21.07.2023, decret núm. 1632, i nou nomenament de representant personal de l'alcalde en Aiacor.



FIRMAT PER

L'Alcalde de Ajuntament de Canals
Ignacio MIRA SORIANO
24/7/2025



NIF: P46083006

zAlcaldia_Secre - SEGRA

Expedient 2414944P

RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA RELATIVA A LA REMOCIÓ EN EL CARREC DE REPRESENTANT PERSONAL DE L'ALCALDE EN AIACOR DEL DESIGNAT MITJANÇANT RESOLUCIÓ DE DATA 21/07/2023 (DECRET N° 1632), I NOU NOMENAMENT DE REPRESENTANT PERSONAL DE L'ALCALDE EN AIACOR

Ateses les previsions de la normativa vigent en relació a l'Organització Municipal procedeix adoptar la present Resolució sobre la base dels següents,

ANTECEDENTS

Per l'Alcaldia es dicta Resolució de data 21/07/2023 (Decret N° 1632), que a continuació es reproduceix.

RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA, RELATIVA A LA DESIGNACIÓ DE REPRESENTANT PERSONAL DE L'ALCALDE EN LA TORRETA I AIACOR.

Ateses les previsions de la normativa vigent en relació a l'Organització Municipal procedeix adoptar la present Resolució sobre la base dels següents,

ANTECEDENTS

1. Tradicionalment l'Alcalde del Municipi de Canals ha designat representants personals en poblats i barriades (Alcaldes de Barri). Concretament per a Aiacor, La Torreta i Torre-Cerdà.
2. Les peculiaritats que subsisteixen en aquests nuclis i barriades aconsellen en el present període mantindre aquesta tradició. Als quals són aplicable els següents,

FONAMENTS JURÍDICS

A. L'Art. 122 del Reial decret 2568/1986 de 28 de Novembre pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Règim Jurídic i Funcionament de les Entitats Locals (d'ara endavant ROF) assenyalat:

"1. En cadascun dels poblats i barriades separats del nucli urbà i que no constitueixen entitat local, l'Alcalde podrà nomenar un representant personal entre els veïns residents en aquests.

2. També podrà nomenar l'Alcalde aquests representants en aquelles ciutats en què el desenvolupament dels serveis així ho aconselle. El representant haurà d'estar aveïnat en el propi nucli en el qual exercisca les seues funcions.

3. La durada del càrrec estarà subjecta a la del mandat de l'Alcalde que el va nomenar, qui podrà remoure'l quan el jutge oportú.

4. Els representants tindran caràcter d'autoritat en el compliment de les seues comeses municipals, com a representants de l'Alcalde que els va nomenar."

B. A diferència de la normativa anterior a la LRBRL, en l'actualitat la figura de l'Alcalde de Barri ha quedat disminuïda en reduir-se les seues funcions a les quals no impliquen poders de decisió, tals com merament informatives, gestions oficioses i protocol·làries, etc., malgrat la qual cosa la seua condició de representant personal de l'Alcalde fa que tinguin el caràcter d'autoritat en el compliment de les seues comeses, segons l'art. 122 del ROF. Ni el TRRL ni el ROF al·ludeixen al contingut de la "representació", però aquesta ha de reduir-se hui, a diferència del que succeïa en la legislació precedent, a "comeses municipals", que han d'estar compresos en l'àmbit d'atribucions de l'Alcalde, encara que no se'ls conferisca la realització de comeses pròpies d'aquest per via de delegació sinó de mer suport o auxili a aquest.

Es obligat que siga veí que residisca en el nucli o barri.

En virtut de quant antecedeix, **RESOLC:**

PRIMER. Nomenar representant personal d'aquesta Alcaldia als següents veïns respecte als nuclis que s'indiquen:

Vicente Baldovi Mollà	Aiacor
Adrian Sancho Colomer	La Torreta

SEGON. Notificar la present resolució a les persones designades a fi que presten si escau l'acceptació de tal càrrec.

TERCER. A través del corresponent Anunci publicar el nomenament en el Tauler d'anuncis municipal.

QUART. Donar compte de la present resolució al Ple en la primera sessió que se celebri.



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA AN7V 3P9W VHDK MEUX

Decreto N° 1886 de 24/07/2025 "02 01 Resolució remoció càrrec" - SEGRA 1030551

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.diva.es/>

Pàg. 1 de 3



FIRMAT PER

L'Alcalde de Ajuntament de Canals
Ignacio NIÑO SORIANO
24/7/2025



NIF: P46083008

zAlcaldia_Secre - SEGRA

Expedient 2414944P

CINQUÉ. Contra el present acte, que posa fi a la via administrativa, podrà interposar-se:

a. Recurs potestatiu de Reposició, davant de l'Alcaldia-Presidència, en el termini d'un mes comptat des de l'endemà a la notificació de la resolució. Si transcorreguera un mes des de l'endemà a la interposició del recurs de reposició sense que haja recaigut una resolució expressa, s'entendrà desestimat i es podrà interposar Recurs Contenciós- Administratiu davant del Jutjat del Contenciós-Administratiu de la província de València que per torn corresponga, en el termini de sis mesos.

b. Recurs Contenciós- Administratiu davant del Jutjat del Contenciós- Administratiu de la província de València que per torn corresponga, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà a la notificació de la resolució. Tot això de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1988, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa, en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i en la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i sense perjudici de qualsevol altre recurs que s'estime procedent interposar.



FIRMAT PER

El Secretari de Ajuntament de Canals
Josef Maria TRULL JAVIER
24/7/2025

FONAMENTS JURÍDICS

A. L'Art. 122 del Reial decret 2568/1986 de 28 de Novembre pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Règim Jurídic i Funcionament de les Entitats Locals (d'ara endavant ROF) assenyala:

"1. En cadascun dels poblats i barriades separats del nucli urbà i que no constituïsquen entitat local, l'Alcalde podrà nomenar un representant personal entre els veïns residents en aquests.

2. També podrà nomenar l'Alcalde aquests representants en aquelles ciutats en què el desenvolupament dels serveis així ho aconselle. El representant haurà d'estar afeïnat en el propi nucli en el qual exercisca les seues funcions.

3. La durada del càrrec estarà subjecta a la del mandat de l'Alcalde que el va nomenar, qui podrà remoure'l quan el jutge oportú.

4. Els representants tindran caràcter d'autoritat en el compliment de les seues comeses municipals, com a representants de l'Alcalde que els va nomenar."

Com assenyala el meritat article la durada del càrrec estarà subjecta a la del mandat de l'Alcalde que el va nomenar, qui podrà remoure'l quan el jutge oportú

B. Cal recordar, igualment, que a diferència de la normativa anterior a la LRRL, en l'actualitat la figura de l'Alcalde de Barri ha quedat disminuïda en reduir-se les seues funcions a les quals no impliquen poders de decisió, tals com merament informatives, gestions oficioses i protocol·làries, etc., malgrat la qual cosa la seua condició de representant personal de l'Alcalde fa que tinguen el caràcter d'autoritat en el compliment de les seues comeses, segons l'art. 122 del ROF. Ni el TRRL ni el ROF al·ludeixen al contingut de la "representació", però aquesta ha de reduir-se hui, a diferència del que succeïa en la legislació precedent, a "comeses municipals", que han d'estar compresos en l'àmbit d'atribucions de l'Alcalde, encara que no se'ls conferisca la realització de comeses pròpies d'aquest per via de delegació sinó de mer suport o auxili a aquest.

Es obligat que siga veï que residisca en el nucli o barri.

En virtut de quant antecedeix, **RESOLC:**

PRIMER. Remoure del càrrec de representant personal de l'Alcalde en Aiacor a D. Vicente Baldovi Mollà, agraïnt-li la seua dedicació i tasca realitzada.

Nomenar nova representant personal d'aquesta Alcaldia en Aiacor a la veïna D. Isabel Llorens Esteve.

Ambdós (remoció i nomenament) en efectes de les 24 hores del dia 24 de juliol de 2025.

SEGON. Notificar la present resolució a les persones afectades, particularment a la nomenada a fi que preste si escau l'acceptació de tal càrrec.

TERCER. A través del corresponent Anunci publicar el nomenament en el Tauler d'anuncis municipal.

QUART. Donar compte de la present resolució al Ple en la primera sessió que se celebre.

CINQUÉ. Contra el present acte, que posa fi a la via administrativa, podrà interposar-se:



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA AN7V 3P9W VHDK MEUX

Decreto N° 1886 de 24/07/2025 "02 01 Resolució remoció càrrec" - SEGRA 1030551

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.diva.es/>

Pàg. 2 de 3



FIRMAT PER

L'Alcalde de l'Ajuntament de Canals
Ignacio MIRA SORIANO
24/7/2025



NIF: P46083008

zAlcaldia_Secre - SEGRA

Expedient 2414944P



FIRMAT PER

El Secretari de l'Ajuntament de Canals
Josep Miquel TRILLARAS
24/7/2025

a. Recurs potestatiu de Reposició, davant de l'Alcaldia-Presidència, en el termini d'un mes comptat des de l'endemà a la notificació de la resolució. Si transcorreguera un mes des de l'endemà a la interposició del recurs de reposició sense que haja recaigut una resolució expressa, s'entendrà desestimat i es podrà interposar Recurs Contenciós- Administratiu davant del Jutjat del Contenciós-Administratiu de la província de València que per torn corresponga, en el termini de sis mesos.

b. Recurs Contenciós- Administratiu davant del Jutjat del Contenciós- Administratiu de la província de València que per torn corresponga, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà a la notificació de la resolució. Tot això de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1988, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa, en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i en la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i sense perjudi de qualsevol altre recurs que s'estime procedent interposar.

Canals a la data de la signatura de l'òrgan que dicta la resolució.

Així ho disposa i signa electrònicament al marge el Sr. Alcalde, D. Ignacio Mira Soriano.

El Secretari, en l'exercici de les seues funcions de fe pública, signa electrònicament al marge per a constància que la resolució que antecedeix es transcriu al Llibre de Resolucions.



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA AN7V 3P9W VHDK MEUX

Decreto N° 1886 de 24/07/2025 "02 01 Resolució remoció càrrec" - SEGRA 1030551

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pág. 3 de 3

El Ple en queda assabentat.

1.3. Dació de compte de la Providència del Tribunal Suprem, Sala del Contenciós Administratiu. Secció Primera, innadmetent a tràmit el recurs de cassació núm. 9057/2023 de R.G.G. y altres.

Es dona compte de la Providència del Tribunal Suprem, Sala del Contenciós Administratiu. Secció Primera, de data 11 de setembre de 2025, R.E. 9461 de 15.09.2025, innadmetent a tràmit el recurs de cassació núm. 9057/2023 de R.G.G. y altres.

El Ple en queda assabentat.

1.4. Informació econòmica-financera. Dació compte estat d'execució trimestral. 2º trimestre 2025 Ajuntament de Canals i Risoncha S.L.U. (Exp. 2329311E).

Es dona compte de l'expedient 2329311E en relació a l'estat d'execució trimestral. 2º trimestre 2025 Ajuntament de Canals i Risoncha S.L.U., del que es va donar compte a la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Especial de Comptes, en sessió ordinària celebrada el dia 15 de setembre de 2025, Minuta 11.

El Ple en queda assabentat.

1.5. Informació econòmica financera. Dació compte en relació al període mitjà de pagament i morositat segon trimestre exercici 2025. (Exp. 2351695T).

Es dona compte de l'expedient 2351695T, en relació al període mitjà de pagament i morositat segon trimestre exercici 2025, del que es va donar compte a la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Especial de Comptes, en sessió ordinària celebrada el dia 15 de setembre de 2025, Minuta 11.

El Ple en queda assabentat.

1.6. Altres assumptes.

No n'hi va haver.

2. APROVACIÓ, SI ESCAU, DELS ESBORRANYS D'ACTA CORRESPONENTS A LES SEGÜENTS SESSIONS DE L'AJUNTAMENT PLE:

-Minuta 06 de 29 de maig de 2025 (Exp. 2237771Q).

No produint-se intervencions, la **Presidència sotmet a votació sense més tràmits l'aprovació de la Minuta, donant el següent resultat: Vots a favor: 17, corresponents als** Srs./Sres. D. Ignacio Mira Soriano, Dª Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, Dª Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i Dª Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, Dª Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); D. Cristian Juan Fasanar, Dª Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent, i Dª Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); Dª Mª José Castells Villalta, Dª Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); i D. Abel Recatalá Sebastiá (del Grup Municipal de Vox); **Vots en contra: Cap; Abstencions: Cap.**

Considerant-se aprovada, per tant, d'acord amb el que disposa l'art. 91.1 del ROF i 121.2 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana.

-Minuta 07 de 20 de juny de 2025 (Exp. 2286841T).

No produint-se intervencions, la **Presidència sotmet a votació sense més tràmits l'aprovació de la Minuta, donant el següent resultat: Vots a favor: 17, corresponents als** Srs./Sres. D. Ignacio Mira Soriano, Dª Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, Dª Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i Dª Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, Dª Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); D. Cristian Juan Fasanar, Dª Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent, i Dª Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); Dª Mª José Castells Villalta, Dª Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); i D. Abel Recatalá Sebastiá (del Grup Municipal de Vox); **Vots en contra: Cap; Abstencions: Cap.**

Considerant-se aprovada, per tant, d'acord amb el que disposa l'art. 91.1 del ROF i 121.2 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana.

3. ASSUMPTE DICTAMINATS PER LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE COORDINACIÓ ADMINISTRATIVA, SERVEIS DE BENESTAR SOCIAL I GOVERN OBERT:

3.1. PROPOSTA DE L'ALCALDIA DE DATA 2 DE SETEMBRE DE 2025, RELATIVA A RECONeixEMENT DE SERVEIS A MEMBRES DE LA POLICIA LOCAL. (EXP. 2307855E).

Es dona compte de la proposta que va ser dictaminada favorablement per la Comissió Municipal Informativa de Coordinació Administrativa, Serveis de Benestar Social i Govern Obert, en sessió ordinària celebrada el dia quinze de setembre de dos mil vint-i-cinc, (Minuta 12/25), i que se sotmet a votació en el present punt.

...

Obert el torn d'intervencions, es produeixen les que, en síntesi, s'assenyalen:

"El Sr. **Alcalde** de l'Ajuntament de Canals, manifesta: Bé, una vegada més, donar l'enhorabona i les gràcies a la Policia Local per un servici que van fer a una família que tenien al seu bebè que s'ennuegava i en eixe moment la Policia Local que passava per allí va fer les seues funcions i van poder salvar al xiquet. Aleshores, des d'ací el reconeixement a la Policia Local en totes les funcions àmplies que fan, perquè la veritat és que fan un servici fonamental. I la veritat és que sembla que només es parla de la Policia Local, quan són este tipus de coses quan vas pel carrer i et diuen "es que m'ha denunciat la policia", però al final les funcions de la Policia Local són molt àmplies i és d'agrair el servici que donen als veïns i veïnes de Canals."

...

No produint-se més intervencions, **la Presidència sotmet a votació sense més tràmits l'aprovació de la proposta, donant el següent resultat: Vots a favor: 17, corresponents als Srs./Sres.: D. Ignacio Mira Soriano, D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); D^a M^a José Castells Villalta, D^a Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar) i D. Abel Recatalá Sebastiá (del Grup Municipal de Vox); Vots en contra: Cap; Abstencions: Cap.**

...

Per tant, l'Ajuntament Ple aprova i la Presidència proclama adoptat el següent ACORD:

ANTECEDENTS

1.- Proposta elevada per l'Inspector Jefe de la Policía Local de Canals, de data 30 de junio de 2025, que tot seguit es transcriu:



POLICIA LOCAL

Asunto: Propuesta de reconocimiento de servicios.
Nº.Ref.: 2307855E Sedival **Novedad:** 25/2766-25/122

El pasado día 05 de junio de 2025, se elevó conocimiento a esta Alcaldía de parte de intervención con número 25/2755, mediante el que se ponía de manifiesto la intervención de esta Policía Local, en un atragantamiento en una menor, ocurrido el día 04 de junio del 2025 en la calle Estació de la localidad de Canals, donde la patrulla policial es avisada por una particular, en la que manifiesta que una madre está pidiendo auxilio, en la vía pública, ya que su hija que no respira, posiblemente porque se ha atragantado mientras comía. Por lo que los agentes actuantes realizaron las oportunas maniobras de reanimación y golpes interescapulares, consiguiendo que finalmente la niña volviera a respirar de forma satisfactoria.

Gracias a la rápida intervención de los miembros de esta Policía Local en este hecho, el suceso se resolvió satisfactoriamente, consiguiendo que la bebe volviera a respirar, salvando posiblemente la vida de la niña.

La intervención de los Agentes de este Cuerpo queda reflejada en el parte anteriormente mencionado que se concretó en las siguientes acciones, todas ellas necesarias para la consecución del resultado final.

Cuando la patrulla se encontraba en labores de vigilancia sobre las 17:55 horas del día 04 de junio del 2025, a la altura de la C/ Estación de esta localidad, escuchan como un vehículo detrás de ellos, toca el claxon en repetidas ocasiones, pudiendo observar a una mujer en el interior del vehículo, manifestando que hay una chica reclamando ayuda en la acera con un bebe en brazos.

Tras el requerimiento policial, los agentes actuantes encuentran a una madre muy nerviosa e histérica, con un bebe en brazos, de aproximadamente, 1 año de edad, pidiendo auxilio, diciendo que no responde y no respira.

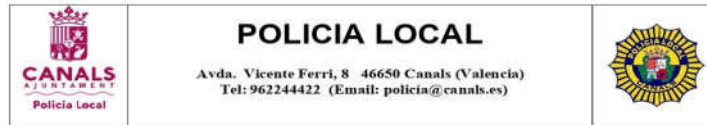
El agente con NIP [REDACTED] coge a la niña en brazos y comprueba que efectivamente la niña no responde a estímulos, no respira, estando completamente inconsciente, con los ojos en blanco, preguntando a la madre que estaba haciendo la niña, manifestó que estaba comiendo una magdalena y de pronto ha dejado de respirar.

Se procede a mirar la boca de la niña no encontrando ningún resto de comida, solo se observa espuma en la comisura de los labios y mucosidad en los orificios nasales.

Se procede a colocar al bebe boca abajo, dándole pequeños golpes/compresiones en la espalda, con la intención de provocar una presión de aire en el interior del cuerpo, para expulsar la comida de la boca o de las vías respiratorias, si fuera el motivo por la que no la dejara respirar adecuadamente, con el resultado negativo de la maniobra.

Los agentes con NIP [REDACTED] y [REDACTED] comprueban, de forma alterna y en varias ocasiones, acercando sus propias caras a la de la niña si esta respira, siendo negativo el resultado.

El agente con NIP [REDACTED] realiza maniobra boca-nariz, insuflando aire en el interior del bebe, intentando en una primera instancia que tenga un aporte mínimo de aire en el interior del cuerpo y si hubiera algún resto de comida en las vías respiratorias, fuera directamente al estómago del bebe, realizando nuevamente golpes/compresiones en la espalda, momento en que la niña comienza a respirar y produce algunos gimoteos, pero denotando que le cuesta respirar con normalidad.



Posteriormente se le realizan estímulos, con la intención de provocar el llanto, que a su vez, provoca aire hacia el exterior, producido por ella misma, donde la niña llora con más intensidad.

Se escolta policialmente a la niña y a su madre, con el coche de la demandante al Centro de Salud de Canals, con las dos motocicletas policiales en servicio prioritario, escoltando al vehículo con la seguridad pertinente de todos los ocupantes del turismo.

Al llegar al Centro de Salud, nuevamente la niña respira con mucha dificultad y parece que se está adormeciendo, por lo que el mismo agente actuante, continua haciéndole estímulos y pequeñas compresiones, hasta la consulta del personal sanitario.

La médico determina, que es mejor que un servicio sanitario de SVB, la trasladen al Hospital "Lluís Alcanyis" de Xàtiva, para realizarle las pruebas correspondientes.

Se identifica a las partes implicadas:

- **Requiriente:** María José FAYOS GARCIA, con DNI [REDACTED]
con domicilio en la C/ [REDACTED] (VALENCIA)

Madre: Luz Maritza CUELLAR AROCA, con NIE [REDACTED] el
día [REDACTED] con domicilio en la [REDACTED]

- **Menor:** [REDACTED] nacida en el año [REDACTED]
(VALENCIA).

En definitiva este Inspector considera que en lo que respecta a los miembros de esta Policía Local del presente Ayuntamiento, reconocerles el servicio prestado, en el que se dan las circunstancias previstas en el Art. 4.1 del Decreto 124/2013, de 20 de septiembre, del Consell, por el que se regulan las distinciones y condecoraciones que se concedan por la Generalitat al personal de los cuerpos de Policía Local de la Comunitat Valenciana, para considerar la intervención de los Agentes meritoria de la Cruz al Mérito Policial con Distintivo

Es por lo que se propone a esa Alcaldía que se eleve al Pleno del Ayuntamiento, esta propuesta al objeto de que por este órgano se valore la citada intervención ya que se dan los presupuestos necesarios para considerar esta actuación de los agentes, meritoria del citado reconocimiento y en su caso se proponga ante la Dirección General de Seguridad y Protección Ciudadana la iniciación del correspondiente expediente.

Lo que se comunica a Vd., para su conocimiento y efectos oportunos.
Canals, a la fecha de la firma codificada al margen
EL INSPECTOR JEFE DE LA POLICIA LOCAL

2.- Consta a l'expedient ofici de l'Inspector Jefe de la Policía Local de Canals, amb data 30 de juny de 2025, adjuntant el Part d'Intervenció núm 25/2766, de data 5 de juny 2025.

FONAMENTS JURÍDICS

ÚNICO.- El Decret 124/2013 , de 20 de setembre , del Consell , pel que es regulen les distincions i condecoracions que es concedisquen per la Generalitat al personal dels cossos de policia local de la Comunitat Valenciana, estableix el següent:

"ARTÍCULO 1. CREACIÓN

1. Con el fin de reconocer y premiar públicamente la actuación del personal de los cuerpos de policía local de la Comunitat Valenciana y de los auxiliares de policía, se crean las siguientes distinciones y condecoraciones:

.....
c) Cruz al Mérito Policial con Distintivo Azul.

2. Las condecoraciones señaladas con las letras a, b y c se otorgan por hechos excepcionales o de particular relevancia en atención a que no forman parte de las normales funciones y contenidos de los puestos de trabajo de los Cuerpos de Policías Locales.

....."

“ARTÍCULO 4. CRUZ AL MÉRITO POLICIAL CON DISTINTIVO AZUL

La Cruz al Mérito Policial con Distintivo Azul de la Generalitat se otorgará cuando concurra alguna de las circunstancias siguientes:

1. Dirigir o ejecutar con éxito un servicio en el que por su extraordinaria dificultad o importancia se hayan evidenciado relevantes cualidades profesionales o cívicas.

“ARTÍCULO 9. PROCEDIMIENTO ORDINARIO

1. El procedimiento se iniciará mediante propuesta inicial, que será efectuada por el Pleno del Ayuntamiento correspondiente o por las instituciones u organismos públicos que desarrollen su actividad relacionada con la Policía Local en el ámbito territorial de la Comunitat Valenciana.

2. Junto con la propuesta de iniciación del expediente, que deberá ser motivada, se acompañará la siguiente documentación:

a) Certificado del Pleno del Ayuntamiento, o certificado de los órganos colegiados representantes de las instituciones u organismos públicos proponentes, acordando la propuesta de iniciación. El acuerdo del órgano solicitante aprobando la propuesta de iniciación no podrá exceder de un plazo superior a los seis meses desde que ocurrieron los hechos o actos que motivan la solicitud.

b) Nombre, apellidos, categoría y escala de la persona o personas propuestas.

c) Informe de descripción detallada del hecho o hechos en los que se fundamenta la propuesta, acompañado, en su caso, de diligencias policiales, atestados, testimonios, actuaciones judiciales, declaración jurada, partes hospitalarios o similares.

d) Documentación o prueba que acredite los hechos que motivan la solicitud, en cualquier tipo de soporte físico o audiovisual.

e) Agradecimientos por el desarrollo del servicio prestado, en su caso.

f) Curriculum vitae, cuando se trate de casos en los que se valore la realización de estudios profesionales o científicos del art. 4.3 o estudios o publicaciones del art. 7.3.

g) En el caso de que en la acción policial y meritoria haya estado involucrada alguna persona ajena al Cuerpo de Policía Local cuyo testimonio pudiese ser de interés, también será acompañada de la comparecencia con el testimonio de dicha persona.

.....”

El Ple de la Corporació acorda:

PRIMER.- Mostrar l'agraïment de la Corporació als Agents de la Policia Local de con NIP [REDACTED] Iván Costa Selma y [REDACTED] Francisco Beniel Lorente, per haver fet un servei especialment meritori en la seua actuació.

SEGON.- Aprovar la proposta d'inici de procediment, per la Generalitat Valenciana, en ordre a la concessió de la Creu al Mèrit Policial amb Distintiu Blau D. Ivan Costa Selma I Francisco Beniel Lorente pertanyents a l'Escala d'Administració Especial, Subescala de Serveis Especials, Classe Policia Local i els seus Auxiliars, Escala Bàsica, per haver fet un servei especialment meritori en defensa i protecció dels interessos que té encomanats, i per dirigir o executar amb èxit un servei que per la seua extraordinària dificultat i importància s'han evidenciat rellevants qualitats professionals o cíviques

TERCER.- Comunicar el present acord als interessats així com als serveis municipals de Personal i de Policia Local.

QUART.- Comunicar el present acord a la Direcció General en matèria de policia local de la Generalitat Valenciana, adjuntant els documents a que es fa referència en els antecedents.”

3.2. PROPOSTA DE L'ALCALDIA RELATIVA A LA NOVA DESIGNACIÓ DE REPRESENTANT D'ESTA CORPORACIÓ EN EL CONSORCI DEL PLA ZONAL DE RESIDUS. (Exp. 2452848J)

Es dona compte de la proposta que va ser dictaminada favorablement per la Comissió Municipal Informativa de Coordinació Administrativa, Serveis de Benestar Social i Govern Obert, en sessió ordinària celebrada el dia quinze de setembre de dos mil vint-i-cinc, (Minuta 12/25), i que se sotmet a votació en el present punt.

No produint-se intervencions, **la Presidència sotmet a votació sense més tràmits l'aprovació de la proposta, donant el següent resultat: Vots a favor: 17, corresponents als Srs./Sres.: D. Ignacio Mira Soriano, D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); D^a M^a José Castells Villalta, D^a Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar) i D. Abel Recatalá Sebastià (del Grup Municipal de Vox); Vots en contra: Cap; Abstencions: Cap.**

...

Per tant, l'Ajuntament Ple aprova i la Presidència proclama adoptat el següent ACORD:

"ANTECEDENTS

1. El dia 17 de juny de 2023 es va constituir la nova Corporació de Canals derivada de les eleccions municipals celebrades el passat 28 de maig de 2023. En la citada sessió va resultar Alcalde electe D Ignacio Mira Soriano, que va prendre en l'acte possessió del seu càrrec.

2. Una vegada completat el procés de renovació dels membres de la corporació, després de la celebració de les eleccions, l'activitat municipal ha de recobrar el seu ritme normal en el termini més breu possible. Per a això és necessari adoptar, per l'alcalde i el Ple, un conjunt de mesures.

3. L'Ajuntament Ple el 7 de juliol de 2023, en sessió extraordinària va adoptar acord que a la seua part dispositiva indicava:

"PRIMER.- Aprovar la designació de representant titular de la Corporació, en el Consorci Pla Zonal de residus de l'Àrea de Gestió 2, Zones X, XII i XII -amb la nova denominació de Pla Zonal 5 de l'Àrea de gestió V-5-, de la regidora municipal **MARÍA CARMEN CARDONA TORTOSA** i, suplent, del regidor municipal **IGNACIO MIRA SORIANO**.

SEGON.- Donar compte del present, al Consorci Pla Zonal de residus de l'Àrea de Gestió 2, Zones X, XII i XII -amb la nova denominació de Pla Zonal 5 de l'Àrea de gestió V-5-, perquè en prenga coneixement i efectes escaients.

TERCER.- Comunicar aquest acord al Servei Municipal de Desenvolupament Local i Serveis Públics."

4. No obstant l'acord anterior, s'estima necessari modificar la designació dels representants de l'Ajuntament de Canals en el Consorci per raons organitzatives, de manera que el Sr. Ignacio Mira Soriano, fins ara suplent, passe a exercir la funció de representant titular, i la regidora municipal María Carmen Cardona Tortosa, fins ara titular, passe a exercir la funció de suplent.

Als que s'apliquen els següents,

FONAMENTS JURÍDICS

A. Per acord del Ple de l'Ajuntament de Canals de data 29 de gener de 2009 es va ratificar, entre altres extrems, l'aprovació dels Estatuts del Consorci Pla Zonal de Residus de l'Àrea de Gestió 2, Zones X, XII i XII -amb la nova denominació de Pla Zonal 5 de l'Àrea de gestió V-5 (DECRET 81/2013, de 21 de juny, del Consell, d'aprovació definitiva del Pla Integral de Residus de la Comunitat Valenciana (PIRCV), publicat en DOCV núm. 7054 de 26 de Juny de 2013)-.

B. Els Estatuts del Consorci del Àrea de Gestió 2 per a la Previsions del Pla Zonal de Residus de les Zones X, XI i XII (BOP 297, 14 de Desembre de 2006) assenyalen:

Article 7.Composició dels òrgans.

1.La Assemblée General és l'òrgan col·legiat suprem de gestió i administració del Consorci i estarà integrada per dos representants de la Generalitat, designats pel conseller competent en matèria de medi ambient, un representant de l'Excel·lentíssima Diputació Provincial de València i per un representant de cadascuna de les corporacions locals consorciades.(...)

Article 8.Renovació dels òrgans.

1.La Assemblée General, la Comissió de Govern, el president i el vicepresident o vicepresidents, si escau, es renovaran totalment amb la mateixa periodicitat que les corporacions que formen part dels seus membres, romanent en funcions fins a la incorporació dels nous membres. Els

òrgans del Consorci es constituïran dins dels quaranta dies següents a aquell que corresponga prendre possessió a les noves corporacions.

2. En cas de vacant per defunció o pèrdua del càrrec representatiu en qualsevol dels ens consorciats aquests designaran el corresponent substitut en el Consorci en el termini de trenta dies.

3. L'Assemblea General i les administracions consorciades podran revocar en qualsevol moment els nomenaments a elles atribuïts, previ compliment de les disposicions legals aplicables en cada cas.

La modificació de la designació inicial requereix l'adopció d'un nou acord pel Ple de la Corporació, d'acord amb el principi de 'contrarius actus'.

El Ple de la Corporació acorda:

PRIMER.- Aprovar la modificació de l'acord de l'Ajuntament Ple de data 7 de juliol de 2023, de manera que la nova designació de representant titular de la Corporació en el Consorci Pla Zonal de residus de l'Àrea de Gestió 2, Zones X, XII i XII —amb la nova denominació de Pla Zonal 5 de l'Àrea de gestió V-5— corresponga a l'Alcalde-President **Ignacio Mira Soriano** com a titular, designant com a suplent la regidora **María Carmen Cardona Tortosa**. En conseqüència, l'acord anterior de data 7 de juliol de 2023 queda sense efecte.

SEGON.- Donar compte del present, al Consorci Pla Zonal de residus de l'Àrea de Gestió 2, Zones X, XII i XII -amb la nova denominació de Pla Zonal 5 de l'Àrea de gestió V-5-, perquè en prenga coneixement i efectes escaients.

TERCER.- Comunicar aquest acord al Servei Municipal de Desenvolupament Local i Serveis Públics.

3.3. PROPOSTA DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA SOBRE AUTORITZACIÓ DE COMPATIBILITAT DEL SR. APARICIO GUADAS PER A L'ACOMPLIMENT D'UN LOC DE TREBALL EN L'ESFERA DOCENT COM A PROFESSOR UNIVERSITARI ASSOCIAT. (EXP. 2329320R).

Es dona compte de la proposta que va ser dictaminada favorablement per la Comissió Municipal Informativa de Coordinació Administrativa, Serveis de Benestar Social i Govern Obert, en sessió ordinària celebrada el dia quinze de setembre de dos mil vint-i-cinc, (Minuta 12/25), i que se sotmet a votació en el present punt.

No produint-se intervencions, **la Presidència sotmet a votació sense més tràmits l'aprovació de la proposta, donant el següent resultat: Vots a favor: 17, corresponents als Srs./Sres.: D. Ignacio Mira Soriano, D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); D^a M^a José Castells Villalta, D^a Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar) i D. Abel Recatalá Sebastiá (del Grup Municipal de Vox); Vots en contra: Cap; Abstencions: Cap.**

...

Per tant, l'Ajuntament Ple aprova i la Presidència proclama adoptat el següent ACORD:

"ANTECEDENTS DE FET

1. El Sr. Vicent Aparicio Guadas va presentar instància amb registre d'entrada municipal núm. 7193/2024, de 3 de juliol de 2024, en la qual exposa el següent:

"Em trobe treballant en la Universitat de València, en la Facultat de Ciències Socials, en el departament de Sociologia i Antologia Social, com a professor contractat a temps parcial des d'1 de setembre del 2024 al 31 d'agost del 2025, amb dedicació de 12 hores setmanals, fetes per algunes vesprades de la setmana, des de les 16 hores 30 fins a les 22 hores, amb unes retribucions de Salari Base 507,49€, Complements 416,39€, total a percebre 845,36€ " i sol·licita "Certificat de compatibilitat per a presentar a la Universitat de València".

2. El Sr. Aparicio Guadas forma part de la plantilla de personal com a personal laboral fix d'aquest Ajuntament, Educador de Carrer, Grup A, Subgrup A2, adscrit a l'Activitat "07: Serveis Socials", inserida al Servei Municipal de Desenvolupament Local i Serveis Públics.

3. Consta en l'expedient informe jurídic emés, amb data 20.09.2024, per la Vicesecretaria General.

Als anteriors antecedents són d'aplicació els següents,

FONAMENTS JURÍDICS

A. El règim de compatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques es troba regulat en la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al servei de les Administracions Públiques. En este sentit cal assenyalar el que estableixen els articles següents:

"Article 1. [Principis generals]"

1. El personal comprés en l'àmbit d'aplicació d'esta Llei no podrà compatibilitzar les seues activitats amb l'exercici, per si o per mitjà de substitució, d'un segon lloc de treball, càrrec o activitat en el sector públic, excepte en els supòsits previstos en la mateixa.

2. A més, no es podrà percebre, excepte en els supòsits que preveu esta llei, més d'una remuneració amb càrrec als pressupostos de les Administracions Públiques i dels Ens, Organismes i Empreses que en depenguen o amb càrrec als dels òrgans constitucionals, o que resulte de l'aplicació d'aranzel ni exercir opció per percepcions corresponents a llocs incompatibles.

Als efectes del paràgraf anterior, s'entendrà per remuneració qualsevol dret de contingut econòmic derivat, directament o indirectament, d'una prestació o servei personal, siga la seua quantia fixa o variable i el seu meritació periòdica o ocasional.

3. En tot cas, l'exercici d'un lloc de treball pel personal inclòs en l'àmbit d'aplicació d'esta Llei serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat, públic o privat, que puga impedir o menyscar l'estricta compliment dels seus deures o comprometre la seua imparcialitat o independència."

"Article 2. [Àmbit d'aplicació]"

1. La present Llei serà aplicable a:

c) El personal al servei de les corporacions locals i dels Organismes que en depenguen.

2. En l'àmbit delimitat en l'apartat anterior s'entendrà inclòs tot el personal, siga quina siga la naturalesa jurídica de la relació d'ocupació."

"Article 3. [Compatibilitat amb una altra activitat pública]"

1. El personal comprés en l'àmbit d'aplicació d'esta Llei només podrà exercir un segon lloc de treball o activitat en el sector públic en els supòsits previstos en la mateixa per a les funcions docent i sanitària, en els casos a què es refereixen els articles 5 i 6 i en els quals, per raó d'interés públic, es determinen pel Consell de ministres, Mitjançant un Reial Decret, o òrgan de govern de la Comunitat Autònoma, en l'àmbit de les seues competències respectives; en este últim supòsit l'activitat només podrà prestar-se en règim laboral, a temps parcial i amb duració determinada, en les condicions establides per la legislació laboral.

Per a l'exercici de la segona activitat serà indispensable la prèvia i expressa autorització de compatibilitat, que no suposarà modificació de jornada de treball i horari dels dos llocs i que es condiciona al seu estricte compliment en ambdós.

En tot cas l'autorització de compatibilitat s'efectuarà en raó de l'interés públic."

"Article 4. [Autorització de la compatibilitat per a l'exercici d'un segon lloc o activitat pública]"

1. Podrà autoritzar-se la compatibilitat, complides les restants exigències d'esta Llei, per a l'exercici d'un lloc de treball en l'esfera docent com a Professor universitari associat en règim de dedicació no superior a la de temps parcial i amb duració determinada."

"Article 7. [Requisit per a autoritzar la compatibilitat d'activitats públiques. Efectes de la compatibilitat]"

1. Serà requisit necessari per a autoritzar la compatibilitat d'activitats públiques el que la quantitat total percebuda per ambdós llocs o activitats no supere la remuneració prevista en els Pressupostos Generals de l'Estat per al càrrec de director general, ni supere la corresponent al principal, estimada en règim de dedicació ordinària, incrementada en:

- Un 30 per 100, per als funcionaris del grup A o personal de nivell equivalent.
- Un 35 per 100, per als funcionaris del grup B o personal de nivell equivalent.
- Un 40 per 100, per als funcionaris del grup C o personal de nivell equivalent.
- Un 45 per 100, per als funcionaris del grup D o personal de nivell equivalent.
- Un 50 per 100, per als funcionaris del grup E o personal de nivell equivalent.

La superació d'estos límits, en còmput anual, requereix en cada cas acord expresse del Govern, òrgan competent de les comunitats autònomes o Ple de les corporacions locals basant-se en raons d'especial interès per al servei."

B. El text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, aprovat per Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, assenjala en la seua Disposició transitòria tercera referit a l'entrada en vigor de la nova classificació professional, que:

"1. Fins que no es generalitze la implantació dels nous títols universitaris a què es refereix l'article 76, per a l'accés a la funció pública continuaran sent vàlids els títols universitaris oficials vigents a l'entrada en vigor d'aquest Estatut.

2. Transitòriament, els Grups de classificació existents a l'entrada en vigor de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, s'integraran en els Grups de classificació professional de funcionaris previstos en l'article 76, d'acord amb les següents equivalències:

Grup A: Subgrup A1.

Grup B: Subgrup A2.

Grup C: Subgrup C1.

Grup D: Subgrup C2.

Grup E: Agrupacions Professionals a què fa referència la disposició addicional sisena".

C. D'acord amb els dades que consten en aquest Servei de Personal, les retribucions del lloc que ocupa el Sr. Aparicio Guadas en l'Ajuntament de Canals com a Educador de Carrer són les següents:

Concepte retribucions Educador de Carrer (Ajuntament de Canals)	Import mensual	Import anual
Salari Base	1.152,97 €	13.835,64 €
Complement Destí	528,66 €	6.343,92 €
Complement Específic	858,73 €	10.304,76 €
Total	2.540,36 €	30.484,32 €

Així mateix, segons el document presentat per l'interessat amb número de registre d'entrada 7193 / 2024, percebrà les següents retribucions del segon lloc de treball en la Universitat de València objecte del present expedient de compatibilitat:

Concepte retribucions Professor (UV)	Import mensual	Import anual
Salari Base	507,49 €	6.089,88 €
Complements	416,39 €	4.996,68 €
Total	923,88 €	11.086,56 €

Les retribucions previstes per dotze mensualitats dels dos llocs de treball de l'interessat ascendeixen a un total de 41.570,88 €.

Per altra banda, s'estableixen en la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023, prorrogats per al 2024 i 2025, les següents retribucions dels Directors Generals i assimilats:

Concepte retribucions Directors Generals (Pressupostos Generals de l'Estat)	Import mensual	Import anual
Salari Base	1.269,80 €	15.237,60 €
Complement Destí	1.337,30 €	16.047,60 €

Complement Específic	2.313,60 €	27.763,20 €
Total	4.920,70 €	59.048,40 €

Per tant, es verifica el compliment dels requisits per a l'autorització de la compatibilitat per a l'exercici d'un segon lloc o activitat pública establerts a la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al servei de les Administracions Públiques.

D. Correspon al Ple de la Corporació local a què figure adscrit el lloc principal, la competència per a autoritzar o denegar la compatibilitat per a un segon lloc o activitat en el sector públic, segons el que disposa l'art. 9 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al servei de les Administracions Públiques.

El Ple de la Corporació acorda:

PRIMER: Autoritzar al Sr. Vicent Aparicio Guadas la compatibilitat per a l'exercici d'un segon lloc en el sector públic com a professor associat de la Universitat de València, sense modificació de jornada de treball i horari dels dos llocs i amb subjecció a l'estricta compliment d'ambdós, d'acord amb les condicions següents:

- Règim de dedicació: Temps parcial
- Duració del contracte: Des de **l'1 de setembre de 2025 fins el 31 d'agost de 2026**.
- Horari laboral: 12 hores a la setmana (fetes per algunes vesprades de la setmana des de les 16'30 fins a les 22'00 hores).
- Remuneració prevista per al segon lloc de treball: Bruta mensual de 923,88 €.

SEGON.- Comunicar el present acord als Serveis municipals de Personal i de Desenvolupament Local i Serveis Públics.

TERCER.- Notificar la present resolució a l'interessat fent saber que contra la mateixa, que posa fi a la via administrativa, podrà interposar-se potestativament recurs de reposició en el termini d'un mes davant del mateix òrgan que ho ha dictat, o directament recurs contenciós administratiu en el termini de 2 mesos davant del Jutjat del Contenciós Administratiu competent territorialment, en ambdós casos des de l'endemà de la notificació, tot això de conformitat amb previst en la Llei 29/1998, de 13 de Julio, Reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, sense perjudi que puga exercitar qualsevol altre que estime procedent.

4. ASSUMPTES DICTAMINATS PER LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ECONOMIA I ESPECIAL DE COMPTES:

4.1. S056 – Modificació de l'Ordenança fiscal de la taxa del servei de cementeri. (Exp. 2002307H).

Es dona compte de la proposta que va ser dictaminada favorablement per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Especial de Comptes, en sessió ordinària celebrada el dia quinze de setembre de dos mil vint-i-cinc, (Minuta 11/25), i que se sotmet a votació en el present punt, (original en castellà).

...

Obert el torn d'intervencions, es produeixen les que, en síntesi, s'assenyalen:

"La Sra. **Gil Francés**, regidora delegada d'Economia i Hisenda, expressa: Bona vesprada a totes i a tots i als que estan veient-nos des de casa. Comentar-vos que ja vam veure en comissió que el canvi d'esta ordenança ve donat que estàvem en una ordenança i una taxa del servei del cementeri des de l'any 2011. La finalitat d'esta proposta és actualitzar-ho al moment d'ara. En el cas d'esta nova taxa abans cobrien sols el 55% de les despeses que suposava la part del cementeri i amb la nova taxa es cobriran el 90% de les despeses que suposa. Feia falta actualitzar-ho. Sabem que és una necessitat el tenir també el cementeri en les millors condicions i per això hem fet esta proposta de modificar l'ordenança. Vam explicar tot el que és el informe econòmic-financer en la comissió i hui el portem com a proposta. Qualsevol dubte podem parlar."

...

No produint-se més intervencions, la **Presidència sotmet a votació sense més tràmits l'aprovació de la proposta, donant el següent resultat: Vots a favor: 17, corresponents als Srs./Sres.: D. Ignacio Mira Soriano, D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); D^a M^a José Castells Villalta, D^a Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar) i D. Abel Recatalá Sebastiá (del Grup Municipal de Vox); Vots en contra: Cap; Abstencions: Cap.**

. . .

Per tant, l'Ajuntament Ple aprova i la Presidència proclama adoptat el següent ACORD:

"I.- ANTECEDENTES

1. Providencia de la Alcaldía, de inicio del expediente, en la que se establece lo siguiente:

Es objetivo de esta Corporación, llevar a cabo una mejora de los bienes y servicios que se ofrecen a nuestra ciudadanía, intentando finalizar y poner en marcha inversiones necesarias para nuestra vecindad.

No obstante, para ello, necesitamos que los ingresos municipales sean adecuados para poder financiar todas estas inversiones y servicios de forma sostenible y equilibrada en el tiempo.

De la revisión de los impuestos y tasas locales, se evidencia una falta de actualización y mejora en su redacción, puesto que la mayoría de ordenanzas fiscales están vigentes sin haber sido modificadas desde hace más de 10 años, ni siquiera para actualizar las tarifas conforme al Índice General de Precios, al menos, para ir acompasándolas al nivel del coste de la vida de cada momento. Como consecuencia, los ingresos propios llevan estancados desde hace varias legislaturas, resultando necesario llevar a cabo, poco a poco, una actualización de los mismos, para poder cubrir debidamente el volumen de recursos necesario para poder mejorar la calidad de nuestros servicios.

Por lo que respecta a la tasa por la prestación del servicio de cementerio, la última actualización data de 2011, con lo cual, los costes del servicio que soporta el Ayuntamiento son mayores que los previstos en la ordenanza actual.

Para ello, se pretende modificar el artículo 5, cuota tributaria, con el fin de actualizar la cuota en función del coste del servicio."

2. Memoria o informe económico sobre la cobertura del coste del servicio.

3. Memoria de la concejalía de Economía y Hacienda, sobre el impacto de la medida propuesta, incluyendo propuesta de modificación.

4. Informe sobre el impacto de género de la propuesta de modificación normativa

5. Informe jurídico, de fecha 28 de julio de 2025. emitido por el Servicio de Tesorería-Gestión Tributaria, firmado de conformidad por el Secretario y con la fiscalización de la Intervención municipal.

II.- NORMATIVA APLICABLE

- Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local.
- Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo (TRLRHL)
- Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria (LGT)
- Ley 39/2015, de 1 de octubre de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

III.- FUNDAMENTOS DE DERECHO

1. Las tasas son un recurso tributario de carácter potestativo, cuyo hecho imponible se define en el art. 20.1 del TRLRHL diferenciándose dentro del mismo los supuestos de utilización privativa o aprovechamiento especial de bienes de dominio público y los de prestación de servicios públicos o realización de actividades administrativas de competencia local que se refieran afecten o beneficien de

modo particular a los sujetos pasivos, siempre, en este último caso que se produzca alguna de las circunstancias que se detallan en el referido artículo. Estableciéndose una enumeración ejemplificativa de los supuestos más comunes en los arts. 20.3 y 20.4.

2. Las tasas municipales se regulan en los artículos 20 a 27 del TRLRHL. Respecto al importe de las tasas por la prestación de servicios, el art. 24, establece:

“2. En general, y con arreglo a lo previsto en el párrafo siguiente, el importe de las tasas por la prestación de un servicio o por la realización de una actividad no podrá exceder, en su conjunto, del coste real o previsible del servicio o actividad de que se trate o, en su defecto, del valor de la prestación recibida.

Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. El mantenimiento y desarrollo razonable del servicio o actividad de que se trate se calculará con arreglo al presupuesto y proyecto aprobados por el órgano competente.

3. La cuota tributaria consistirá, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

4. Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas.

Respecto al importe de las tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial de dominio público, el art. 24.1, establece:

1. El importe de las tasas previstas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local se fijará de acuerdo con las siguientes reglas

a) Con carácter general, tomando como referencia el valor que tendría en el mercado la utilidad derivada de dicha utilización o aprovechamiento, si los bienes afectados no fuesen de dominio público. A tal fin, las ordenanzas fiscales podrán señalar en cada caso, atendiendo a la naturaleza específica de la utilización privativa o del aprovechamiento especial de que se trate, los criterios y parámetros que permitan definir el valor de mercado de la utilidad derivada.

Por su parte, el art. 25 del TRLRHL, establece **la necesidad de que los acuerdos de establecimiento de tasas** por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público, o **para financiar total o parcialmente los nuevos servicios, deberán adoptarse a la vista de informes técnico-económicos en los que se ponga de manifiesto el valor de mercado o la previsible cobertura del coste de aquellos, respectivamente**. Dicho informe se incorporará al expediente para la adopción del correspondiente acuerdo.

- En el presente expediente, consta informe técnico-económico en este sentido, para justificar que la modificación propuesta, consistente en la modificación del cuadro de tarifas del Apartado A del art. 5.1 de la ordenanza fiscal y la modificación del Apartado B del art. 5.1 de la ordenanza fiscal, por la que se actualizan las tasas por prestación de los servicios de inhumación y exhumación, y en segundo lugar se crea la tasa por inhumación y exhumación en panteones.

3. En los antecedentes de este informe, se exponen los motivos que fundamentan la propuesta de modificación de la ordenanza.

4. Los aspectos procedimentales de la imposición y ordenación de los tributos locales a través de las Ordenanzas Fiscales se recogen en el artículo 15 a 19, del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el **texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales** -TRLRHL-.

5. El artículo 16 de la citada Ley Reguladora de las Haciendas Locales, establece el contenido mínimo de las ordenanzas fiscales:

- a) La determinación del hecho imponible, sujeto pasivo, responsables, exenciones, reducciones y bonificaciones, base imponible y liquidable, tipo de gravamen o cuota tributaria, período impositivo y devengo.
- b) Los regímenes de declaración y de ingreso.
- c) Las fechas de su aprobación y del comienzo de su aplicación.

Respecto a la propuesta de modificación, se considera que la nueva redacción de las normas afectadas, se adecúa a lo dispuesto en la normativa aplicable (art. 20 a 27 del TRLRHL), y que el contenido de la ordenanza fiscal, considerando las modificaciones propuestas, cumple el contenido mínimo previsto en el artículo 16 citado.

6. El artículo 7.3 de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de **Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera** establece la necesidad de valorar la repercusión de las medidas a aprobar en el cumplimiento del objetivo de estabilidad presupuestaria. En el mismo sentido, el art. 129.7 de la Ley 39/2015, establece que cuando la iniciativa normativa afecte a los gastos o ingresos públicos presentes o futuros, se deberán cuantificar y valorar sus repercusiones y efectos, y supeditarse al cumplimiento de los principios de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera

En la Memoria de la concejalía, se incluye una estimación sobre el impacto previsto en la recaudación, concluyéndose que, *“Se estiman unos ingresos totales derivados de la tasa (con el mismo número de unidades fiscales que en el ejercicio 2024) por importe total de 78.100,00 euros.*

En conclusión, los ingresos resultantes de la modificación, podrían alcanzar los 78.100,00€ anuales, que afectarán positivamente a la estabilidad presupuestaria municipal en dicha cuantía.

No obstante, como su finalidad es la cobertura del coste generado por la prestación del servicio de cementerio, estimado en 78.234,96€, la estabilidad presupuestaria se mantendría prácticamente inalterada con la presente modificación, alcanzando un coeficiente de cobertura de aprox. el 100%.”

7. El artículo 132 de la Ley 39/2015, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, relativo a la **Planificación Normativa**, establece:

“1. Anualmente, las Administraciones Públicas harán público un Plan Normativo que contendrá las iniciativas legales o reglamentarias que vayan a ser elevadas para su aprobación en el año siguiente.

2. Una vez aprobado, el Plan Anual Normativo se publicará en el Portal de la Transparencia de la Administración Pública correspondiente.”

Por su parte, la Ley 50/1997, de 27 de noviembre, del Gobierno, en su art. 25, establece:

“1. El Gobierno aprobará anualmente un Plan Normativo que contendrá las iniciativas legislativas o reglamentarias que vayan a ser elevadas para su aprobación en el año siguiente.

2. El Plan Anual Normativo identificará, con arreglo a los criterios que se establezcan reglamentariamente, las normas que habrán de someterse a un análisis sobre los resultados de su aplicación, atendiendo fundamentalmente al coste que suponen para la Administración o los destinatarios y las cargas administrativas impuestas a estos últimos.

3. Cuando se eleve para su aprobación por el órgano competente una propuesta normativa que no figurará en el Plan Anual Normativo al que se refiere el presente artículo será necesario justificar este hecho en la correspondiente Memoria del Análisis de Impacto Normativo.”

El Plan normativo municipal vigente (2024-2025) fue aprobado en sesión plenaria del 11/07/2024 y se incluye la previsión de modificar la ordenanza fiscal de la tasa por prestación del servicio de cementerio.

8. Respecto al **informe de impacto de género** que debe acompañar también a las ordenanzas y reglamentos de ámbito municipal, según la Ley Orgánica 3/2007 de 22 de marzo, para la Igualdad efectiva entre hombres y mujeres y en la legislación sectorial valenciana, en concreto, la Ley 9/2003 de la Generalitat, para la igualdad entre hombres y mujeres, que en su art. 4 bis establece que: *“Los proyectos normativos incorporarán un informe de impacto por razón de género que se elaborará por el departamento o centro directivo que propone el anteproyecto de ley o proyecto de norma, plan o programa de acuerdo con las instrucciones y directrices que dicte el órgano competente en la materia, y deberá acompañar la propuesta desde el inicio del proceso de tramitación”,* se hace constar que en el presente expediente, se incluye dicho informe.

9. El **procedimiento** a seguir para la modificación de las Ordenanzas Fiscales **es el establecido los arts. 15 a 19 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales**, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, que consta de los siguientes puntos:

- En primer lugar, respecto a la aplicabilidad del art. 133 de la Ley 39/2015, de carácter básico para las entidades locales, al procedimiento de aprobación de las ordenanzas fiscales municipales, cabe destacar, que la cuestión no ha sido pacífica, ni doctrinal, ni

jurisdiccionalmente. De hecho, desde la entrada en vigor de dicho precepto, nos hemos encontrado con posturas contrapuestas:

- A. De un lado, los que consideraban que no es aplicable, por la especialidad de la materia tributaria, de acuerdo con la D.A. primera de la Ley 39/2015. Así, por ejemplo, la postura del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana, en la consideración quinta de su Dictamen 2017/0752 (Expediente 0400/2017), vino a señalar:

El trámite de participación ciudadana regulado en el artículo 133 de la Ley 39/2015 (consulta previa, audiencia e información pública), se estima que debe aplicarse no solo a los supuestos de nueva aprobación de ordenanzas o reglamentos, sino también en relación con cualquier proyecto normativo de modificación de reglamentos u ordenanzas existentes, pues su finalidad, como ha quedado expuesto, es recoger las opiniones manifestadas por la ciudadanía y de los directamente afectados por la normativa que se propone tramitar y aprobar.

Ahora bien, en relación con las ordenanzas fiscales, este Consell estima que cabría la posibilidad de prescindirse del trámite de participación ciudadana, en atención a lo establecido en la disposición adicional primera de la Ley 39/2015, en virtud de la cual "Los procedimientos regulados en leyes especiales por razón de la materia que no exijan algunos de los trámites previstos en esta Ley, regulen trámites adicionales o distintos, se regirán, respecto a éstos, por lo dispuesto en dichas leyes".

Dado que las ordenanzas fiscales tienen una regulación específica y sectorial en los artículos 16 y siguientes del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, cabría entender aplicable la disposición adicional primera de la Ley 39/2015, pudiendo prescindir en este tipo de ordenanzas del trámite de participación ciudadana. En esta disposición adicional primera también tendrían cabida los instrumentos de planeamiento urbanístico sujeto a lo que disponga al efecto la legislación sectorial (Ley 5/2014 LOTUP).

En el mismo sentido se pronunciaban algunos Tribunales Superiores de Justicia, como el de Castilla y León (por ejemplo, en su Sentencia 574/2018 de 14 de junio), que "no comparte la interpretación con resultado radicalmente anulatorio que postula la recurrente sobre la aplicación al procedimiento de elaboración de las ordenanzas fiscales previsto en el TRLRHL del trámite de consulta pública contemplado en el artículo 133 de la LPACAP, y es que la disposición final primera de ésta es clara en el sentido de que en los procedimientos administrativos regulados en leyes especiales por razón de la materia -como lo es el de elaboración de las ordenanzas fiscales previsto en el TRLRHL, lo que admite la Dirección General de Tributos en su informe- es de aplicación lo dispuesto en la ley especial no sólo para el caso de que ésta contenga trámites adicionales o distintos al de aquélla, sino también cuando no exija alguno de los trámites previstos en la LPACAP, como lo es dicho trámite de consulta pública, todo ello sin perjuicio de que aunque, ciertamente, se trate de trámites distintos, el de exposición pública previsto en el TRLRHL -cumplido por el Ayuntamiento-, en cuanto preceptivo bajo sanción de nulidad de pleno derecho de la Ordenanza (por todas, STS de 15 de noviembre de 2013) y de obligada resolución de las reclamaciones que se presenten, colma, desde luego, la finalidad de participación ciudadana a que responde el trámite, no siempre preceptivo, de consulta e información pública regulado en la LPACAP, receptor de opiniones y no de reclamaciones de obligada resolución."

- B. Del otro lado, los que sí consideraban de aplicación el art. 133 a las ordenanzas fiscales municipales, como trámites preceptivos y previos a los previstos en los art. 15 a 17 del TRLRHL, con las únicas excepciones previstas en el apartado 4 de dicho art. 133. En este sentido se pronuncia la Dirección Gral. de Tributos en su consulta vinculante de 10 de enero de 2018 en la que se concluye que "en dicho procedimiento sí debe incluirse el trámite de consulta pública previa regulado en el art. 133 de la Ley 39/2015. No obstante, de acuerdo con el apartado 4 del artículo 133, dicha consulta previa debe sustanciarse cuando se trata de la aprobación de una nueva ordenanza fiscal, mientras que, en el caso de la modificación de una ordenanza fiscal ya aprobada con anterioridad, puede obviarse dicho trámite por tratarse de una regulación parcial de la materia."

En el mismo sentido se pronunciaban Tribunales Superiores de Justicia como el de Cataluña (por ejemplo, Sentencia de 28 de abril de 2021 que estimó el recurso 306/2020 contra la ordenanza fiscal del Ayuntamiento de Barcelona, Sentencia de 26.06.2019, recaída en recurso ordinario 992/2018, etc.).

Así las cosas, esta controversia llegó al Tribunal Supremo, el cual, en Auto 595/2022 de 26/01/2022, admitió a trámite recurso de casación para unificación de doctrina, puesto que la cuestión planteada afecta a un gran número de situaciones, lo que hace conveniente un pronunciamiento del Tribunal Supremo que la esclarezca, en beneficio de la seguridad jurídica y de la consecución de la igualdad en la aplicación judicial del Derecho (artículos 9.3 y 14 CE). Los preceptos legales que, en principio, serán objeto de interpretación, son la disposición adicional 1ª de la ley 39/2015, en relación con los artículos 15 a 19 del TRLRHL. **Recientemente, el Tribunal Supremo, en fecha 31 de enero de 2023, ha dictado Sentencia núm. 108/2023, en la que resuelve dicho recurso de casación en unificación de la doctrina, núm. 4791/2021, fijando el siguiente criterio interpretativo:**

“Por todo lo expuesto, fijamos como criterio interpretativo sobre la cuestión de interés casacional, que el art. 17 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, que regula el procedimiento de elaboración y aprobación de las ordenanzas fiscales locales, constituye legislación especial por razón de la materia, por lo que, de conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional 1ª, apartado 1, de la Ley 39/2015, no resulta exigible seguir el trámite de consulta pública previsto en el art. 133.1 LPAC, como trámite previo al procedimiento de elaboración y aprobación de las ordenanzas fiscales establecido en el art. 17 TRLHL.”

Por ello, siguiendo el criterio fijado por el T.S., en el presente expediente, se ha prescindido de dicho trámite de participación pública previa, centrándonos en el procedimiento especial previsto en los art. 15 a 19 del TRLRHL, que incluye los siguientes pasos:

- Aprobación provisional por el Pleno de la Corporación por mayoría simple (art. 22.1 de la LBRL) de la nueva redacción de la correspondiente Ordenanza fiscal, acompañándose en el caso de aprobación de nuevos tributos, de la toma simultánea de los acuerdos de imposición y ordenación de los mismos.
- Exposición de los acuerdos de establecimiento, supresión y ordenación de tributos anteriormente referidos en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, publicándose además anuncio de exposición en el Boletín Oficial de la Provincia así como, por tratarse de una entidad local de más de 10.000 habitantes, en uno de los diarios de mayor difusión de la provincia, durante el plazo mínimo de 30 días durante los cuales, las personas interesadas podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas (art. 17.1 y 2 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales).
- Finalizado el período de exposición pública las corporaciones adoptarán los acuerdos definitivos que procedan, resolviendo las reclamaciones que se hubieran presentado y aprobando la redacción definitiva de la Ordenanza, su derogación o las modificaciones a que se refiera el acuerdo provisional. En el caso de que no se hubieran presentado reclamaciones, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo, hasta entonces provisional, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario (art. 17.3 TRLRHL).
- En todo caso, los acuerdos definitivos a que se refiere el apartado anterior, incluyendo los provisionales elevados automáticamente a tal categoría, y el texto íntegro de las ordenanzas o de sus modificaciones, habrán de ser publicados en el boletín oficial de la provincia o, en su caso, de la comunidad autónoma uniprovincial, sin que entren en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación (art. 17.4. TRLRHL).

Tratándose la tasa por prestación del servicio de cementerio de un tributo de carácter no periódico, su entrada deberá producirse al día siguiente de su publicación en el boletín oficial de la provincia o, en su caso, de la comunidad autónoma uniprovincial, sin que entren en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación.

El Pleno de la Corporación acuerda:

PRIMERO. Aprobar provisionalmente la modificación de la **Ordenanza Fiscal de la tasa por prestación del Servicio de Cementero**, modificando los artículos que se relacionan a continuación:

- Se modifica el cuadro de tarifas del Apartado A del art. 5.1 de la ordenanza fiscal, que quedaría de la siguiente manera:

A) ASIGNACION TEMPORAL DE NICHOS

	NICHOS ESTANDAR (Cadáveres y restos)	NICHOS ESTANDAR (Cadáveres y restos)	Nichos reducidos	
5	945€	-----	5	490 €
4	945€	945€	4	490 €
3	945€	945 €	3	490€
2	945€	945€	2	490€
1	945€	945€	1	490€

- Se modifica el Apartado B del art. 5.1 de la ordenanza fiscal. En primer lugar se actualizan las tasas por prestación de los servicios de inhumación y exhumación, y en segundo lugar se crea la tasa por inhumación y exhumación en panteones. Quedaría redactado de la siguiente manera:

B) INHUMACIONES Y EXHUMACIONES DE CADAVERES Y RESTOS CADAVERICOS

Por cada inhumación o exhumación practicada en nichos cualquiera que sea su altura se aplicarán las siguientes cuotas tributarias:

SERVICIOS	TARIFA
Inhumació cadavers	120€
Exhumació cadavers	150€
Inhumació Panteon	220€
Exhumació Panteon	220€

SEGUNDO: Someter el apartado primero de este acuerdo al periodo de información pública establecido en el art. 17 del Texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLRHL), en el tablón de anuncios de la Corporación, en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia y en uno de los diarios de mayor difusión de la provincia, durante un periodo de treinta días hábiles durante los cuales las personas interesadas podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.

TERCERO: Conforme a lo dispuesto en el apartado tres del referido artículo 17 del TRLRHL, en el caso de que no se presenten reclamaciones en el plazo anteriormente citado, se entenderán definitivamente adoptados de forma automática los presentes acuerdos, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

CUARTO: En todo caso, el acuerdo definitivo a que se refiere el apartado anterior, incluyendo el provisional elevado automáticamente a tal categoría, y el texto íntegro de las ordenanzas o de sus modificaciones, habrán de ser publicados en el boletín oficial de la provincia, sin que entren en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación.

QUINTO: Contra la aprobación definitiva del presente acuerdo, conforme al artículo 19 del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo, se podrá interponer por los interesados recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados a partir del día siguiente al de la publicación del edicto de aprobación definitiva en el BOP de Valencia, ante el Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana.

4.2. Proposta de l'Alcaldia sobre aprovació reconeixement extrajudicial de crèdits núm. 4/2025. (Exp. 2445362M).

Es dona compte de la proposta que va ser dictaminada favorablement per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Especial de Comptes, en sessió ordinària celebrada el dia quinze de setembre de dos mil vint-i-cinc, (Minuta 11/25), i que se sotmet a votació en el present punt.

Obert el torn d'intervencions, es produeixen les que, en síntesi, s'assenyalen:

"La Sra. **Gil Francés**, regidora delegada d'Economia i Hisenda, assenyala: En este cas parlem d'un reconeixement extrajudicial de crèdit que té un total de 40.401'87 euros. Ve donat de factures que s'han quedat pendents i el portar-ho al ple és per a fer efectiu que hi haja crèdit a les partides i poder fer front al pagament als proveïdors quan abans. Són de distintes àrees: Protecció animal, Tercera edat, Comunicació social, Esports, Administració General i Urbanisme. Això és tot.

El Sr. **Juan Fasanar**, del grup municipal Socialista, indica: Bona vesprada a totes i tots. Simplement és argumentar un poc el nostre vot que serà abstenció. Un poc avance la justificació del següent punt que també serà una abstenció. Aquest reconeixement extrajudicial de crèdits, si no estic equivocat, ja és el quart en aquest exercici i, com bé ha dit la regidora d'Hisenda, són factures que continuaven pendents i que no hi havia suficient partida, suficients diners en la partida corresponent. Nosaltres, el que el que creiem és que alguna cosa no està funcionant bé o el que venim advertint que el ritme de despesa no està sent el més el més adequat. No podem votar en contra, evidentment, perquè són despeses essencials o que no reverteixen més complicació, però sí que entenem que mentre no hi ha una suficient previsió per a pagar aquestes factures, els proveïdors o les empreses que tenen el crèdit pendent estan a expenses de que l'Ajuntament els pague. Aleshores sí que pregaríem que, en la mesura del possible, hi haguera millor previsió per a que tot aquell que presta un servei a l'Ajuntament se li pague en temps i forma.

El Sr. **Alcalde** de l'Ajuntament de Canals, assenyala: Al final hi ha que tindre en compte que el pressupost es pressuposa. A vegades hi ha factures que els proveïdors tampoc es presenten en temps i forma i per això moltes vegades passen aquestes coses."

...

No produint-se més intervencions, **la Presidència sotmet a votació sense més tràmits l'aprovació de la proposta, donant el següent resultat: Vots a favor: 9, corresponents als Srs./Sres.: D. Ignacio Mira Soriano, D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); Abstencions: 8, corresponents als Srs/Sres:D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); D^a M^a José Castells Villalta, D^a Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar) i D. Abel Recatalá Sebastiá (del Grup Municipal de Vox); Vots en contra: Cap.**

...

Per tant, l'Ajuntament Ple aprova i la Presidència proclama adoptat el següent ACORD:

"ANTECEDENTS

- I.- Vista la proposta de data 1 de setembre de 2025, formulada per la Regidora Delegada d'Economia.
- II.- Amb data 1 de setembre de 2025, va ser dictada providència d'Alcaldia per la qual s'ordenava la incoació d'expedient de Reconeixement extrajudicial de crèdits.
- III.- En el Pressupost per a l'exercici 2025, existeix consignació pressupostària per a atendre aquestes obligacions segons relació de retenció de crèdit que consta en l'expedient.
- IV.- Consta en l'expedient informe de data 2 de setembre de 2025, emès per la Intervenció Municipal, advertint-se del seu contingut.
- V.- Consta la conformitat de les factures per part dels departaments gestors en relació als serveis prestats.

FONAMENTS JURÍDICS

A) De conformitat amb l'assenyalat en els articles 176 TRLHL i 26 RD 500/1990, "amb càrrec als crèdits de l'estat de despeses de cada pressupost només podran contraure's obligacions derivades d'adquisicions, obres, serveis i altres prestacions o despeses en general que es realitzen l'any natural del propi exercici pressupostari. No obstant el disposat en l'apartat anterior, s'aplicaran als crèdits del pressupost vigent, en el moment del seu reconeixement, les obligacions següents:

Les que resulten de la liquidació d'endarreriments a favor del personal que perceba les seues retribucions amb càrrec als pressupostos generals de l'entitat local.

Les derivades de compromisos de despeses degudament adquirides en exercicis anteriors, prèvia incorporació dels crèdits en el supòsit establert en l'art. 182.3 TRLHL.

Les obligacions procedents d'exercicis anteriors al fet que es refereix l'article 60.2 del RD 500/1990."

B) De conformitat amb l'article 58 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisé de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, el reconeixement i liquidació de l'obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'entitat derivat d'una despesa autoritzada i compromesa.

C) De conformitat amb l'article 214.2.a del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, la funció interventora tindrà per objecte la fiscalització crítica o prèvia de tot acte, document o expedient susceptible de produir drets o obligacions de contingut econòmic o moviment de fons de valors.

Segons l'Article 8.2 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local: "S'entén per fiscalització prèvia la facultat que competeix a l'òrgan interventor d'examinar, abans que es dicte la corresponent resolució, tot acte, document o expedient susceptible de produir drets o obligacions de contingut econòmic o moviment de fons i valors, amb la finalitat d'assegurar, segons el procediment legalment establert, la seua conformitat amb les disposicions aplicables en cada cas. L'exercici de la funció interventora no atendrà qüestions d'oportunitat o conveniència de les actuacions fiscalitzades."

No obstant això, en matèria de despeses, segons Article 17 2 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local: "no estaran sotmesos a fiscalització prèvia les despeses de material no inventariable, contractes menors, així com els de caràcter periòdic i un altre de tracte successiu, una vegada intervingut la despesa corresponent al període inicial de l'acte o contracte del qual deriven o les seues modificacions, així com altres despeses menors de 3.005,06 euros que, d'acord amb la normativa vigent, es facen efectius a través del sistema d'acomptes de caixa fixa."

Així les coses, qualsevol despesa diferent dels anteriors requerirà d'informe de l'òrgan interventor preceptiu i previ a l'aprovació de la despesa, tal com estableix el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret 2/2004, de 5 de març, el Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local i (si és el cas), les normes de fiscalització contingudes en les Bases d'Execució del pressupost per al present exercici.

D) D'acord amb els articles 7 i 8 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local "La intervenció prèvia de la liquidació de la despesa o reconeixement d'obligacions és la facultat de l'òrgan interventor per a comprovar, abans que es dicte la corresponent resolució, que les obligacions s'ajusten a la llei o als negocis jurídics subscrits per les autoritats competents i que el creditor ha complert o garantit, si és el cas, la seua correlativa prestació. La intervenció de la comprovació material de la inversió s'ajustarà al que s'estableix en l'article 20 d'aquest Reglament."

E) La Resolució de 18/05/2021, aprovada per la Comissió Mixta per a les relacions amb el Tribunal de Comptes, en relació amb l'Informe de fiscalització dels expedients de reconeixements extrajudicials de crèdit aprovats per les entitats locals en l'exercici de 2018 (BOE 231 del 27/09/2021), estableix el següent:

"3. Instar les entitats locals a:

(...)

– Seguir les recomanacions emeses pel Tribunal de Comptes.

– Establir, en les bases d'execució del pressupost, el procediment d'aprovació dels reconeixements extrajudicials de crèdit, limitant la seua utilització per a la imputació al pressupost d'obligacions que, en origen, foren indegudament compromeses i donen lloc a un supòsit de nul·litat de ple dret; i disposant, amb caràcter exclusiu, la competència per a la seua aprovació al Ple com a màxim òrgan de l'entitat per a autoritzar la imputació a pressupost d'aquestes obligacions.

(...)"

F) La Sentència 2697/2020, del 26 de juny, del TSJ de Catalunya, Secció 5a de la Sala del Contenciós -Administratiu en el seu fonament de Dret Segon - 3 de la indicada STSJ Catalunya estableix:

"A la vista de la naturalesa dels debits que van motivar l'acord plenari municipal, resulta evident la desraó i la desproporció que suposa, remetre el pagament als proveïdors al previ procediment de la revisió d'ofici, ex art. 102 de la Llei 30/92 -i amb posterioritat, art. 106 de la Llei 39/15-, i això quan per una altra no consta que situacions contractuals puga tractar-se exactament,

sent de qualsevol manera ínfimes les quanties concernides (en el cas del deute contret amb el ACA, que suposa mes del 50% del total deute, la demanda no suscita cap qüestió sobre aquest tema, de manera que eixe dèbit no ha sigut objecte de debat).”

G) Art. 60.2 del RD 500/1990 de 20 d'abril, en matèria de pressupostos i 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

El Ple de la Corporació acorda:

PRIMER.- De conformitat amb el que s'estableix en l'article 217.1 del Text Refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, d'acord amb l'article 15.2 i 28 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local, aprovar, a la vista dels informes emesos anteriorment, la liquidació de les quantitats a satisfer derivades de les prestacions referides i que ascendeix a la quantitat de 40.401,87 € per considerar que existeixen raons d'interés públic que aconsellen no acudir a la via de la revisió d'ofici pels greus perjudicis que això podria ocasionar per als administrats i per al tercer que actua de bona fe, pel principi d'enriquiment injust i d'economia processal.

SEGON.- Aprovar l'expedient núm. 2445362M de reconeixement extrajudicial de crèdits per un import total de 40.401,87 € conforme al detall que consta en l'Annex d'aquesta proposta.

TERCER.- Reconèixer i liquidar totes les obligacions derivades a favor a favor dels proveïdors segons consta en l'annex d'aquesta proposta, per import de total de 40.401,87 €.

QUART.- Donar compte del present acord a Intervenció i a Tresoreria, a l'efecte de practicar les anotacions comptables corresponents al present reconeixement i liquidació d'obligacions, i als efectes de tramitar l'ordenació de pagament dels mateixes.”

4.3. Proposició de l'Alcaldia sobre modificació de crèdits núm. 49/2025, per crèdits extraordinaris – suplement de crèdits finançats mitjançant baixes de crèdits d'altres partides del pressupost de l'exercici 2025. (Exp. 2445519E).

Es dona compte de la proposta que va ser dictaminada favorablement per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Especial de Comptes, en sessió ordinària celebrada el dia quinze de setembre de dos mil vint-i-cinc, (Minuta 11/25), i que se sotmet a votació en el present punt.

...

Obert el torn d'intervencions, es produeixen les que, en síntesi, s'assenyalen:

La Sra. **Gil Francés**, regidora delegada d'Economia i Hisenda, manifesta: Aquesta modificació de crèdit suposa una quantitat de 35.802'39 euros i cedeixen crèdits des de partides com enllumenat públic i programa de la *Cuina que et cuida* que no van a gastar-se per a suplementar altres que tenen una necessitat de crèdit. També, com veureu, d'inversions que s'han hagut de fer, es faran en cultura, en esports i en instal·lacions elèctriques i després per a protecció animal també, servei de retirada d'animals, sempre sorgeixen coses que són necessàries, parcs i jardins i promoció i difusió de festes. Per tant, de les partides que he dit que cedim passaran a formar part d'estes per a poder tindre més crèdits i fer front a les despeses. Això és tot.

El Sr. **Juan Fasanar**, del grup municipal Socialista, explica: Bona vesprada de nou. Nosaltres com hem avançat abans anem a abstenir-nos en aquesta proposta, perquè les despeses són raonables, però sí que el que volem és mostrar un poc la preocupació perquè estem per la modificació número 49 en l'exercici 2025, encara no estem en octubre. És cert, és cert, que el pressupost és un instrument viu que va canviant adaptant-se a les necessitats de cada moment, però quan llevem, encara que aquestes partides cedents es justifica que no se van a gastar i per això se poden gastar en altres en altres despeses, el que estem avançant és que el romanent de tresoreria de l'exercici següent serà menor i cal recordar que el que actualment tenim de l'anterior exercici és inexistent. Per tant, ens preocupa que al cap i a la fi, el pressupost de Canals no siga suficient. Ara que ja sabem tots els problemes que tenim, per a per a fer front a inversions estratègiques que puguin ser beneficioses per al poble o inversions que puguem anomenar-les urgents o imprevistes, que a hores d'ara seria molt complicat fer front. Aleshores nosaltres ens abstindrem perquè les despeses no ens pareixen, ens pareixen raonables, però sí que és veritat que creiem que la planificació, el ritme, no ens augura un bon futur.

El Sr. **Alcalde** de l'Ajuntament de Canals, expressa: Ja li anticipa que hi haurà alguna modificació més. El romanent de tresoreria de la partida pressupostària sabem quin és, però vull que estiguen tranquils perquè en cas d'alguna urgència, el romanent de tresoreria, no per al pressupost, en això sí que m'he explicat està al voltant d'1 milió d'euros, eixa informació si la volen, la poden sol·licitar al departament de tresoreria i la facilitaran. Així que poden estar tranquils per eixa part, en cas que passara qualsevol cosa econòmicament l'Ajuntament té diners.”

...

No produint-se més intervencions, **la Presidència sotmet a votació sense més tràmits l'aprovació de la proposta, donant el següent resultat: Vots a favor: 10, corresponents als Srs./Sres.: D. Ignacio Mira Soriano, D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't) i D. Abel Recatalá Sebastià (del Grup Municipal de Vox); Abstencions: 7, corresponents als Srs./Sres.: D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); D^a M^a José Castells Villalta, D^a Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); Vots en contra: Cap.**

...

Per tant, l'Ajuntament Ple aprova i la Presidència proclama adoptat el següent ACORD:

“ANTECEDENTS

I.- El Pressupost General de la Corporació, plantilla de personal, bases d'execució i altra documentació complementària per a l'exercici 2025, Expedient. 1961342M, elevat a la seua aprovació definitiva el dia 10 de gener de 2025, segons Resolució de l'Alcaldia núm. 65/2025, publicat definitivament en BOP València núm.8 de data 14 de gener de 2025.

II.- Memòria justificativa de la necessitat de realitzar la despesa a l'exercici i de la inexistència o insuficiència de crèdit en el nivell en què estiga establida la vinculació jurídica.

En dita memòria es detallen les aplicacions afectades per la modificació proposada com a expedient de modificació del Pressupost núm. 49/2025, que adopta la modalitat de crèdits extraordinaris i suplementos de crèdits i que es proposa finançar amb amb càrrec a anul·lacions o baixes de crèdits d'altres aplicacions.

III.- Informe favorable d'Intervenció de data 3 de setembre de 2025.

IV.- Respecte al finançament dels mateixos, són finançats amb càrrec a anul·lacions o baixes de crèdits d'altres aplicacions, sense pertorbació del respectiu servei, segons les detallades en el quadre següent, que suposen un total de 35.802,39 €.

PARTIDES CEDENTS				
C.O.	C.P.G.	C.E.	Denominació	Import
A4	16500	22100	Enllumenat públic. Subministrament energia elèctrica.	4.218,97 €
			Total Àrea de despesa 1	4.218,97 €
A3	23141	22799	Programa La cuina que cuida.	31.583,42 €
			Total Àrea de despesa 2	31.583,42 €
Total				35.802,39 €

V.- La modificació proposada com a expedient de modificació del Pressupost núm. 49/2025, que adopta la modalitat de Crèdits extraordinaris i suplementos de Crèdits, presenta el següent detall:

PARTIDES QUE SE INCREMENTEN

C.O.	C.P.G.	C.E.	Denominació	Importe
C2	33800	22602	Promoció i difusió festes. (S.C.)	10.000,00 €
C3	33000	62500	Cultura. Mobiliari sala d'estudi. (C.E.)	1.821,05 €
C1	34100	62300	Esports. Maquinària, instal·lacions tècniques i utilatge. (S.C.)	2.342,55 €
C1	34220	63300	Instal·lació elèctrica veu i dades Trinquet. (S.C.)	1.856,44 €
C1	32600	22609	Activitat educatives. (S.C.)	9.240,87 €
D2	31101	22700	Protecció animal. Servei retirada animals. (S.C.)	541,48 €
			Total Àrea de despesa 3	25.802,39 €
A2	17100	21000	Parcs i jardins. Reparació, manteniment i conservació. (S.C.)	10.000,00 €
			Total Àrea de despesa 1	10.000,00 €
Total				35.802,39 €

FONAMENTS JURÍDICS

A) De conformitat amb l'article 177 del Text Refondre de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i amb el Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, els crèdits extraordinaris es podran finançar amb algun o alguns dels següents recursos:

- a) Amb càrrec al romanent líquid de Tresoreria, calculat d'acord amb allò que s'ha fixat en els articles 101 a 104 del Reial decret 500/1990.
- b) Amb nous i majors ingressos efectivament recaptats sobre els totals previstos en algun concepte del Pressupost corrent.
- c) Mitjançant anul·lacions o baixes de crèdits d'altres aplicacions del Pressupost vigent no compromeses, les dotacions del qual s'estimen reduïbles sense pertorbació del respectiu servei.

B) L'òrgan competent per a la seua aprovació és el Ple de la Corporació, segons els articles 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i 177.2 del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, sense que siga exigible un quòrum especial.

C) D'acord amb l'article 177 del Text Refondre de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, són d'aplicació als expedients de concessió de crèdit extraordinari les normes sobre informació, reclamació i publicitat dels Pressupostos a què es refereix l'article 169 d'aquesta Llei.

D) De conformitat amb l'art. 169 del TRLRHL, aprovat inicialment el Pressupost general, s'exposarà al públic, previ anunci en el butlletí oficial de la província, per 15 dies, durant els quals els interessats podran examinar-ho i presentar reclamacions davant el Ple. El Pressupost es considerarà definitivament aprovat si al final del període d'exposició no s'hagueren presentat reclamacions; en cas contrari, es requerirà acord pel qual es resolguen les formulades i s'aprova definitivament el Pressupost.

Així mateix, definitivament aprovat, serà inserit en el *Butlletí Oficial de la Corporació*, si ho tinguera, i, resumit per capítols, en *el de la Província* o, si s'escau, de la *Comunitat Autònoma Uniprovincial*.

E) Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I del Títol VI, de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos (articles 34 a 51) i les Bases 10 i 11a de les d'Execució del Pressupost vigent.

El Ple de la Corporació acorda:

Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits 49/2025, per suplements de crèdits i crèdits extraordinaris finançats amb baixes de altres partides pressupostàries, de conformitat amb el següent detall:

MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 49/2025				
-------------------------------------	--	--	--	--

MODIFICACIÓ DE CRÈDITS SUPLEMENT DE CRÈDITS I CRÈDITS EXTRAORDINARIS				
--	--	--	--	--

PARTIDES CEDENTS				
C.O.	C.P.G.	C.E.	Denominació	Import
A4	16500	22100	Enllumenat públic. Subministrament energia elèctrica.	4.218,97 €
			Total Àrea de despesa 1	4.218,97 €
A3	23141	22799	Programa La cuina que cuida.	31.583,42 €
			Total Àrea de despesa 2	31.583,42 €
Total				35.802,39 €

PARTIDES QUE SE INCREMENTEN				
C.O.	C.P.G.	C.E.	Denominació	Importe
C2	33800	22602	Promoció i difusió festes. (S.C.)	10.000,00 €
C3	33000	62500	Cultura. Mobiliari sala d'estudi. (C.E.)	1.821,05 €
C1	34100	62300	Esports. Maquinària, instal·lacions tècniques i utilatge. (S.C.)	2.342,55 €
C1	34220	63300	Instal·lació elèctrica veu i dades Trinquet. (S.C.)	1.856,44 €
C1	32600	22609	Activitat educatives. (S.C.)	9.240,87 €
D2	31101	22700	Protecció animal. Servei retirada animals. (S.C.)	541,48 €
			Total Àrea de despesa 3	25.802,39 €
A2	17100	21000	Parcs i jardins. Reparació, manteniment i conservació. (S.C.)	10.000,00 €
			Total Àrea de despesa 1	10.000,00 €
Total				35.802,39 €

Segon.- Ordenar l'exposició pública del present acord mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, per termini de quinze dies hàbils, a l'efecte de que els interessats puguin formalitzar les reclamacions que estimen convenients en defensa dels seus legítims interessos.

L'acord es considerarà definitivament aprovat si durant el citat termini no s'hagueren presentat reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per a resoldre-les i aprovar definitivament.

Tercer.- Contra l'aprovació definitiva de la modificació pressupostària, podrà interposar-se directament recurs contenciós administratiu, en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest edicte en el Butlletí oficial" de la província, davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, de conformitat amb l'art. 171.1 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i els articles 25 a 43 de la Llei 29/98, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa."

4.4. Proposta de la regidoria delegada sobre cessió d'ús de la nau 7 del Polígon Industrial "Les Moles", sol·licitada per D. Vicente Durá Esteller, en representació de l'Associació de Festers de Sant Antoni de Canals de 2026. (Exp. 2178745K).

Es dona compte de la proposta que va ser dictaminada favorablement per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Especial de Comptes, en sessió ordinària celebrada el dia quinze de setembre de dos mil vint-i-cinc, (Minuta 11/25), i que se sotmet a votació en el present punt.

No produint-se intervencions, la **Presidència sotmet a votació sense més tràmits l'aprovació de la proposta, donant el següent resultat: Vots a favor: 17, corresponents als Srs./Sres.: D. Ignacio Mira Soriano, D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); D^a M^a José Castells Villalta, D^a Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar) i D. Abel Recatalá Sebastià (del Grup Municipal de Vox); Vots en contra: Cap; Abstencions: Cap.**

...

Per tant, l'Ajuntament Ple aprova i la Presidència proclama adoptat el següent ACORD:

ANTECEDENTES:

I.- En fecha 24 de marzo de 2025, D. Vicente Durá Esteller (DNI xxxxxxxxxxxx), en representación de l'Associació de Festers de Sant Antoni de Canals de 2026 (CIF G55429674), presenta instancia en la que se solicita:

Solicitud Cesión uso Nave industrial uso de la asociación.

La ASSOCIACIO DE FESTERS DE SANT ANTONI DE CANALS DE 2026 solicita mediante esta instancia la cesión del uso de la Nave industrial situado en el Pol.Industrial les Moles nº 1 S/N y que todos los años se cede a los festeros del próximo ejercicio para el uso y organización de las fiestas patronales del 2026, para lo que también solicita se les formalice un contrato de cesión de uso de las instalaciones con las condiciones y fecha de entrada en vigor así como el inventarió de los bienes que se cede junto con la nave para la correcta contratación de la póliza de seguro y el resto de gestiones que correspondan.

II.- En fecha 1 de abril de 2025, la T.A.G. y Jefa del Servicio de Urbanismo emite informe sobre subsanación de solicitud de cesión de la nave 7, titularidad municipal, presentada por D. Vicente Durá Esteller, en representación de l'Associació de Festers de Sant Antoni de Canals de 2026.

III.- En fecha 1 de abril de 2025 (R.S. n.º 3265/2025), la Alcaldía-Presidencia remite a l'Associació de Festers de Sant Antoni de 2026 escrito de subsanación de solicitud de cesión de uso de la nave 7 del Polígono Industrial "Les Moles".

IV.- En fecha 6 de marzo de 2025 (R.E. n.º 2558/2025) y 1 de abril de 2025 (R.E. n.º 3442/2025), D. Vicente Durá Esteller, en representación de l'Associació de Festers de Sant Antoni de Canals de 2026, presenta la siguiente documentación:

- Acta fundacional y estatutos.
- CIF de la Asociación.
- Inscripción en el registro de asociaciones de la Comunidad Valenciana.

V.- En fecha 16 de abril de 2025, la Alcaldía-Presidencia dicta Providencia solicitando informes del Servicio de Urbanismo, Obras Públicas y Actividades, a la Tesorería Local y al Servicio de Patrimonio.

VI.- En fecha 24 de abril de 2025, la Tesorera Local emite informe en el que se concluye:

ÚNICO.- Consultados los antecedentes obrantes en esta Tesorería, no existe deuda pendiente de liquidación con cargo al bien objeto de cesión de uso, inmueble con referencia catastral 8844606YJ0184S0007OZ sito en Canals, en Polígono Industrial Les Moles, Avenida Les Moles, sin número de policía, NAVE 7.

VII.- En fecha 2 de junio de 2025, la Arquitecta municipal emite informe del siguiente tenor:



FIRMAT PER
Patricia SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
2/6/2025



NIF: P46083008

Gestió urbanística

Expedient 2178745K

SERVICIO DE URBANISMO, OBRAS PÚBLICAS Y ACTIVIDADES

Patricia Sánchez Benlloch, Arquitecta Municipal, con referencia a la Providencia de la Alcaldía-Presidencia en relación al inicio del procedimiento sobre cesión de uso de la nave 7 del Polígono Industrial "Les Moles", solicitada por D. Vicente Durá Esteller, en representación de L'ASSOCIACIÓ DE FESTERS DE SANT ANTONI DE CANALS DE 2026. (EXP. 2178745K), emite el siguiente:

INFORME TÉCNICO DE VALORACIÓN DE LA NAVE 7 DEL POLÍGONO INDUSTRIAL "LES MOLES" DE CANALS

PRIMERO. Memoria descriptiva del bien

1. Descripción del inmueble: Se trata de un conjunto edificatorio industrial, de tipología nave adosada con dos accesos independientes (vehículos y peatones). En el patio delantero se ubica la zona de aparcamiento con zonas de carga y descarga. La estructura del edificio es metálica con forma de pórticos. Los cerramientos están hechos a base de bloques de hormigón. La nave presenta en su interior un módulo compuesto por una oficina y dos aseos, uno de ellos adaptados para personas con movilidad reducida. La cubierta está hecha con placas traslúcidas. La construcción data de 1997.
2. Dirección: Camí Les Moles, 7 00 07, Canals.
3. Datos registrales: Tomo: 1135, Libro: 168, Folio: 187, Finca: 12.836.
4. Referencia catastral: 8844606YJ0184S0007OZ
5. Cuota de participación: 16,53 %
6. Superficies: Superficie construida 726 m²; superficie útil 705,22 m².
7. Materiales: Carpintería Exterior: puertas basculantes tipo pre-leva en plancha de acero galvanizado; perfiles de aluminio lacado en blanco. Acristalamiento: vidrio sencillo. Carpintería Interior: madera chapada de Formica o similar.
8. Adecuación al planeamiento: El inmueble se adecua al planeamiento vigente.
9. Otros aspectos: El inmueble se encuentra vacuo.
10. Desperfectos: Aparentemente no existen desperfectos o deficiencias en el inmueble.
11. Acometidas de E.E. y A.P. Dispone de acometidas de suministro de Energía Eléctrica, y suministro de Agua Potable.
12. Acometida de Saneamiento. Dispone de acometida de saneamiento conectada a la red general.



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA AM2X DAJM UEJD KDP2

09 01 Informe de valoración nave 7 PI Les Moles - SEFYCU 6343794

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pàg. 1 de 16



FIRMAT PER

Patricia SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
2/6/2025



NIF: P4608300B

Gestió urbanística

Expedient 2178745K

SEGUNDO. Planos del inmueble

Se adjunta anexo de planos a este informe con los siguientes:

- | | |
|--|--------------|
| 1. Plano de situación y emplazamiento. | Es. 1/10000. |
| 2. Plano de entorno naves. | Es. 1/500. |
| 3. Plano de distribución. | Es. 1/250. |

TERCERO. Reportaje fotográfico



Vial de acceso



Fachada



Puerta acceso



Vestíbulo



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA AM2X DAJM UEJD KDP2

09 01 Informe de valoración nave 7 PI Les Moles - SEFYCU 6343794

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pàg. 2 de 16



FIRMAT PER

Patricia SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
2/6/2025



NIF: P4608300B

Gestió urbanística

Expedient 2178745K



Espacio diáfano interior



Aseo



Baño



Estancia



Estancia



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA AM2X DAJM UEJD KDP2

09 01 Informe de valoración nave 7 PI Les Moles - SEFYCU 6343794

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pàg. 3 de 16



FIRMAT PER
PATRICIA SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
2/6/2025



NIF: P4608300B

Gestió urbanística

Expedient 2178745K

CUARTO. Valoración del bien

4.1.- LOCALIDAD Y ENTORNO.

Localidad: La entidad de Canals con una población de aproximadamente 13.500 habitantes en total (2018), se encuentra situada en la comarca de la Costera al sur de la provincia de Valencia a, 8,7 km de Xàtiva y a 57,1 km de la ciudad de Valencia.

A continuación, se describen aspectos de interés de la población de Canals.

Entorno

Tipo:	urbano.
Escolar:	medio.
Nivel de renta:	medio.
Consolidación:	media.
Calidad de Edif.:	media.
Antigüedad Edif.:	regular.
Renovación:	regular.

Equipamiento

Pavimentación:	acceso rodado y peatonal.
Iluminación:	normal.
Aparcamiento:	bien.
Ferrocarril:	normal / estación.

Dotación

Jardines:	normal.
Escolar:	normal.
Comercial:	normal.
Sanitario:	normal.
Deportivo:	regular.

4.2.- TERMINACIONES Y ACABADOS DE LAS CONSTRUCCIONES.

Materiales

Carpintería Exterior:	puertas basculantes tipo pre-leva en plancha de acero galvanizado; perfiles de aluminio lacado en blanco.
Acristalamiento:	vidrio sencillo.
Carpintería Interior:	madera chapada de Formica o similar.

Instalaciones

Sanitarios y grifería:	calidad media.
Saneamientos:	Red General.
Agua:	Red General de suministro.
Combustible:	no existe.
Calefacción:	no existe.
Aire Acondicionado:	no existe.

Acabados

Zona	Pavimentos	Paredes	Techos
Oficina	gres	enlucido	falso techo
Aseos	gres	enlucido	falso techo
Nave	hormigón fratasado	visto	placas de chapa grecada



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA AM2X DAJM UEJD KDP2

09 01 Informe de valoración nave 7 PI Les Moles - SEFYCU 6343794

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pàg. 4 de 16



FIRMAT PER
PATRICIA SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
2/6/2025



NIF: P46083008

Gestió urbanística

Expedient 2178745K

4.3.- DESCRIPCIÓN URBANÍSTICA

Planeamiento aplicable: Plan General de Ordenación Urbana de Canals, de noviembre de 1984.

Ordenación Pormenorizada Área Industrial Les Moles de Canals, de Julio de 1996.

Adecuación al planeamiento: El inmueble se adecúa al planeamiento vigente.

Ordenanzas polígono industrial:

Artículo 13.- Uso Industrial.-

Corresponde al suelo destinado a los establecimientos para la transformación de primeras materias, incluso envases, transporte, y distribución, así como las funciones que complementen la actividad industrial.

Artículo 14.- Usos compatibles con el industrial.-

Se incluyen actividades no específicamente industriales tales como las siguientes:

- Almacenes.
- Laboratorios.
- Oficinas.
- Garaje y aparcamientos.
- Artesanía, en todas sus categorías.
- Comercial, reducido a establecimientos destinados al servicio del personal adscrito a las industrias ubicadas en la zona o a la expendición y venta de productos de estas.
- Deportivo, siempre que sea anejo a las industrias y para servicios de su personal.
- Sanitario, los precisos para atender las necesidades de las industrias.

Queda expresa y totalmente excluido el uso residencial, excepto que se trate de viviendas precisas para conserjes o vigilantes de las industrias en que se ubiquen.

Artículo 21.- Tipología de edificación.-

La edificación autorizada será obligatoriamente edificio entre medianeras.

Artículo 22.- Parcela mínima.-

Para ser edificables las parcelas tendrán una superficie mínima de 300 m2, un frente a vial mínimo de 10 mts. y en su interior podrá inscribirse un rectángulo de dimensiones 8 mts. x 20 mts.

Artículo 23.- Alineaciones.-

Las alineaciones establecidas por los planes de ordenación separan los suelos destinados a calle o espacio libre de las parcelas susceptibles de aprovechamiento privado.

Artículo 24.- Ocupación de parcela.-

Las construcciones no podrán sobrepasar un porcentaje de ocupación de parcela del 85%.

Artículo 25.- Separación a linderos.-

Las construcciones mantendrán una distancia mínima de 5 metros a la alineación de vial excepto la manzana número uno que no tendrá retranqueo por completar una manzana ya existente en el P.G.O.U. vigente en el que no se definía separación alguna de la edificación a la alineación de vial.

No se permite separación a medianeras.

Artículo 26.- Edificabilidad.-

La edificabilidad neta sobre parcela privada será la resultante de la reparcelación o reparto del aprovechamiento de cada Sector, una vez efectuadas las cesiones obligatorias, y como máximo



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA AM2X DAJM UEJD KDP2

09 01 Informe de valoración nave 7 PI Les Moles - SEFYCU 6343794

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pàg. 5 de 16



FIRMAT PER

Patricia SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
2/6/2025

NIF: P46083008

Gestió urbanística

Expedient 2178745K

8 m3/m2.

Artículo 27.- Altura total de las edificaciones.-

La altura total de las edificaciones no excederá de 10 mts. medidos desde la rasante del terreno. La pendiente de la cubierta como máximo será del 35%.

Cuando las necesidades del proceso productivo lo justifiquen debidamente podrá rebasarse la altura máxima permitida; no así en los procesos industriales que se desarrollen por plantas. En general podrán autorizarse sobre la altura máxima aquellas instalaciones descubiertas indispensables para el funcionamiento de la actividad (chimeneas, antenas, extractores, silos, ...)

Artículo 28.- Número de plantas.-

El número de plantas máximo de la edificación, viene limitado por la altura máxima permitida, considerando unos mínimos de 3 metros de altura total por planta, limita el número de plantas a tres.

Artículo 29.- Segregación de naves en parcela mancomunada.-

Con el fin de permitir y potenciar la construcción de naves para acogida de talleres, o almacenes de reducidas dimensiones, se permitirá la segregación de naves en parcelas con las siguientes condiciones:

- a) La suma de aprovechamientos de las naves no será superior al aprovechamiento máximo de la parcela original.
- b) El suelo destinado a espacios libres será mancomunado a efectos de ejecución, uso y mantenimiento, impidiéndose cualquier tipo de ocupación que dificulte la circulación para accesos y emergencias.
- c) Las dotaciones de infraestructuras serán mancomunadas con un sólo acceso y punto de enganche en las redes públicas por cada una de las fachadas no adyacentes.
- d) Toda licencia de parcelación, construcción o actividad será precedida de un Estudio de Detalle que fije las características de los elementos mancomunados (cerramientos de vial público, lindes aparcamiento, arbolado, pavimentación, infraestructuras) número y situación de parcelas, cuota de participación en el mantenimiento que determinará la distribución entre los propietarios de las cargas derivadas de la ejecución de los sectores correspondientes.
- e) La ejecución de los elementos mancomunados será previa o simultánea a la obtención de la licencia, condicionándose la concesión de la licencia de actividad a la finalización de las obras de acondicionamiento del conjunto de la parcela.

Artículo 30.- Cerramientos de parcela.-

1. Sobre los lindes de las parcelas resultantes de la ordenación, sin perjuicio del régimen de dominio al que vinieren afectadas deberán disponerse vallas o cercados de altura total no inferior a 2'00 mts. ni superior a 2'50 mts.

2. La altura máxima sobre la alineación de vial, con respecto a la rasante del mismo vial, de los elementos opacos que presenten continuidad horizontal y hubieren de permanecer a la vista desde la vía pública u otros espacios de dominio público por formar parte de vallas o cercados, será de 1'20 mts. siendo el resto hasta 2'50 mts. de malla metálica o arbustos.

Artículo 31.- Espacios libres de edificación.-

Los espacios libres de edificación deberán tratarse en todas sus zonas de tal manera que las que no queden pavimentadas se completen con elementos de jardinería, decoración exterior, etc., siempre concretando su uso específico.

Las construcciones auxiliares e instalaciones complementarias que se permiten en los espacios libres frente a las parcelas serán las siguientes:

- Pérgolas y cobertizos para vehículos que no supongan obras de carácter permanente.
- Casetas de control de acceso, con unas dimensiones máximas de 3 x 3 m2 y 3 metros de altura.
- Escaleras de emergencia.



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA AM2X DAJM UEJD KDP2

09 01 Informe de valoración nave 7 PI Les Moles - SEFYCU 6343794

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pàg. 6 de 16



FIRMAT PER

Patricia SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
2/6/2025



NIF: P4608300B

Gestió urbanística

Expedient 2178745K

-Transformadores eléctricos.

Artículo 32.- Aparcamientos.-

Cada parcela deber disponer como mínimo de una plaza de aparcamiento por cada 150 m2 de edificación en el interior de la misma.

Estas plazas pueden ser descubiertas o cubiertas, con elementos de protección abiertos que no impliquen obra de edificación permanente, si se sitúan dentro de los 5 metros de retranqueo. La situación de la plaza de aparcamiento, deber estar grafiada en los planos de proyecto de cada obra, indicando el fácil acceso y unas dimensiones mínimas de 4'50 x 2'10 m.

Artículo 33. Medidas de seguridad.-

Deberán contenerse en todos los proyectos de calificación la justificación del cumplimiento de la normativa contra incendios NBE-CPI, la normativa de protección acústica NBE-CA y en función de la actividad a desarrollar el estudio de Impacto Ambiental así como cualquier otra normativa de obligado cumplimiento.

Artículo 34.- Medianeras.-

Siempre que queden medianeras al descubierto se tratar n como fachada o con los mismos materiales u otros de suficiente calidad, siendo estas obras a cargo del propietario de la edificación. En cambio si se produce un retranqueo superior a 5 metros deben tratarse las medianeras que se provoquen por quien efectué un retiro mayor.

Artículo 35.- Rótulos.-

No se permitirán rótulos que invadan la línea de fachada.

El inmueble en cuestión dependiendo del uso al que se destinen deberán garantizar al menos las siguientes legislaciones:

- Uso terciario. CTE. DB-SI. (Real Decreto 173/2010 de 19 de febrero (BOE 11-marzo-2010).
- Uso Industria. R.D 2267/2004, de 3 de diciembre por el que se aprueba el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales.

Se puede utilizar el inmueble para los usos permitidos y compatibles. El inmueble no se halla comprendido en ningún plan de ordenación, de reforma, o adaptación que impida los usos pretendidos.

4.4.- ANTIGÜEDAD Y CONSERVACIÓN.

Estado:	usado
Antigüedad:	construido en 1997
Vida residual:	22 años (50 años)
Ocupante actual:	nadie
Es Habitable:	no
¿Necesita reforma?:	no

4.5.- ANÁLISIS DE MERCADO.

Oferta: no existe una amplia oferta de naves en venta o alquiler. Por tanto, se ha buscado también en poblaciones limítrofes.

Demanda: la demanda de este tipo de construcción es amplia, y viene dada por la escasez de este tipo de construcciones, que no existe en Canals.

4.6.- DATOS Y CÁLCULOS DE VALORES TÉCNICOS.



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA AM2X DAJM UEJD KDP2

09 01 Informe de valoración nave 7 PI Les Moles - SEFYCU 6343794

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pàg. 7 de 16



FIRMAT PER

Pàtria SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
2/6/2025

NIF: P4608300B

Gestió urbanística

Expedient 2178745K

4.6.1. ALQUILER**Núm. 1**

Ubicació:	L'ALCÚDIA DE Crespins – C/ Villa Adela, 2			
Descripció:	Nave industrial diáfana pròxima a autovia a-35 y a-7			
Precio:	650 €/mes	Superficie:	377 m ²	Unit.: 1,72 €/m ² /mes
Instalaciones:	1 baño y 3 estancias, almacén/archivo, última actividad almacén			
Antigüedad:	Segunda mano/buen estado			

Núm. 2

Ubicació:	XÀTIVA – Ctra. Alzira, 5			
Descripció:	Nave industrial			
Precio:	1.700 €/mes	Superficie:	1400 m ²	Unit.: 1,21 €/m ² /mes
Instalaciones:	Patio trasero de 200 m ² , 7 baños. Almacén/archivo			
Antigüedad:	Segunda mano/buen estado			

Núm. 3

Ubicació:	VALLADA – La Costera			
Descripció:	Nave industrial diáfana			
Precio:	1.000 €/mes	Superficie:	780 m ²	Unit.: 1,28 €/m ² /mes
Instalaciones:	Con espacio libre de parcela, patio delantero			
Antigüedad:	Segunda mano/buen estado			

Núm. 4

Ubicació:	LLOSA DE RANES – C/ La Vall de Càrcer, 1			
Descripció:	Nave industrial			
Precio:	1.200 €/mes	Superficie:	1.300 m ²	Unit.: 0,92 €/m ² /mes
Instalaciones:	3 plantas, 5 baños, aire acondicionado, almacén			
Antigüedad:	Segunda mano/buen estado			

Núm. 5

Ubicació:	ONTINYENT – C/ Cova de l'Hedra, 3			
Descripció:	Nave industrial diáfana en Polígono industrial			
Precio:	700 €/mes	Superficie:	280 m ²	Unit.: 2,50 €/m ² /mes
Instalaciones:	Espacio destinado a aparcamiento. 2 baños adaptados USR. Oficinas.			
Antigüedad:	Segunda mano/buen estado			

Núm. 6

Ubicació:	LLOSA DE RANES – La Costera			
Descripció:	Nave industrial en Polígono Industrial. Dos plantas.			
Precio:	2.000 €/mes	Superficie:	854 m ²	Unit.: 2,34 €/m ² /mes
Instalaciones:	Con aire acondicionado. Ignífuga. Con muelles de carga, cinco puertas de acceso, vestuarios y duchas.			
Antigüedad:	Segunda mano/buen estado. Construida en 2007			



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA AM2X DAJM UEJD KDP2

09 01 Informe de valoración nave 7 PI Les Moles - SEFYCU 6343794La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pàg. 8 de 16



FIRMAT PER

PATRICIA SÁNCHEZ BENLOCH
Arquitecta
2/6/2025

NIF: P4608300B

Gestió urbanística

Expedient 2178745K

HOMOGENEIZACIÓN DE MUESTRAS

Nota aclaratoria: Si la muestra que estamos analizando es mejor en algún parámetro o aspecto concreto, se valorarán de forma positiva (en caso contrario de forma negativa), mediante un coeficiente K_i que no variará más de un 30% de nuestro inmueble a valorar.

Es decir, que el coeficiente K_i oscilará de 1'3 a 0'7; siendo el valor equivalente 1, el valor máximo 1'3 (mayoración) y el valor mínimo 0'7 (minoración).

Una vez homogeneizadas las muestras eliminamos la que tenga un valor mayor y la que presenta menor valor.

Los parámetros o aspectos en concreto considerados en esta valoración son:

- Localización (loc): se analiza el entorno, los accesos a las vías rápidas de comunicación, la proximidad a la población, etc.
- Uso: si se trata de uso industrial, residencial, etc. Se permite la combinación de varios usos.
- Configuración (conf): se valora la distribución de los espacios interiores (pilares centrales, relación entre ancho y largo, dimensiones de puertas y accesos, etc.)
- Calidad e instalaciones (cal + inst): Se analiza la calidad del mismo y se valoran las instalaciones.
- Construcción (cons): se estudia la tipología constructiva de la edificación; si se trata de construcción prefabricada de hormigón, estructura metálica (vista o no), calidades de los materiales, de los cimientos, etc.
- Superficie (sup): se valoran las superficies de la nave y su relación con el uso que se le pretende dar.
- Antigüedad (ant): se le da una antigüedad de 30 años a las construcciones. A raíz de esta vida útil se le aplican coeficientes en relación al modelo a comparar. Según el art. 15 de la orden ECO/805/203 y según su anexo III del R.D 1492/2011.
- Pátio: si existe o no pátio o espacios existentes vinculados a la construcción.
- Cargas (carg): se valora la existencia de cargas, servidumbres, derechos, gastos, etc.

Análisis

Naves industriales emplazadas en zonas industriales o polígonos en poblaciones próximas a Canals. Se sitúan en parques industriales donde predominan edificios de la misma tipología y calidades similares. Disponen de buenas infraestructuras y servicios en la zona.

	localidad	Precio	Sup	Precio sup	Loc	Uso	Conf	Cal+inst	Cons	Sup	Ant	Pátio	Carg	K_i	1/ K_i	valor
1	Alcúdia de Crespins	650 €	377	1,72	1	1	1,1	1	1	1,05	1,05	1,1	1	1,03	0,97	1,68
2	Xàtiva	1.700 €	1400	1,21	1,25	1	1	1,05	1	0,95	1	1,1	1	1,04	0,96	1,17
3	Vallada	1.000 €	780	1,28	1,1	1	1	1,9	1	1	1,1	1,1	1	1,13	0,89	1,14
4	Llosa de Ranes	1.200 €	1300	0,92	0,95	1	1	1,05	1,2	0,95	1	1,1	1	1,03	0,98	0,90
5	Ontinyent	700 €	280	2,50	1,1	1	1	1,15	1,1	1,1	1,1	1	1,01	1,06	0,94	2,35
6	Llosa de Ranes	2.000 €	854	2,34	0,95	1,1	1,1	1,05	1	1	1	0,9	1	1,01	0,99	2,33
Valor medio														1,5883		

Al precio obtenido como media se devaluará entre un 5% y un 25% en concepto de negociación de precio a la baja. En nuestro caso, y basándonos en nuestra experiencia profesional, tomaremos el 20% para alquiler, ya que se trata de un mercado en expansión dada la coyuntura económica actual.

Por tanto, nuestro valor de alquiler será: $1,5883 \times 0,80 = 1,27 \text{ €/m}^2$.



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA AM2X DAJM UEJD KDP2

09 01 Informe de valoración nave 7 PI Les Moles - SEFYCU 6343794

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pàg. 9 de 16



FIRMAT PER

Pàtria SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
2/6/2025

NIF: P46083008

Gestió urbanística

Expedient 2178745K

4.6.2. VENTA**Num. 1**

Ubicación:	CANALS – Poligono Industrial Les Moles s/n				
Descripción:	Nave industrial				
Precio:	250.000 €	Precio:	250.000 €	Precio	250.000 €
Instalaciones:	1 baño. Situado a pie de calle.				
Antigüedad:	Segunda mano/buen estado				

Num. 2

Ubicación:	ALCÚDIA DE Crespins – C/ La Costera, 3				
Descripción:	Nave industrial				
Precio:	226.000 €	Superficie:	1.009 m ²	Unit.:	224 €/m ²
Instalaciones:	Buen estado de conservación y acabados. Piscina. Acceso próximo a autovía. Calefacción. AA.				
Antigüedad:	2007				

Num. 3

Ubicación:	ALCÚDIA DE Crespins – Camino Riu Nou, 6				
Descripción:	Nave / almacén				
Precio:	72.000 €	Superficie:	583 m ²	Unit.:	123 €/m ²
Instalaciones:	Altillo, despacho y aseo				
Antigüedad:	1971				

Num. 4

Ubicación:	ALCÚDIA DE Crespins – C/ l'Horta				
Descripción:	Nave industrial				
Precio:	178.000 €	Superficie:	580 m ²	Unit.:	306,90 €/m ²
Instalaciones:	Distribuido en dos estancias. Con escaparate. A pie de calle.				
Antigüedad:	Segunda mano/buen estado. Construido en 2008				

Num. 5

Ubicación:	CANALS – C/ Esperanza, 22				
Descripción:	Nave / almacén				
Precio:	60.000 €	Superficie:	220 m ²	Unit.:	273 €/m ²
Instalaciones:	Distribuido en dos estancias				
Antigüedad:	Segunda mano/buen estado				

Num. 6

Ubicación:	MONTESA – Urb. Ptda. Senia				
Descripción:	Nave industrial				
Precio:	350.000 €	Superficie:	787 m ²	Unit.:	444,73 €/m ²
Instalaciones:	Distribuido en tres estancias. Patio trasero de 191 m ² y, además, zona de aparcamiento				
Antigüedad:	Segunda mano/buen estado				



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA AM2X DAJM UEJD KDP2

09 01 Informe de valoración nave 7 PI Les Moles - SEFYCU 6343794La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pàg. 10 de 16



FIRMAT PER

Patricia SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
2/6/2025



NIF: P4608300B

Gestió urbanística

Expedient 2178745K

HOMOGENEIZACIÓN DE MUESTRAS

Nota aclaratoria: Si la muestra que estamos analizando es mejor en algún parámetro o aspecto concreto, se valorarán de forma positiva (en caso contrario de forma negativa), mediante un coeficiente K_i que no variará más de un 30% de nuestro inmueble a valorar.

Es decir, que el coeficiente K_i oscilará de 1'3 a 0'7; siendo el valor equivalente 1, el valor máximo 1'3 (mayoración) y el valor mínimo 0'7 (minoración).

Una vez homogeneizadas las muestras eliminamos la que tenga un valor mayor y la que presenta menor valor.

Los parámetros o aspectos en concreto considerados en esta valoración son:

- Localización (loc): se analiza el entorno, los accesos a las vías rápidas de comunicación, la proximidad a la población, etc.
- Uso: si se trata de uso industrial, residencial, etc. Se permite la combinación de varios usos.
- Configuración (conf): se valora la distribución de los espacios interiores (pilares centrales, relación entre ancho y largo, dimensiones de puertas y accesos, etc.)
- Calidad e instalaciones (cal + inst): Se analiza la calidad del mismo y se valoran las instalaciones.
- Construcción (cons): se estudia la tipología constructiva de la edificación; si se trata de construcción prefabricada de hormigón, estructura metálica (vista o no), calidades de los materiales, de los cimientos, etc.
- Superficie (sup): se valoran las superficies de la nave y su relación con el uso que se le pretende dar.
- Antigüedad (ant): se le da una antigüedad de 30 años a las construcciones. A raíz de esta vida útil se le aplican coeficientes en relación al modelo a comparar. Según el art. 15 de la orden ECO /805/203 y según su anexo III del R.D 1492/2011.
- Patio: si existe o no patio o espacios existentes vinculados a la construcción.
- Cargas (carg): se valora la existencia de cargas, servidumbres, derechos, gastos, etc.

Análisis

Naves industriales emplazadas en Canals. Se sitúan en parques industriales donde predominan edificios de la misma tipología y calidades similares. Disponen de buenas infraestructuras y servicios en la zona.

	localidad	Precio	Sup	Precio /sup	Loc	Uso	Conf	Cal-inst	Cons	Sup	Ant	Patio	Carg	K_i	K_e	valor
1	Canals	250.000 €	700	357,14	1	1,05	1	0,95	1	1,15	1	1,1	1	1,03	0,97	346,37
2	Alcúdia de Crespins	226.000 €	1009	223,98	1	1,05	1,2	1,05	1,1	1,95	1,15	1,1	1	1,17	0,85	190,71
3	Alcúdia de Crespins	72.000 €	583	123,50	1	1	0,95	1	1	1,25	1	0,9	0,95	1,00	1,00	123,50
4	Alcúdia de Crespins	178.000 €	580	306,90	1	1,05	1	0,95	1	1,15	1	1,1	1	1,03	0,97	297,64
5	Canals	60.000 €	220	272,73	1	0,95	1	1	0,9	1,2	0,95	1	1,01	1,00	1,00	272,42
6	Montesa	350.000 €	787	444,73	0,95	1	1,05	1,1	1,1	1	1,05	1	1	1,03	0,97	432,71
Valor medio														277,2249		

Al precio obtenido como media se devaluará entre un 5% y un 25% en concepto de negociación de precio a la baja. En nuestro caso, y basándonos en nuestra experiencia profesional, tomaremos el 20% para la venta, ya que se trata de un mercado de recesión dada la coyuntura económica actual.

Por tanto, nuestro valor de venta será: $277,22 \times 0,8 = 221,78 \text{ €/m}^2$.



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA AM2X DAJM UEJD KDP2

09 01 Informe de valoración nave 7 PI Les Moles - SEFYCU 6343794

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pàg. 11 de 16



FIRMAT PER
Patricia SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
2/6/2025



NIF: P4608300B

Gestió urbanística

Expedient 2178745K

4.7.- VALOR DE LA NAVE

4.7.1- ALQUILER

Media obtenida: $1,58 \times 0,80 = 1,26 \text{ €/m}^2$

VALOR DE MERCADO = media obtenida x sup. Total = €/mes

Nave	Sup. Constr.	Media obtenida	valor
7	726,10	1,26	914,88 €/mes

4.7.2- VENTA

Media obtenida: $277,22 \times 0'8 = 221,78 \text{ €/m}^2$.

VALOR DE MERCADO = media obtenida x sup. total = €/mes

Nave	Superficie	Media obtenida	valor
7	726,10	221,78	161.034,46 €

4.8.- VALOR A CONSIDERAR

Por una parte, se ha obtenido un valor de alquiler de la Nave 7 de 914,88 €/mes mediante el método de valoración por comparación. No obstante, debe estarse al límite impuesto por el artículo 185.3 de la Ley 8/2010, de 23 de junio, de régimen local de la Comunitat Valenciana; "En todo caso, el usuario habrá de satisfacer un canon no inferior al 6 por 100 del valor en venta de los bienes".

Aplicando el porcentaje establecido en el citado artículo 185.3 de la Ley 8/2010 al valor de venta obtenido para la nave, se obtiene un valor mínimo para el alquiler de 9.662,07 € anuales ($161.034,46 \text{ €} \times 6\% = 9.662,07 \text{ €}$). Esto supone que el canon no podrá ser inferior a 805,17 €/mes.

Por tanto, dado que el valor de mercado obtenido para el alquiler de la nave supera el límite inferior establecido en la legislación vigente, se considera que el valor de alquiler de la nave es de 914,88 €/mes.

QUINTO. AVAL

Se han valorado los trabajos de conservación y mantenimiento necesarios para mantener la nave en correctas condiciones durante el periodo de duración del contrato. Para ello, se han tenido en cuenta las características constructivas, antigüedad, y valor del inmueble.

		Uds / m ²	PEM
VALOR VENTA CONSTRUCCIÓN	221,78 €	/m ²	726,10
VALOR ALQUILER	914,88 €	/mes	12,00
COEFICIENTE	5,00	%	
DURACIÓN CONTRATO	1,00	año	
IMPORTE DEL AVAL CONSIDERADO			548,93 €

Por tanto, se considera necesario el depósito de aval en orden a garantizar una correcta conservación y mantenimiento adecuado del estado de la nave. Se propone para ello un **aval de 548,93 €**.

Lo que hago constar a los efectos oportunos, en Canals, a la fecha de la firma electrónica.

LA ARQUITECTA MUNICIPAL
- Patricia Sánchez Benlloch -



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA AM2X DAJM UEJD KDP2

09 01 Informe de valoración nave 7 PI Les Moles - SEFYCU 6343794

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pàg. 12 de 16



FIRMAT PER

Patricia SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
2/6/2025



NIF: P4608300B

Gestió urbanística

Expedient 2178745K

ANEXO I. PLANOS



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA AM2X DAJM UEJD KDP2

09 01 Informe de valoración nave 7 PI Les Moles - SEFYCU 6343794

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pàg. 13 de 16



FIRMAT PER

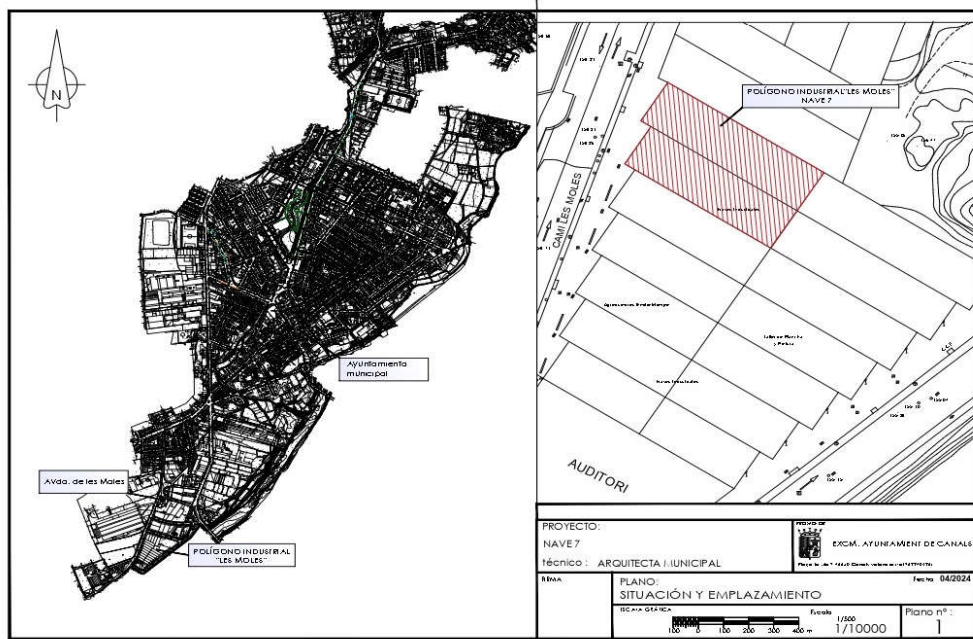
Patricia SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
2/6/2025



NIF: P4608300B

Gestió urbanística

Expedient 2178745K



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA AM2X DAJM UEJD KDP2

09 01 Informe de valoración nave 7 PI Les Moles - SEFYCU 6343794

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pàg. 14 de 16

FIRMAT PER

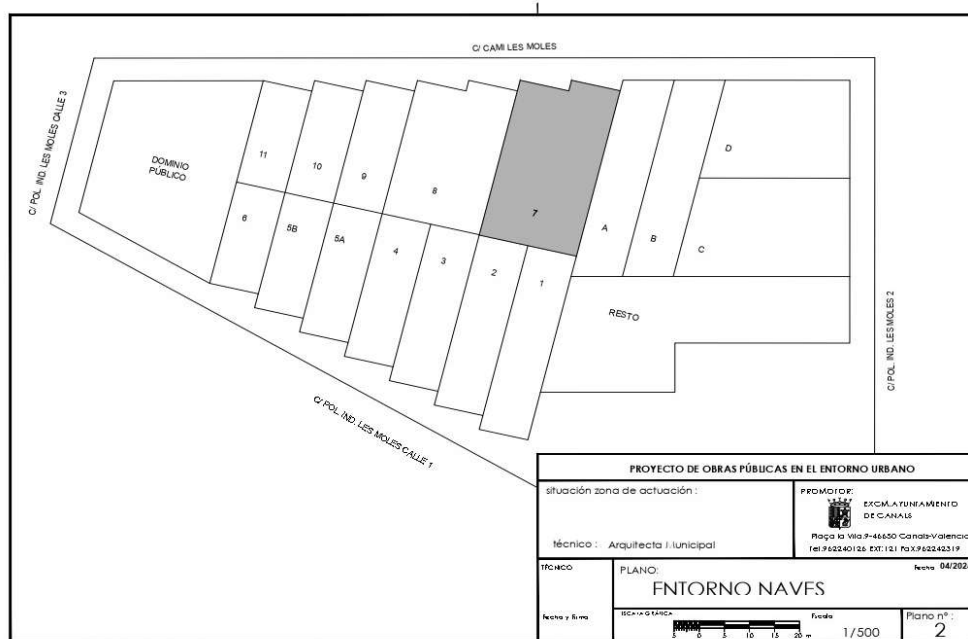
Patrikia SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
2/6/2025



NIF: P4608300R

Gestió urbanística

Expedient 2178745K



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA AM2X DAJM UEJD KDP2

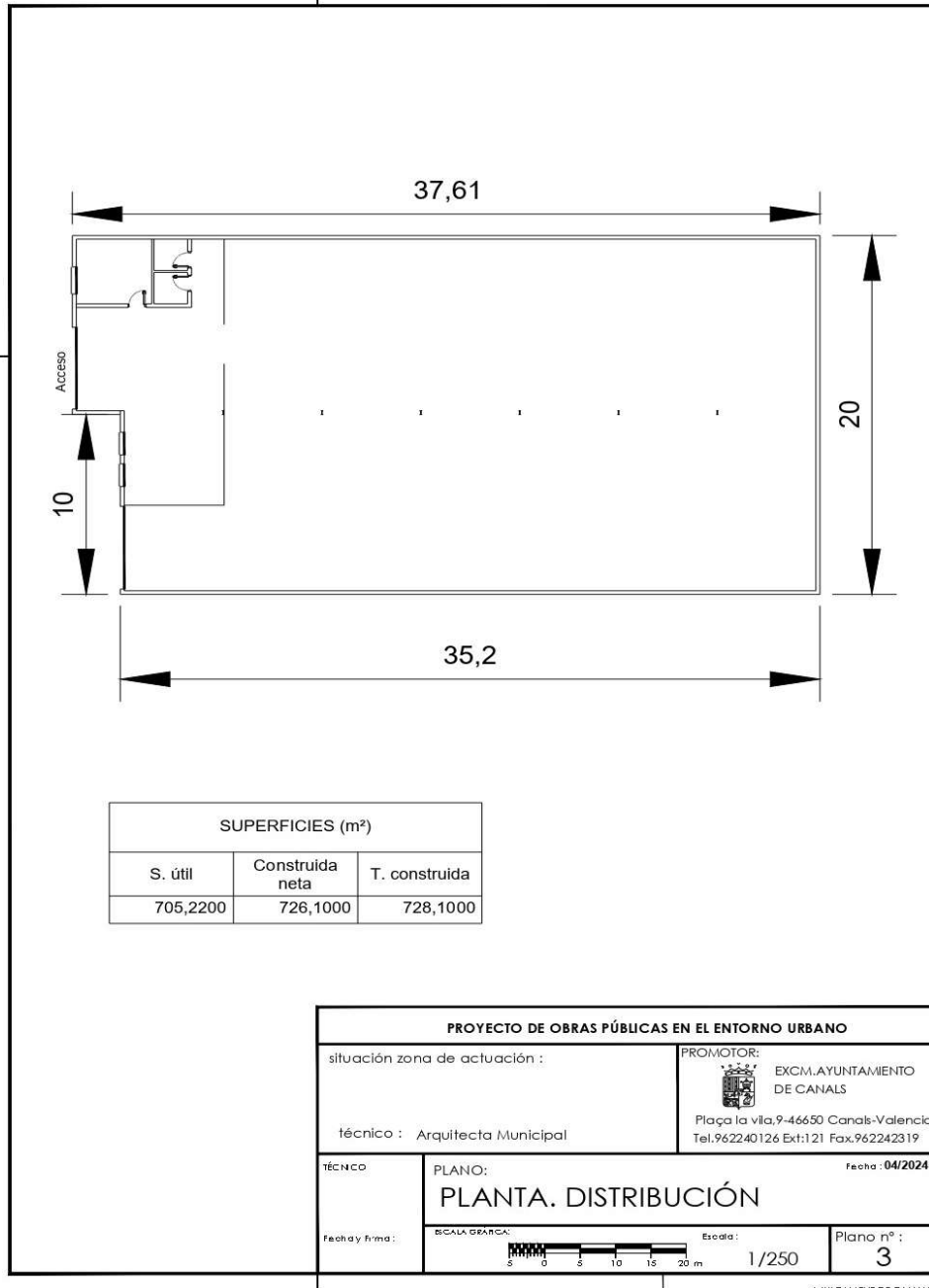
09 01 Informe de valoración nave 7 PI Les Moles - SEFYCU 6343794

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pàg. 15 de 16



FIRMAT PER:
PATRICIA SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
2/6/2025



Asimismo, en la misma fecha, la Arquitecta municipal emite dictamen del siguiente tenor:



FIRMAT PER

Patricia SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
2/6/2025



NIF: P4608300B

Gestió urbanística

Expedient 2178745K

SERVICIO DE URBANISMO, OBRAS PÚBLICAS Y ACTIVIDADES

Patricia Sánchez Benlloch, Arquitecta Municipal, con referencia a la Providencia de la Alcaldía-Presidencia en relación al inicio del procedimiento sobre cesión de uso de la nave 7 del Polígono Industrial "Les Moles", solicitada por D. Vicente Durá Esteller, en representación de L'ASSOCIACIÓ DE FESTERS DE SANT ANTONI DE CANALS DE 2026. (EXP. 2178745K), emite el siguiente:

DICTAMEN

Primero.- Que el Plan General de Ordenación Urbana de Canals fue aprobado definitivamente el 27 de noviembre de 1984. La Ordenación Pormenorizada Área Industrial Les Moles de Canals data de Julio de 1996; y ha sido modificada y aprobada por acuerdo plenario definitivo de fecha 27 de marzo de 2014 (publicándose en el BOP nº 104 de 3/05/2014).

Segundo.- Que se puede utilizar la nave para los usos permitidos y compatibles. El inmueble no se halla comprendido en ningún plan de ordenación, de reforma, o adaptación que impida los usos pretendidos.

Tercero.- La cesión del inmueble no comprende ningún menoscabo de los servicios públicos o de los usos, ya que el Ayuntamiento dispone de otras naves industriales en propiedad en la misma manzana donde se encuentra este inmueble. Por tanto, la nave 7 del Polígono Industrial "Les Moles" no es necesaria actualmente para la Entidad Local, ni es previsible que lo sea en los diez años venideros.

Lo que hago constar a los efectos oportunos, en Canals, a la fecha de la firma electrónica.

LA ARQUITECTA MUNICIPAL
(Firmado electrónicamente al margen)
- Patricia Sánchez Benlloch -



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA AM2X HWUW JKMZ HREV

09 02 Dictamen nave 7 PI Les Moles - SEFYCU 6343825

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pàg. 1 de 1

VIII.- Consta en el expediente certificado de la Interventora Local, de 13 de febrero de 2025, de los recursos ordinarios del presupuesto municipal de 2025.

IX.- Constan en el expediente documentos relativos a los datos del inmueble:

- 1) Certificado de la Secretaría General, de 11 de diciembre de 2013, sobre la aprobación por el Pleno (Minuta 11/13, de 28 de noviembre de 2013) de la modificación

puntual del Inventario de Bienes Municipal (Exp. 1/2013), en que se acuerda la rectificación puntual del Inventario de Bienes del Ayuntamiento de Canals del ejercicio 2005, por lo que respecta al inmueble contenido en el Epígrafe I (ficha 372), ya que tras la declaración de obra nueva y división horizontal otorgada el 3 de mayo de 2004, se construyen once naves sobre la finca registral 11.886 (ficha 372 del Inventario de Bienes), de entre las que se encuentra la nave 7, con las siguientes características:

- Número siete de la propiedad horizontal. Nave industrial identificada como nave 7, en Canals, en el Polígono Industrial Les Moles, en la Avenida Río Cànyoles, sin número de policía. Se compone de solo planta baja, siendo su superficie construida de 726,10 metros cuadrados. Linda: Por su frente, con la Avenida de les Moles; derecha entrando, con la nave 8; izquierda, con la parcela 5 de la misma manzana 3 del Ayuntamiento de Canals; y espaldas, con las naves 1 y 2.
- Cuota de participación: 16,53%.
- Referencia catastral: 8844606YJ0184S0007OZ.
- Referencia Registral: Finca 12836.

2) Certificado de la Secretaria General, de fecha 9 de abril de 2024, sobre la inscripción del inmueble en la Ficha 372 en el Inventario de Bienes municipal.

3) Nota simple del Registro de la Propiedad sobre la nave objeto de la cesión de uso pretendida, de fecha 17 de abril de 2024.

4) Certificación catastral descriptiva y gráfica del inmueble, de 24 de abril de 2025.

X.- En fecha 25 de junio de 2025, por el Servicio de Patrimonio se emite informe jurídico sobre cesión de uso de la nave 7 del Polígono Industrial “Les Moles”, solicitada por D. Vicente Durá Esteller, en representación de l’Associació Festers de Sant Antoni de Canals de 2026, que cuenta con el visto y conforme de la Secretaría General, así como con la firma de la Interventora Local a efectos del ejercicio de control financiero, control permanente.

XI.- En fecha 26 de junio de 2025, por la concejalía delegada de Patrimonio y Contratación se emite propuesta al Pleno en relación con la cesión de la nave 7 del Polígono Industrial “Les Moles”.

XII.- En sesión ordinaria celebrada el día 30 de junio de 2025 (Minuta 9/2025), la Comisión Informativa Municipal de Economía y Especial de Cuentas adopta dictamen en relación a la cesión de uso de la nave 7 del Polígono Industrial “Les Moles”.

XIII.- En sesión ordinaria celebrada el día 10 de julio de 2025 (Minuta 08/25), el Ayuntamiento Pleno adopta acuerdo sobre la cesión de uso de la nave 7 del Polígono Industrial “Les Moles”.

XIV.- En fecha 30 de julio de 2025, la Alcaldía-Presidencia emite Edicto que se publica el 8 de agosto de 2025 en el Tablón de Edictos municipal y en el BOP nº 151 de la misma fecha.

XV.- En fecha 2 de septiembre de 2025, la Alcaldía-Presidencia dicta Providencia en la que se dispone que por el encargado del Registro General de este Ayuntamiento se emita informe relativo a la presentación de escritos o alegaciones acerca del presente expediente.

XVI.- En fecha 3 de septiembre de 2025, por el funcionario encargado del Registro General se emite informe en el que se concluye que, durante el período de exposición pública comprendido entre el día 11 de agosto de 2025 y el 1 de septiembre de 2025, ambos inclusive, en relación al presente expediente, no se ha presentado escrito ni alegación alguna.

XVII.- En fecha 3 de septiembre de 2025, la T.A.G. y Jefa del Servicio de Patrimonio emite informe sobre cesión de uso de la nave 7 del Polígono Industrial “Les Moles”, solicitada por D. Vicente Durá Esteller, en representación de l’Associació de Festers de Sant Antoni de Canals de 2026, que cuenta con el visto y conforme de la Secretaría General, así como con la firma del Interventor Accidental a efectos de toma de razón en contabilidad y control posterior.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS:

A.- El orden de prelación de aplicación de fuentes viene dado por el artículo 1.2 del Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales (en adelante, RBEL), que establece:

“Artículo 1.

.../....

2. El régimen de bienes de las Entidades locales se regirá:

- a) Por la legislación básica del Estado en materia de régimen local.*
- b) Por la legislación básica del Estado reguladora del régimen jurídico de los bienes de las Administraciones Públicas.*
- c) Por la legislación que en el ámbito de sus competencias dicten las Comunidades Autónomas.*
- d) En defecto de la legislación a que se refieren los apartados anteriores, por la legislación estatal no básica en materia de régimen local y bienes públicos.*
- e) Por las Ordenanzas propias de cada Entidad.*
- f) Supletoriamente por las restantes normas de los ordenamientos jurídicos, administrativo y civil.*

.../...”

B.- Legislación básica del Estado en materia de régimen local.

Las normas de carácter básico que contiene la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, se hallan recogidas en los artículos 79 a 83, de los que se transcriben aquellos artículos con incidencia directa:

• **“Artículo 79.**

- 1. El patrimonio de las Entidades locales está constituido por el conjunto de bienes, derechos y acciones que les pertenezcan.*
- 2. Los bienes de las Entidades locales son de dominio público o patrimoniales.*
- 3. Son bienes de dominio público los destinados a un uso o servicio público. Tienen la consideración de comunales aquellos cuyo aprovechamiento corresponda al común de los vecinos.”*

• **“Artículo 80.**

- 1. Los bienes comunales y demás bienes de dominio público son inalienables, inembargables e imprescriptibles y no están sujetos a tributo alguno.*
- 2. Los bienes patrimoniales se rigen por su legislación específica y, en su defecto, por las normas de Derecho privado.”*

C.- Legislación básica del Estado reguladora del régimen jurídico de los bienes de las Administraciones Públicas.

La Ley 33/2003, de 3 de noviembre, de Patrimonio de las Administraciones Públicas (en adelante, LPAP), se aplica en aquellos preceptos que tienen carácter básico o son de aplicación general o plena, de acuerdo con lo establecido en la Disposición Final Segunda de la misma.

El artículo 7.3 de la LPAP establece, respecto de los bienes patrimoniales, que:

“.../...

3. El régimen de adquisición, administración, defensa y enajenación de los bienes y derechos patrimoniales será el previsto en esta Ley y en las disposiciones que la desarrollen o complementen. Supletoriamente se aplicarán las normas de derecho administrativo en todas las cuestiones relativas a la competencia para adoptar los correspondientes actos y al procedimiento que ha de seguirse para ello, y las normas de derecho privado en lo que afecta a los restantes aspectos de su régimen jurídico. >>

La citada norma contiene como básicos los artículos 106.1 y 107.1, a tener en consideración en el supuesto de cesión:

- **“Artículo 106. Contratos para la explotación de bienes patrimoniales.**

1. La explotación de los bienes o derechos patrimoniales podrá efectuarse a través de cualquier negocio jurídico, típico o atípico.
.../...”

- **“Artículo 107. Procedimiento de adjudicación.**

1. Los contratos para la explotación de los bienes y derechos patrimoniales se adjudicarán por concurso salvo que, por las peculiaridades del bien, la limitación de la demanda, la urgencia resultante de acontecimientos imprevisibles o la singularidad de la operación, proceda la adjudicación directa. Las circunstancias determinantes de la adjudicación directa deberán justificarse suficientemente en el expediente.
.../...”

D.- Legislación autonómica de desarrollo en materia de Régimen Local y/o Patrimonial Local:

La Ley 8/2010, de 23 de junio, de Régimen Local de la Comunidad Valenciana, regula en los artículos 185 a 191 la utilización de los bienes patrimoniales.

En el artículo 185 queda regulada la utilización de los bienes patrimoniales, y en el artículo 186 se establece el régimen jurídico de las cesiones gratuitas.

En concreto, se ha de tener en cuenta los siguientes artículos del citado texto legal:

- **“Artículo 187. Cesión de uso de bienes patrimoniales.**

1. Las entidades locales pueden ceder el uso de bienes patrimoniales directamente o por concurso, de forma gratuita o con la prestación que pueda acordarse, a otras administraciones públicas o entidades privadas sin ánimo de lucro para su destino a finés de utilidad pública e interés social, relacionados con la prestación de servicios sociales, sanitarios, actividades educativas, culturales deportivas u otras análogas que redunden en beneficio de los vecinos. El acuerdo deberá determinar la finalidad concreta a que debe destinarse los bienes, la duración o el carácter de la cesión en precario.

2. El plazo máximo de la cesión de uso de los bienes será de 30 años.
.../...”

- **“Artículo 191. Comunicación a la Generalitat.**

1. Toda enajenación, gravamen o permuta de bienes inmuebles habrá de comunicarse a la Conselleria competente en materia de administración local. Si su valor excediera el 25% de los recursos ordinarios del presupuesto anual de la corporación requerirá, además, la autorización de aquélla.

2. El procedimiento de autorización tendrá una duración máxima de seis meses. A falta de resolución expresa el silencio administrativo tendrá carácter negativo.”

Al respecto, señalar que se estima que se cumplen, en el supuesto que nos ocupa, los siguientes extremos:

1.- La cesión se solicita por una entidad privada sin ánimo de lucro. Este extremo se deriva del contenido específico de los Estatutos de la citada Asociación, que señala en su artículo 4º como fines los siguientes:

<< Article 4t. Fins

Constitueixen els fins de l'Associació

1. Promoure i donar a conèixer la celebració de les Festes Patronals de Sant Antoni Abad de Canals, festa d'interés turístic nacional.

2. Participar activament en les celebracions de les Festes de Sant Antoni i fer partícips a tots els veïns de Canals.

3. Portar a terme totes les activitats que es consideren per donar a conèixer la festa i acollir els fons necessaris per a la celebració de la Festa en gener del 2026, entre les que s'inclouran recaptar fons mitjançant publicitat i tot tipus d'accions que els socis consideren amb la finalitat de fer front a totes les despeses que suposaran la festa de gener de 2026 (assegurances, muntatge de la foguera, vins d'honor, festa dels parells, carrosses, música....). >>

2.- La finalidad para la que se solicita la cesión es enmarcable en la esfera del interés social y cultural, constituyendo un beneficio para los vecinos (artículo 5º de los Estatutos):

<< Article 5é. Activitats.

Per al compliment dels fins enumerats en l'article anterior, es realitzaran les activitats següents:

- Reunions mensuals son s'organitzaran dinars o sopars de germanor per a que els integrants de la festa es coneguen i posen punts en comú.

- Participació activa en tots els actes de la festa: Mig any fester, nomenament dels festers, dia de la soca, Plantà del primer pi, Dia de la Foguera, Dia de Sant Antoni i dia dels Parells, entre altres.

- Conformació de grups dins dels integrants de la festa, per a organitzar activitats que vagen en benefici dels socis i que ajuden a participar en la festa. >>

E.- Legislación estatal no básica para la Administración Local:

1.- Se han de tener en cuenta los siguientes artículos del RBEL:

“ Artículo 109.

.../...

2. Los bienes inmuebles patrimoniales no podrán cederse gratuitamente sino a Entidades o Instituciones públicas para fines que redunden en beneficio de los habitantes del término municipal, así como a las Instituciones privadas de interés público sin ánimo de lucro. De estas cesiones también se dará cuenta a la autoridad competente de la Comunidad Autónoma.”

“Artículo 110.

1. En todo caso, la cesión gratuita de los bienes requerirá acuerdo adoptado con el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación, previa instrucción del expediente con arreglo a estos requisitos:

a) Justificación documental por la propia Entidad o Institución solicitante de su carácter público y Memoria demostrativa de que los fines que persigue han de redundar de manera evidente y positiva en beneficio de los habitantes del término municipal.

b) Certificación del Registro de la Propiedad acreditativa de que los bienes se hallan debidamente inscritos en concepto de patrimoniales de la Entidad local.

c) Certificación del Secretario de la Corporación en la que conste que los bienes figuran en el inventario aprobado por la Corporación con la antedicha calificación jurídica.

d) Informe del Interventor de fondos en el que pruebe no haber deuda pendiente de liquidación con cargo al presupuesto municipal.

e) Dictamen suscrito por técnico que asevere que los bienes no se hallan comprendidos en ningún plan de ordenación, reforma o adaptación, no son necesarios para la Entidad local ni es previsible que lo sean en los diez años inmediatos.

f) Información pública por plazo no inferior a quince días.

.../...”

2.- Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto refundido de las Disposiciones vigentes en materia de Régimen Local, artículos 74 a 87, según la Disposición Final Séptima del mismo.

Al supuesto de los bienes patrimoniales se refiere el artículo 76 del citado texto legal, que señala:

“Artículo 76.

Son bienes patrimoniales o de propios los que, siendo propiedad de la Entidad local, no estén destinados a uso público ni afectados a algún servicio público y puedan constituir fuente de ingresos para el erario de la Entidad.”

3.- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, mediante el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, artículos 3 y 173, en donde se regula:

- **“Artículo 3. Definición.**

1. *Constituyen ingresos de derecho privado de las entidades locales los rendimientos o productos de cualquier naturaleza derivados de su patrimonio, así como las adquisiciones a título de herencia, legado o donación.*

2. *A estos efectos, se considerará patrimonio de las entidades locales el constituido por los bienes de su propiedad, así como por los derechos reales o personales, de que sean titulares, susceptibles de valoración económica, siempre que unos y otros no se hallen afectos al uso o servicio público.*

3. *En ningún caso tendrán la consideración de ingresos de derecho privado los que procedan, por cualquier concepto, de los bienes de dominio público local.*

4. *Tendrán también la consideración de ingresos de derecho privado el importe obtenido en la enajenación de bienes integrantes del patrimonio de las entidades locales como consecuencia de su desafectación como bienes de dominio público y posterior venta, aunque hasta entonces estuvieran sujetos a concesión administrativa. En tales casos, salvo que la legislación de desarrollo de las Comunidades Autónomas prevea otra cosa, quien fuera el último concesionario antes de la desafectación tendrá derecho preferente de adquisición directa de los bienes sin necesidad de subasta pública.”*

- **“Artículo 173. Exigibilidad de las obligaciones, prerrogativas y limitación de los compromisos de gasto.**

1. *Las obligaciones de pago sólo serán exigibles de la hacienda local cuando resulten de la ejecución de sus respectivos presupuestos, con los límites señalados en el artículo anterior, o de sentencia judicial firme.*

2. *Los tribunales, jueces y autoridades administrativas no podrán despachar mandamientos de ejecución ni dictar providencias de embargo contra los derechos, fondos, valores y bienes de la hacienda local ni exigir fianzas, depósitos y cauciones a las entidades locales, excepto cuando se trate de bienes patrimoniales no afectados a un uso o servicio público.*

3. *El cumplimiento de las resoluciones judiciales que determinen obligaciones a cargo de las entidades locales o de sus organismos autónomos corresponderá exclusivamente a aquéllas, sin perjuicio de las facultades de suspensión o inejecución de sentencias previstas en las leyes.*

4. *La Autoridad administrativa encargada de la ejecución acordará el pago en la forma y con los límites del respectivo presupuesto. Si para el pago fuere necesario un crédito extraordinario o un suplemento de crédito, deberá solicitarse del Pleno uno u otro dentro de los tres meses siguientes al día de notificación de la resolución judicial.*

5. *No podrán adquirirse compromisos de gastos por cuantía superior al importe de los créditos autorizados en los estados de gastos, siendo nulos de pleno derecho los acuerdos, resoluciones y actos administrativos que infrinjan la expresada norma, sin perjuicio de las responsabilidades a que haya lugar.*

6. *No obstante lo previsto en el apartado anterior, la disponibilidad de los créditos presupuestarios quedará condicionada, en todo caso, a:*

a) *La existencia de documentos fehacientes que acrediten compromisos firmes de aportación, en caso de ayudas, subvenciones, donaciones u otras formas de cesión de recursos por terceros tenidos en cuenta en las previsiones iniciales del presupuesto a efecto de su nivelación y hasta el importe previsto en los estados de ingresos en orden a la afectación de*

dichos recursos en la forma prevista por la Ley o, en su caso, a las finalidades específicas de las aportaciones a realizar.

b) La concesión de las autorizaciones previstas en el artículo 53RCL 2004\602, de conformidad con las reglas contenidas en el capítulo VII del título IRCL 2004\602 de esta Ley, en el caso de que existan previsiones iniciales dentro del capítulo IX del estado de ingresos.”

4.- Serán de aplicación las ordenanzas locales que pudieran afectar a este extremo.

5.- De forma supletoria, se aplicarán las normas generales de derecho administrativo (incluyéndose la propia Ley 33/2003 de Patrimonio de las Administraciones Públicas, en lo no declarado básico o de aplicación general) y las de derecho privado, conforme a la propia Ley Estatal.

F.- Procedimiento aplicable para cesión gratuita de uso de los bienes patrimoniales.

En este apartado, nos encontramos con que la normativa específica de Régimen Local de la Comunidad Valenciana nada señala respecto del procedimiento a seguir para las cesiones de uso gratuitas que se citan en su artículo 187, estableciéndose dos supuestos alternativos de adjudicación, directamente o por concurso, sin especificar en qué supuestos se aplicará cada uno de ellos, si bien cabe concluir que la alternativa de cesión directa es de aplicación siempre que no exista concurrencia de peticiones.

En el supuesto que nos ocupa, de cesión de uso directa, debe acudir, de forma supletoria, al Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, mediante el que se aprobó el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, aplicando el procedimiento general previsto en el artículo 110 de la citada norma.

Básicamente, el procedimiento deberá constar de:

1.- Petición/solicitud de la entidad interesada en la cesión que deberá venir acompañada de Memoria que ponga de manifiesto la necesidad, conveniencia y finalidad de la misma, que deberá ser la expresamente recogida en el artículo 187 de la Ley 8/2003, de 23 de junio, de Régimen Local de la Comunidad Valenciana.

(Constan solicitudes, de fecha 6 de marzo de 2025 [2558/2025], de fecha 24 de marzo de 2025 [R.E. nº 3148/2025], y de fecha 1 de abril de 2025 [R.E. nº 3442/2025]).

2.- Certificación de la Secretaría General en que conste que el bien figura inscrito en el Inventario de Bienes con su calificación jurídica de patrimonial.

(Consta:

- Certificado de la Secretaría General, de 11 de diciembre de 2013, sobre la aprobación por el Pleno [Minuta 11/13, de 28 de noviembre de 2020] de la modificación puntual del Inventario de Bienes Municipal [Exp. 1/2013] respecto de la ficha 372.

- Certificado de la Secretaría General, de 9 de abril de 2024, de la inscripción en el Inventario de Bienes de la ficha 372).

3.- Nota Simple del Registro de la Propiedad acreditativa de la titularidad del bien.

(Consta Nota Simple Informativa de la finca 12.836 emitido por el Registro de la Propiedad nº 1 de Xàtiva, de fecha 17 de abril de 2024).

4.- Informe del bien efectuado por el Servicio de Urbanismo, Obras Públicas y Actividades, que, al menos, deberá acompañar:

(Consta informe técnico de valoración de la nave 7, así como dictamen de la Arquitecta municipal, de fecha 2 de junio de 2025).

a) Memoria descriptiva del bien (dimensiones, estancias o dependencias, utilidades, etc.), así como inventario detallado de bienes muebles que pudieran integrarse en el bien cedido a título de contenido.

b) Planos del inmueble que se halla construido, a escala o acotado, por plantas, donde se hagan patentes las estancias y situación actual del bien.

d) Reportaje fotográfico del inmueble que ponga claramente de manifiesto la situación y estado del referido bien.

e) Estudio valorativo del bien realizado, con uno o más criterios, entre los que se empleará el de comparación.

f) Propuesta, si se estima conveniente, de fianza o aval a depositar por el beneficiario de la cesión en orden a garantizar la conservación y estado del bien en el momento que vaya a producirse la reversión.

g) Dictamen suscrito por técnico municipal que asevere que los bienes no se hallan comprendidos ni afectados en/por ningún plan de ordenación, reforma o adaptación que impida o condicione el uso pretendido, así como que no son necesarios para la Entidad Local ni es previsible que lo sean en los diez años venideros.

h) Pronunciamiento motivado de la compatibilidad del uso pretendido con el Planeamiento.

i) Pronunciamiento acerca de las Licencias y/o autorizaciones necesarias para el ejercicio de la actividad que se pretende desarrollar por la Entidad solicitante de la Cesión.

5.- Informe de la Tesorería Local en el que se haga constar que no existe deuda pendiente de liquidación con cargo al bien objeto de la cesión.

(Consta informe emitido en fecha 24 de abril de 2025).

6.- Certificado de la Intervención Local donde constan los recursos ordinarios del presupuesto municipal de 2025.

(Consta de fecha 13 de febrero de 2025).

7.- Informe del Servicio tramitador, con el visto y conforme de la Secretaría General, y fiscalización de conformidad del expediente por la Intervención Local.

(Consta de fecha 25 de junio de 2025).

8.- Propuesta de resolución de la concejalía delegada.

(Consta de fecha 26 de junio de 2025).

9.- Dictamen previo de la Comisión Informativa Municipal competente.

(Consta de fecha 30 de junio de 2025).

10.- Acuerdo del órgano competente, que deberá recoger los términos concretos de la cesión pretendida, y que se elevará a definitivo en el caso de no existir alegaciones en el trámite de información pública.

(Consta de fecha 10 de julio de 2025).

11.- Información pública en el Tablón de Edictos del Ayuntamiento y en el Boletín Oficial de la Provincia, por plazo no inferior a 15 días.

(Consta de fecha 8 de agosto de 2025).

12.- Acuerdo de cesión gratuita del uso.

13.- Aceptación de la cesión por la Generalitat Valenciana.

G.- Competencia orgánica.

La competencia orgánica para resolver este tipo de expedientes, cabe entender que corresponde al Pleno Municipal, requiriéndose el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de miembros que componen la Corporación, atendiendo a la previsión existente en el artículo 47.2.ñ) de la Ley 7/1985, en su vigente redacción, y al artículo 110 del Real Decreto 1372/1986, tal y como se señala para la cesión pura, y viene interpretándose de aplicación a la cesión de uso doctrinalmente.

Hay que tener en cuenta lo dispuesto por el artículo 54.1.b) del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local, cuyo tenor literal es:

“Artículo 54.

1. *Será necesario el informe previo del Secretario, y, además, en su caso, del Interventor o de quienes legalmente les sustituyan, para la adopción de los siguientes acuerdos:*
.../...

b) *Siempre que se trate de asuntos sobre materias para las que se exija una mayoría especial.”*

H.- De la formalización de la cesión.

Para el supuesto de otorgar la cesión de uso gratuita, el acto administrativo que se pronuncie debería contener, además de los requisitos legales a que haya lugar, clausulado específico.

I.- Función interventora.

De conformidad con el artículo 219.4 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales; el artículo 11 del Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del Sector Público Local; y visto el acuerdo adoptado por el Pleno en fecha 7 de junio de 2024 (Minuta 09/24) por el que se aprueba definitivamente el presupuesto general municipal y la plantilla de personal relativa al ejercicio 2024 junto con su documentación anexa, este expediente está sujeto a la fiscalización limitada previa, puesto que da lugar al reconocimiento de derechos o a la realización de gastos, así como los ingresos y pagos que de ellos se deriven.

Así, de acuerdo con lo dispuesto en las Bases de Ejecución del Presupuesto aprobadas, concretamente la Base 71 que establece:

“La fiscalización previa de los derechos e ingresos de la Tesorería del Ayuntamiento queda sustituida por la toma de razón en contabilidad y el control posterior.”

El Pleno de la Corporación acuerda:

PRIMERO.- Aprobar la cesión de uso gratuita de la nave 7 del Polígono Industrial “Les Moles” a l'Associació de Festers de Sant Antoni de Canals 2026 (CIF G55429674), ajustándose la misma al siguiente clausulado:

- **Cláusula I.-** *Objeto y finalidad de la cesión de uso.*

El inmueble objeto de cesión es el siguiente:

Ubicación	<i>Nave Industrial, Polígono Industrial Les Moles, nº orden: 7. Cuota: dieciséis enteros. Nave Industrial nº 7 (en Catastro: Camí Les Moles, 7, Es: 1 Pl: 00 Pt: 07 de Canals)</i>
Superficie construida	<i>726,10 m²</i>
Referencia catastral	<i>8844606YJ0184S0007OZ</i>
Datos registrales	<i>Finca 12836</i>
Naturaleza del bien	<i>Patrimonial</i>

- **Cláusula II.-** *Régimen Jurídico.*

La cesión de uso objeto del presente clausulado es de carácter gratuito, y se celebra al amparo de las previsiones existentes en el artículo 187 de la Ley 8/2000, de 23 de junio, de Régimen Local de la Comunidad Valenciana, de lo previsto al respecto en el Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, mediante el que se aprobó el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, y demás disposiciones que resultan de aplicación.

- **Cláusula III.-** *Duración de la cesión de uso.*

La cesión gratuita se realiza por un periodo comprendido desde la formalización de la misma hasta el 31 de marzo del ejercicio siguiente.

- **Cláusula IV.-** Gastos de conservación del bien objeto de la cesión de uso.

Mientras dure la cesión de uso, las obligaciones de mantenimiento ordinario y/o mejora del bien serán de cuenta del cesionario, de forma que se garantice, en todo momento, que una reversión del bien al titular del mismo se realizará manteniendo las condiciones en que el bien se halla en el momento de inicio de la cesión. Las obras realizadas para adecuar la nave a su uso previsto, se ajustarán a lo establecido en la Cláusula V y se mantendrán, en cualquier caso, en el momento de su reversión.

A tales efectos se levantará acta por los Técnicos Municipales, que se firmará por representantes de las partes, en la que se describirá el estado del bien y sus pertenencias, todo ello valorado, en el momento de inicio de la cesión de uso, de la que se unirá un ejemplar al presente Clausulado.

No obstante, el cedente podrá en cualquier momento supervisar el estado del inmueble objeto de la cesión, y el cesionario se obliga a prestar la máxima colaboración, permitiendo la entrada en todo momento al personal municipal en orden a cualquier actuación encaminada al control y/o supervisión del bien cedido.

- **Cláusula V.-** Obras en el bien objeto de la cesión de uso.

La cesionaria podrá efectuar obras de ningún tipo sin contar con el expreso escrito de consentimiento del cedente. Caso de consentirse la realización de obras, estas deberán ser autorizadas cumpliendo con los mismos requisitos y obteniendo las autorizaciones que se sean legalmente exigibles.

De cualquier modo, las obras que se realicen, en todo caso, se entenderán realizadas en beneficio del bien, sin que proceda reembolso de ningún tipo a favor del cesionario que las realizara.

- **Cláusula VI.-** De los tributos y suministros.

Los impuestos y tasas que se correspondan con el objeto de la cesión, mientras esta dure, serán de cuenta el cesionario.

A título enunciativo, que no cerrado, debemos referirnos al Impuesto de Bienes Muebles, a las Tasas por suministro de agua, recogida de basura, tratamiento de residuos, etc.

Así mismo, serán de cuenta del cesionario, los suministros que provengan de empresas privadas, tales como electricidad, gas, teléfono, etc.

Cuando para obtener uno de estos servicios sea necesario realizar obras en la nave objeto de cesión, deberá contarse con la previa autorización del Ayuntamiento.

- **Cláusula VII.-** El aseguramiento del bien.

El cesionario, como tal, se obliga a tener contratado seguro del bien objeto de la cesión de uso, durante toda la vigencia de la cesión de uso, que deberá cubrir los riesgos inherentes al bien, por daños materiales -todo riesgo- y Responsabilidad Civil.

- **Cláusula VIII.-** Reversión del bien.

Además de los supuestos legalmente prevenidos (finalización del periodo de cesión; destino del bien a uso distinto para el que fue cedido o inexistencia de efectos beneficiosos sobre el vecindario), el incumplimiento de cualquiera de las cláusulas anteriores, debe ser contemplada como causa de reversión de la cesión de uso.

Igualmente será causa de finalización de la cesión de uso la acreditación de la desaparición de alguno de los requisitos subjetivos que la Ley impone al cesionario.

Por último, en caso de necesidad urgente, el cedente recuperará el bien cedido, a cuyos efectos será suficiente dirigir al cesionario comunicación escrita fehaciente, especificando la causa de necesidad y el plazo en que debe ser reintegrado el bien a su propietario, que en ningún caso será inferior a un mes.

En el caso de que el cesionario no atendiera al requerimiento que en tal sentido le sea dirigido por el cedente, se devengará para el cesionario un importe diario de 30,50 euros, una vez transcurrido el plazo de un mes desde la fecha del requerimiento y hasta que se produzca la reversión de forma fehaciente, con la entrega al cedente del bien, previa formalización del acta de comprobación levantada por los Técnicos Municipales en acto en el que deberán estar presentes los cesionarios para finalizar entregando las llaves del inmueble cedido.

Además de la indemnización señalada en el párrafo anterior, serán de cuenta y cargo del cesionario, los daños y perjuicios provenientes de la demora en atender al requerimiento; y todo ello, sin perjuicio del ejercicio por parte del propietario, de las acciones dirigidas a recuperar el bien, en la forma que legalmente fuera procedente.

- **Cláusula IX.- Aval.**

*Que de conformidad con el Informe de valoración de la nave suscrito por la Arquitecta municipal en fecha 2 de junio de 2025, el aval a depositar por el cesionario, en orden a garantizar una correcta conservación y mantenimiento adecuado de la nave, será de **548,93€**.*

SEGUNDO.- Notificar el acuerdo tomado a l'Associació de Festers de Sant Antoni de Canals 2026, significándole que, en fechas próximas, serán citados su representante legal al objeto de formalizar en documento administrativo la cesión. Todo ello sin perjuicio de que se proceda a su elevación a escritura pública, en los términos y las condiciones prevenidas legalmente.

Con carácter previo a formalizar la cesión y, en todo caso, antes de transcurrido un mes desde que se notifique el acuerdo al cesionario, deberá acreditarse la vigencia del seguro a que se refiere la Cláusula VII y la constitución de la fianza a que se refiere la Cláusula IX , ambas del punto anterior de la parte dispositiva.

TERCERO.- Dar traslado de la cesión a la Conselleria competente en materia de Administración Local, en cumplimiento de lo previsto el artículo 186.1 de la Ley 8/2010, de 23 de junio, de Régimen Local de la Comunidad Valenciana.

CUARTO.- Facultar a la Alcaldía-Presidencia, tan ampliamente como en Derecho sea posible y necesario, para otorgar la escritura de la cesión acordada, de todo lo cual se dará el oportuno traslado a los registros públicos procedentes.

QUINTO.- Contra el presente acuerdo, que es definitivo en vía administrativa, los interesados podrán interponer, potestativamente:

a) Recurso de reposición ante el órgano que la dictó, en el plazo de un mes, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación.

Si transcurriese un mes desde el día siguiente a la interposición del recurso de reposición sin que haya recaído resolución expresa, se entenderá desestimado y se podrá interponer Recurso Contencioso-Administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo competente territorialmente en el plazo de seis meses.

b) Recurso Contencioso-Administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo competente territorialmente dentro del plazo de dos meses a contar desde el día siguiente a la recepción de la presente notificación.

Todo ello sin perjuicio de que considere utilizar cualquier otro cauce de recurso que estime le asista en derecho.

5. PROPOSICIÓ D'ACORD SOBRE APROVACIÓ COMPTE GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE CANALS CORRESPONENT A L'EXERCICI 2024.

L'assumpte no ha estat dictaminat per la respectiva Comissió Informativa raó per la qual, amb caràcter previ, per la Presidència se sotmet a votació, d'acord amb allò disposat pels articles. 82.3 del ROF i 97.2 del mateix cos legal, **la ratificació de la inclusió en l'ordre del dia** de l'esmentat

assumpte, donant el següent resultat: **Vots a favor: 17, corresponents als** Srs./Sres.: D. Ignacio Mira Soriano, D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); D^a M^a José Castells Villalta, D^a Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); i D. Abel Recatalá Sebastá (del Grup Municipal de Vox); **Vots en contra: Cap; Abstencions: Cap.**

La Presidència proclama que l'Ajuntament Ple aprova la ratificació de la inclusió, per la qual cosa s'entra a debatre i votar la proposició.

Es dona compte de la proposició que se sotmet a votació en el present punt.

No produint-se més intervencions, **la Presidència sotmet a votació sense més tràmits l'aprovació de la proposta, donant el següent resultat: Vots a favor: 12, corresponents als** Srs./Sres.: D. Ignacio Mira Soriano, D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't) i D^a M^a José Castells Villalta, D^a Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); **Abstencions: 1, corresponent al Sr.** D. Abel Recatalá Sebastá (del Grup Municipal de Vox) i **Vots en contra: 4, corresponents als** Srs./Sres.: D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canal).

...

Per tant, l'Ajuntament Ple aprova i la Presidència proclama adoptat el següent ACORD:

ANTECEDENTS

I.- Resolució N° 676 de 18/03/2025, SEGRA 970084, Expdte. 2119145H, de l'Alcaldia-Presidència d'aprovació liquidació del pressupost de l'exercici 2024.

II.- Per part de la Intervenció local va ser format el Compte General de l'exercici 2024 i s'ha posat en coneixement d'acord amb l'establert en els articles 212 TRLRHL i 119 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de règim local de la Comunitat Valenciana

III.- Comptes Anuals de l'exercici 2024 de Risoncha SLU, formulats pel seu Consell d'Administració amb data 28 de febrer de 2025 i aprovats per Acord de la Junta General de Risoncha, SLU, de 13 de març de 2025.

IV.- Consten en expedient Informe de la Intervenció General, de data 29 de maig de 2025, SEFYCU 6333911.

V.- El Compte General de l'Ajuntament de Canals de l'exercici 2024 va ser informat favorablement per la Comissió Especial de Comptes en sessió de data 30 de juny de 2025 (Minuta 9/2025) amb 2 vots a favor, corresponents a les Sres. D^a M^a Magdalena Gil Francés (del Grup Municipal Partit Popular) i D^a M^a Carmen Cardona Tortosa (del Grup Municipal Suma't). Vots en contra: cap. Abstencions: 2, corresponents als Srs./Sres. D. Cristian Juan Fasanar (del Grup Municipal Socialista de Canals) i D^a M^a Carmen Bru García (del Grup Municipal Compromís per Canals).

VI.- L'Edicte de l'Ajuntament de Canals relatiu a l'exposició pública del Compte General de 2024 va ser publicat en el BOP n° 130 de data 10 de juliol de 2025

VII.- Consta informe del Registre general de data 22 de setembre de 2025, en el qual es manifesta la inexistència d'al·legacions i reclamacions en relació al referit expedient durant el termini establert legalment.

VIII.- Consta certificat de Vicesecretaria General de data 22 de setembre de 2025, en el qual es manifesta la inexistència d'al·legacions i reclamacions en relació al referit expedient durant el termini establert legalment.

Als quals són aplicable els següents

FONAMENTS JURÍDICS

A.- El Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), arreplega en els seus articles 208 i següents la regulació legal del Compte General de les Entitats locals.

B.- L'article 212 del TRLRHL atribueix al Ple de la Corporació la competència per a l'aprovació del Compte General, si bé, amb caràcter previ, haurà de ser informada per la Comissió Especial de Comptes. Després de l'exposició al públic del Compte al costat de l'informe de la Comissió durant 15 dies, de conformitat amb el que s'estableix en la disposició final 19 de la Llei 11/2020, de 30 de desembre, Llei de Pressupostos Generals de l'Estat 2021, que modifica l'article 212.3 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, durant els quals els interessats podran presentar reclamacions, objeccions o observacions, aquests seran examinats per la Comissió i, practicades per aquesta quantes comprovacions estimen necessàries, emetrà nou informe. Posteriorment, acompanyada dels informes de la Comissió Especial i de les reclamacions i objeccions formulades, el Compte General se sotmetrà al Ple de la Corporació perquè, si escau, procedisca a aprovar-la i para, posteriorment, remetre-la al Tribunal de Comptes degudament aprovada.

C.- De conformitat amb la Llei de la Generalitat Valenciana 6/1985, d'11 de maig, de Sindicatura de Comptes.

El Ple de la Corporació acorda:

Primer.- Aprovar el Compte General de l'Ajuntament corresponent a l'exercici 2024 en els termes i amb la documentació que consta en el expedient.

Segon.- Rendir el citat compte a la Sindicatura de Comptes d'acord amb el previst en l'acord de 14 de desembre de 2015 del Consell de la Sindicatura de Comptes (D.O.C.V. nº 7687, de 29 de desembre de 2015, en relació amb els articles 212.5 i 223. 2 del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i d'acord amb el que es disposa en l'ORDRE HAP/1781/2013, de 20 de setembre, per la qual s'aprova la Instrucció del model Normal de Comptabilitat Local.”

6. ASSUMPTES D'URGÈNCIA (ARTS. 83 I 91.4 DEL ROF).

6.1. MOCIÓ de En Cristian Juan Fasanar, del GM Socialista de Canals, relativa a la Franja de Gaza.

Es dóna compte de la moció de En Cristian Juan Fasanar, del GM Socialista de Canals, relativa a la Franja de Gaza, de 15/09/2025, R.E. núm. 9449.

Obert el torn d'intervencions, es produeixen les que, en síntesi, s'assenyalen:

“El Sr. **Alcalde** de l'Ajuntament de Canals, manifesta: D'acord, en aquest punt ja vam estar comentant-lo el portaveu del Partit Socialista i jo, què és el que porta la moció. Parlem primer sobre la moció de Gaza que pensem que l'ideal seria que la tractarem tots en una pròxima comissió. Hi haurà una comissió extraordinària en breu, la setmana que ve no, però l'altra, el més segur que sí. Intentarem que siga l'altra setmana i crec que és una moció que hem de fer conjunta, que no es quede damunt de la taula i no tractar-la, però es deu de fer conjunta. Sí, sí, li donem el torn de la paraula per argumentar la urgència.

El Sr. **Juan Fasanar**, del grup municipal Socialista, manifesta: Primer que res agrair la predisposició dels grups per a debatre-la, per a consensuar-la, per a arribar a un acord, en definitiva, en aquest punt tan important. Entenc la postura que ha defensat l'alcalde de tractar-ho tots en una comissió, però no ho compartim, evidentment. Per a nosaltres sí que és un punt urgent, pot ser ho haguérem pogut tractar amb més temps, però amb voluntat i partint de la base que tots estem d'acord en el genocidi que s'està portant a terme a la franja de Gaza per part del govern d'Israel, crec que haguérem pogut fer un xicotet esforç per a consensuar algunes esmenes i que hui la proposta eixirà endavant, per suposat, oberta com sempre, sempre fem el mateix, oberta a que siga conjunta de tots

els grups que vulguen incloure's. Nosaltres sí que creiem que és urgent, perquè mentre nosaltres ens esperen dues setmanes a la franja de Gaza continuen morint persones, continuen morint xiquets i xiquetes. Pot ser el nostre vot en el plenari no vaja a parar la guerra, evidentment, però sí que com a demòcrates, com a institucions democràtiques que ens ho creiem, que ens creiem la democràcia, no podem mirar cap a un altre costat. Jo vaig dir en un plenari que com a institució l'Ajuntament hauria de fer un manifest condemnant açò. Açò va ser abans de que s'acabara la sessió o el període ordinari de sessions del plenari i crec que no podem esperar més. Però bé, benvinguda siga la voluntat de consensuar, de debatre i esperem que més breu que tard aquesta moció ixca endavant.

El Sr. **Alcalde** de l'Ajuntament de Canals, expressa: Gràcies Cristian. És el que vam parlar ahir. Si al final sabem de la urgència, sabem de la problemàtica, tots som conscients del que està passant, però és que aquestes coses crec que no haguem de polititzar-les. Aleshores, allò important és que ho fem conjuntament i li ho vaig dir, és que és la segona vegada que presenta una moció fora de temps. Aquestes coses sabent la problemàtica que hi ha i si ja la tenien en temps i en forma, doncs probablement avui estaríem votant la moció, però la tractarem en el pròxim plenari extraordinari. Passem a la votació de la urgència."

. . .

L'assumpte no forma part de l'ordre del dia, per la qual cosa, amb caràcter previ, per la Presidència se sotmet a votació, d'acord amb allò disposat pels articles 83 del ROF, 91.4 i 97.3 del mateix cos legal, **la declaració d'urgència** de l'esmentat assumpte, donant el següent resultat: **Vots a favor: 8, corresponents als** Srs./Sres. D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés María Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); D^a M^a José Castells Villalta, D^a Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); i D. Abel Recatalá Sebastá (del Grup Municipal de Vox); **Vots en contra: 9 corresponents als** Srs./Sres. D. Ignacio Mira Soriano, D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); **Abstencions: Cap.**

L'Alcaldia declara que l'Ajuntament Ple no aprova la declaració d'urgència, per no concórrer el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació."

6.2. MOCIÓ de En Cristian Juan Fasanar, del GM Socialista de Canals, relativa a la instal·lació d'una planta de tractament de residus sòlids urbans al terme municipal.

Es dona compte de la moció de En Cristian Juan Fasanar, del GM Socialista de Canals, relativa a la instal·lació d'una planta de tractament de residus sòlids urbans al terme municipal, de 15/09/2025, R.E. núm. 9449.

Obert el torn d'intervencions, es produeixen les que, en síntesi, s'assenyalen:

" El Sr. **Alcalde** de l'Ajuntament de Canals, expressa: Passem a la següent moció, que és la moció sobre el tema famós, el que l'Ajuntament de Canals ha demanat al COR. En açò és el mateix, sí que vam parlar en una comissió, se'ls va explicar els portaveus de cada grup el que l'Ajuntament de Canals havia fet referència al COR. I jo crec que va quedar clar. Vull dir, és que tot el que es vullga parlar més enllà, és que no té cap sentit, perquè no s'ha demanat ninguna planta de residus orgànics conforme s'ha volgut especular o enganyar a la gent de que l'Ajuntament havia demanat una planta de residus sòlids urbans orgànics, perquè també n'hi ha inorgànics. Aleshores, no té major sentit fins que realment algú ens diga si hi ha intenció de portar ací a Canals alguna cosa. Aleshores, és una petició que es va fer per intentar rellançar el polígon industrial i Ricardo, el regidor, ho sap, però en ninguna intenció de portar alguna cosa que no siga beneficiosa per al municipi o portar alguna cosa que siga perjudicial per al municipi. Jo tinc dos fills, tinc família en el municipi, en quina cara aniria jo pel poble dient que no hem demanat això i al final consentint que vinga això. Tinc gent coneguda que està ací asseguda allí enfront. Bé, Amparo Bertomeu, no ens coneguem. Aleshores al final vull que prengueu consciència que almar a la gent a base de coses que no són certes, en quan en eixa comissió es va parlar i va quedar tot clar, crec que es va explicar i va quedar tot clar i, que, després, s'arme tampoc perquè al fi i al cap tampoc a nosaltres. A mi en particular no m'ha dit ningú pel carrer què vas a fer, què vas a portar. Ningú m'ha dit res. No m'han dit res d'això. Si la intenció és traure un rèdit polític d'una cosa que de moment no hi ha res, és que no hi ha res i que no sabem què passarà. A més, una altra cosa vos diré, pel registre d'entrada, ho dic per una petició que va fer la regidora de

Compromís, Mai Castells. Vostès encara en el registre tenen tot el que entra per registre d'entrada l'Ajuntament i allí poden veure si realment ha entrat alguna cosa del COR que nosaltres no hem dit o no hem comunicat o no hem informat. Aleshores jo vull deixar clar que l'Ajuntament de Canals no ha demanat una planta de residus. El que en el seu dia es va proposar i es va proposar per intentar, torne a repetir, el rellançar el polígon del Corcot, és una planta de valorització o de si o de separació, però res d'orgànic. Vull dir, que res que puga contaminar, res que puga ser perjudicial per al municipi. Per això, no entenem el rebombori que per cert ha passat, però bé, li passem el torn de la paraula al regidor de Medi Ambient, Ricardo Carbonell. Bé, explica el primer vostè primer el perquè de la urgència.

El Sr. **Juan Fasanar**, del grup municipal Socialista, manifesta: Gràcies Alcalde. El que nosaltres pretenem en aquesta moció no és alarmar, no és dir ninguna mentida. Crec que, bé, entenc la seua postura i no dubte que vostè vol el millor per a Canals, però també crec que en aquesta argumentació no puc estar d'acord. No puc estar d'acord perquè el Partit Socialista en cap mitjà ha dit que Canals, que l'Ajuntament de Canals o l'equip de govern vol dur un macro abocador, que vol dur alguna planta de tractament de residus orgànics o que contaminen. Nosaltres sempre hem parlat del que va eixir en la nota de premsa, el que va dir l'expresidenta del COR i el que vostès ens van explicar i agraïm que ens explicaren en una comissió extraordinària que vam demanar els grups de l'oposició per a que ens explicaren que hi havia una planta de tractament de residus sòlids urbans. Crec que a nosaltres, el Partit Socialista, no se'ns pot acusar d'alarmar a la gent, simplement en aquell moment vam demanar informació, se'ns va donar, la qual agraïm, reitere l'agraïment, però no se'ns pot acusar d'alarmar a la gent. Volem explicacions, se'ns va donar. I, ara el que volem, si vostè ha llegit la moció, és que se retire esta sol·licitud. Com bé diu, no hi ha res. Per tant, no crec que hi haja cap problema en dir que ens ho estem pensant millor. I el segon punt és que ens asseguem tots i arribem a un consens del què volem instal·lar en el polígon que hui en dia no existeix ni administrativament ni urbanísticament, el polígon del Corcot, com podem rellançar-lo amb un model econòmic que siga de major valor afegit. Simplement demanem això. Per què? Perquè la gent, hui, hui en dia a nosaltres, si ens arriba, està preocupada pel que es pot instal·lar en eixe lloc. I és lícit que la gent que viu prop d'això tinga preocupació. I que els grups de l'oposició preguntem o intentem que aquesta controvèrsia se'n cause baix el debat polític democràtic i que entre tots puguem tindre una solució a llarg termini, que hi haja el govern, que hi haja del color que siga. Abans, en la mateixa línia. Jo crec que una és urgent. I l'altra és raonable. Per tant, entenc que vostès vullguen paralitzar aquesta moció, vullguen que es tracta en comissió o inclús intentaran votar la en contra ho entenc, perquè vostès creuen que això és el millor per a Canals, però també han d'entendre que per a nosaltres no és el millor per a Canals. Simplement és la nostra postura tan lícita com la seua. Per tant, per a nosaltres sí que és urgent, però respectem per suposat qualsevol opinió al respecte, faltaria més.

El Sr. **Alcalde** de l'Ajuntament de Canals, indica: Gràcies, Cristian. No podem votar res perquè no hi ha res. És que és que vull dir, és que estem ací *rizando el rizo* i és que no. Aleshores. No, no, jo també. No podem votar una cosa que no hi ha. Existeix una sol·licitud però no hi ha res, ni crec que hi haja res. Passem el torn de la paraula al regidor de Medi Ambient.

El Sr. **Carbonell Sanchis**, regidor delegat de Medi Ambient manifesta: Bona vesprada a tots i almenys ja ho hem explicat en els mitjans de comunicació locals, en xarxes socials i en la ràdio. Ho hem explicat en la comissió que es va posar a posta, ho hem explicat a la gent, ho hem explicat als polítics que esteu ací i ja no sabem com explicar-ho més. Però sí Cristian, de una manera directa no, però d'una manera indirecta, estem també llegint a les xarxes socials. Ací ens coneguem en el poble, sabem que persones involucrades en diferents partits polítics de l'oposició sí que han fet referència oberta a que volíem posar en Canals un abocador i inclús ho hem parlat ací en mitjans, en xarxes socials d'alguns partits polítics, fent referència directa o indirectament a que volíem col·locar un abocador. I torne a remarcar, el que ha dit el senyor alcalde i vull que ho sàpiga el poble, mai en cap moment, i quan dic mai és mai, és més, hem dit tot el contrari, i ho diu en eixa sol·licitud, hem dit volem una planta de tractament, però no un abocador. Després parlem polítics i em diuen alguns polítics que tinc ara mateix enfront "és que va associat a un abocador a una planta de tractament, mentida, una altra mentida. O donàveu a entendre això. Teniu Guadassuar està molt propet, aneu a visitar-la, demaneu una visita. On va el "rechazo"? El que no es valoritza? A Dos Aigües està al costat. Allà, al final de la serra, està a cinquanta o seixanta quilòmetres tenim l'abocador del "rechazo". No està. I aixina podria dir-te moltes plantes, però no vaig a dir-les. Vull dir, però no té el per què.

Nosaltres sempre hem dit que no vullguem una macro planta, ni solar, ni de residu, volem el fem que es valoritze. Crear infraestructures per a poder donar un altre valor a un residu. I crec que això és progressista. I això és el que pretenen molts, molts alcaldes i molts governs dels vostres partits que estan proposant-ho i està en marxa en molts pobles dels vostres partits. És més, vaig a dir

ací al costat perquè la gent de Canals ho sàpiga, perquè al final s'ha de parlar clar. Vallada és progressista, no?, és del PSOE. Vallada vol la mateixa planta que vol Canals, bé, es va oferir d'alguna manera, es va oferir almenys i té un espai per a fer-ho. Vull dir, en línia recta, quants quilòmetres hi ha? La gent ha de saber-ho i afectaria el mateix. El polígon que volien donar-li, mitjançant la valorització de residus, i allí poden cabre moltes empreses que vulguin aprofitar eixos residus per transformar-les en matèria prima, m'entens? Inclús d'investigació. Vull dir, eixe polígon que damunt tindria una entrada i una eixida pròpia, que els camions no ens n'adonàrem de res i estan molt ben comunicats perquè el residu quant menys és menege millor pel tema de contaminació, pel tema de cost que ací a les comarques estem al centre. Crec que seria un punt de partida. I en açò acabe Nacho, jo canviaria la qüestió, en canvi d'oposar-me i crear un grup per a veure què fem, jo ho faria al revés. Com en tot, estem oberts a crear un grup de dir volem valoritzar els residus mitjançant una planta o plantes?, no macro, el que siguen i, de quina manera ho fem?. I eixe grup que propose que faja un seguiment del projecte que ara mateixa no hi ha res i que és consciència, tot, tot entre tots. Però no partim ja en el no a tot, no a tot, a coses que ni existeixen ni siquiera s'han demanat. Vull dir, canviem l'estratègia, no a tot no. Parlem, ens assegurem, què puguem fer?, que a la millor arribem tots a la conclusió de que no, però que no siga sense projecte, sense fer res. I ja de principi un no a tot.

El Sr. **Alcalde** de l'Ajuntament de Canals, indica: Ricardo, sí, perquè no estem tractant-la i al final, però si en algun moment hi haguera alguna cosa, farem una comissió conjunta per a fer el seguiment i per a fer el que es considere. A mi el que realment em preocuparia un poc més és el que va passar el dimarts en el ple de la Diputació. Una subvenció que venia al municipi de Canals, que el Partit Socialista i el Grup Compromís van votar en contra. Això és el que a mi realment em preocupa més. Si no són sabedors que parlen amb ells i ho sabran. Passem a declarar la urgència de la moció.”

. . .

L'assumpte no forma part de l'ordre del dia, per la qual cosa, amb caràcter previ, per la Presidència se sotmet a votació, d'acord amb allò disposat pels articles 83 del ROF, 91.4 i 97.3 del mateix cos legal, **la declaració d'urgència** de l'esmentat assumpte, donant el següent resultat: **Vots a favor: 7, corresponents als** Srs./Sres. D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés María Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); D^a M^a José Castells Villalta, D^a Maria Carmen Bru García i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); **Vots en contra: 10 corresponents als** Srs./Sres. D. Ignacio Mira Soriano, D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); i D. Abel Recatalá Sebastiá (del Grup Municipal de Vox); **Abstencions: Cap.**

L'Alcaldia declara que l'Ajuntament Ple no aprova la declaració d'urgència, per no concórrer el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.”

PART DE CONTROL DELS ÒRGANS DE GOVERN

7. DACIÓ DE COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA PRESES DES DE LA DARRERA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA, D'ACORD AL QUE DISPOSA L'ARTICLE 42 DEL ROF.

El Ple de la Corporació queda assabentat de les Resolucions de la núm. 1618 de 25/06/2025, a la núm. 2215 de 18/09/2025, que s'han posat a disposició dels regidors.

8. DACIÓ DE COMPTE DELS ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Es dona compte de les actes de la Junta de Govern Local de les següents sessions:

- Minuta 07 de 26.06.2025
- Minuta 08 de 10.07.2025

El Ple queda assabentat.

9. PRECS I PREGUNTES.

9.1 PREC ESCRIT DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS. ACORD PER GUANYAR.

La Sra. **Castells Villalta** del Grup Municipal Compromís. Acord per guanyar, expressa:

PREC

El 7 d'octubre de 2023 va marcar l'inici de l'actual cicle de violència, després de l'atac perpetrat per Hamàs contra població civil israeliana, que va causar la mort de més de 1.200 persones i la captura de desenes d'ostatges. Des de llavors, la resposta militar del Govern d'Israel sobre la Franja de Gaza ha derivat en una campanya de destrucció massiva sense precedents, afectant principalment la població civil palestina. Segons el Ministeri de Sanitat de Gaza a data agost de 2025, més de 63.256 persones han sigut assassinades a Gaza, entre elles almenys 16.200 xiquets i xiquetes. Altres 160.256 han resultat ferides, 14.400 desapareguts i més de 1,9 milions de persones —el 85% de la població gazatí— han sigut desplaçades internament, moltes d'elles de forma repetida, sense accés garantit a aliments, aigua potable, atenció mèdica ni refugi segur.

La intensitat i prolongació dels atacs aeris i terrestres ha provocat el col·lapse total del sistema sanitari, la destrucció de vivendes, escoles, universitats, hospitals, infraestructures elèctriques i de sanejament, i la devastació de centres gestionats per organismes humanitaris. Entre les víctimes es compten més de 150 treballadors de Nacions Unides, la qual cosa convertix esta ofensiva en la més letal registrada per al personal de l'ONU des de la seua creació. A més, almenys 220 periodistes han sigut assassinats, la majoria d'ells palestins, mentre cobrien els efectes del conflicte sobre la població civil.

Organismes internacionals com l'Oficina de Coordinació d'Assumptes Humanitaris de l'ONU (OCHA) han advertit que més del 70% del territori de Gaza ha sigut convertit en zona d'evacuació o de combat. La població ha sigut forçada a desplaçar-se una vegada i una altra, sense garanties de protecció ni llocs segurs. La comunitat humanitària denúncia una situació insostenible, en la qual fins i tot els mínims lliuraments d'ajuda són utilitzades com a ferramenta de control militar.

A esta situació a Gaza se suma la intensificació de la violència a Cisjordània, on l'augment dels atacs per part de colons armats, amb suport o permissivitat de l'exèrcit israelià, està provocant desplaçaments forçats, expropiacions il·legals i una major expansió dels assentaments en oberta violació del dret internacional.

Diverses organitzacions internacionals, juristes i experts en drets humans han alertat que a Gaza podrien estar-se cometent crims de guerra i actes de genocidi, conforme al que s'establix en la Convenció per a la Prevenció i la Sanció del

Delicte de Genocidi de 1948. La relatora especial de l'ONU per als Territoris Palestins Ocupats, Francesca Albanese, ha assenyalat que existixen motius raonables per a considerar que Israel està duent a terme almenys tres dels actes tipificats en esta Convenció. Organitzacions com Human Rights Watch, Amnistia Internacional i Metges Sense Fronteres han coincidit a denunciar l'existència de pràctiques sistemàtiques d'extermini, desplaçament forçós, i privació deliberada d'aliments i servicis essencials. Mentrestant, la població civil —especialment la infància— segueix atrapada en condicions d'extrema vulnerabilitat, exposada a bombardejos constants, a la fam i al col·lapse absolut de tota infraestructura humanitària. Enfront d'esta situació,

Demanem que Espanya assumisca un paper més destacat a nivell Europeu exigint a tots els països que conformen la UE el reconeixement de l'Estat Palestí, la suspensió de l'Acord d'Associació de la Unió Europea i l'embargament de la venda d'armes amb Israel. Al mateix temps que reclamar l'exclusió d'Israel de totes les competicions esportives internacionals mentre persistisca el genocidi i les violacions massives dels drets humans.

Espanya té que promoure, al costat de Palestina i altres països, una resolució davant l'Assemblea General de Nacions Unides que exigisca la fi del bloqueig humanitari i garantisca l'accés complet, segur i sense restriccions de l'ajuda internacional. Esta iniciativa s'emmarca també en els esforços internacionals per reactivar el procés de pau, amb base en la solució de dos Estats, que garantisca els drets del poble palestí i la seguretat d'Israel i instar a totes les parts implicades a reprendre negociacions orientades a eixe objectiu.

Els ajuntaments, com a institucions més pròximes a la ciutadania, no poden mantindre's al marge. La defensa de la dignitat humana, el rebuig a la violència indiscriminada i el respecte al Dret Internacional Humanitari formen part dels valors que definixen el nostre compromís democràtic. En este context, alçar la veu des de l'àmbit local no sols és legítim, sinó necessari.

Per tot això, demanem al Ple de l'Ajuntament de Canals:

- Que col·loque la bandera de l'Estat Palestí en l'avinguda Vicente Ferri (en l'edifici de l'antiga ràdio municipal) com a mostra de suport i solidaritat amb el poble palestí davant la massacre que està patint Gaza.

El Sr. **Alcalde** de l'Ajuntament de Canals, expressa: Gràcies Mai. Jo li propose una altra cosa que crec que volem tots. Per què no col·loquem la bandera de la pau? Perquè al final tots el que volem és que ja no la guerra de Palestina, que està sent molt cruel, sinó que actualment hi ha més de cinquanta guerres per tot el món. Jo crec que la bandera de la pau és més significativa per a fer veure que realment tots volem el mateix, que és la pau. Viure amb tranquil·litat, conviure amb els nostres fills i les nostres famílies. Jo crec que és una cosa que tots els que estem ací volem, la pau. Gràcies.

9.2 PREGUNTA “IN VOCE” DE GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

El Sr. **Juan Fasanar** del Grup Municipal Socialista, assenyala: Em permetrà, perquè no volia contestar, però em permetrà una xicoteta reflexió pel que ha passat abans. Crec que ací teníem molt clar i així crec que ho han portat a terme des de l'inici de la legislatura. Un compromís personal entre l'alcalde i jo mateix que al plenari no es tractarien coses que afecten a la política dels nostres partits o institucions supramunicipals. I hui vostè ha dut, ha tret a col·lació sense, no sé, per a mi sense justificació, una situació que ha passat al plenari de la Diputació de València. Amb ganes perquè tinc ganes de contestar i no ho faré. No ho faré per respecte a eixe compromís que vam adquirir vostè i jo. Espere i desitge que ens centrem en Canals que no portem ací a debat qüestions que no afecten a Canals i que a res beneficien a Canals. Qualsevol cosa d'este tipus, per favor, ho tractem personalment perquè tinguem una bona relació i crec que estes coses es poden parlar en un altre lloc.

El Sr. **Alcalde** de l'Ajuntament de Canals, assenyala: Estic d'acord amb vostè, Cristian. La relació que mantenim és cordial, però al final és un tema que és preocupant i jo crec que hem de defensar perquè és una cosa bona per al municipi, és perquè és per al municipi. No estem parlant d'un tema supramunicipal que afecta als partits i no tinga res que veure en el municipi. Simplement ho

dic per això, perquè afecta al municipi de Canals, en el que vostè viu i tots els que estem aquí. Simplement ha sigut per això. Perquè com molt bé diu vostè és veritat, jo no he portat mai, en els dos anys que portem cap moció del Partit Popular i no la vaig aportar. Sí, i ens les envien, les envien. Perquè al final és lamentable, és *bochorrés*, l'espectacle que estan donant a nivell supramunicipal i ho hem parlat moltes vegades i jo crec que estem tots d'acord de cara a la ciutadania, de cara als veïns i veïnes, el que està passant a nivell de Diputació, a nivell Generalitat i més amunt ja ni et dic. I ho hem parlat moltes vegades, hem de donar nosaltres exemple i la meua intenció no era ofendre de ninguna manera. Simplement era un comentari, perquè era una cosa que és beneficiosa per al municipi i per això ha fet el comentari simplement.

El Sr. **Juan Fasanar** del Grup Municipal Socialista, explica: Per això mateix que si és bo per al municipi, ho tractem perquè jo entenc que ni vostè decideix el vot del senyor Mompó ni jo puc decidir el vot del senyor Bielsa a la Diputació. Per tant, parlem-ho amb tranquil·litat i si és beneficiós per al poble, intentem arribar a un acord cada u en les seues possibilitats. D'acord. Per això donem exemple.

9.3 PREGUNTA “IN VOCE” DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

El Sr. **Juan Fasanar**, del Grup Municipal Socialista, explica: Respecte a les preguntes. Una que són dos, és respecte a la fira. Com tots els anys, supose que vostè ara mateixa no tindrà un llistat detallat de tots els costos de la fira, però sí que ens agradaria que en el moment en que tinguera el que ha costat la fira ens ho fera arribar, ja no sols al grup municipal i en alguna comissió que li ho fera arribar a la resta de grups de la corporació.

Per altra banda, jo crec que és clar que una part de la població està descontenta amb part de la programació o amb l'organització de la fira. Per tant, conforme ho tenia en el cap, i ara estic fent un prec. Però bé, li pregue que, en la mesura del possible, doncs que la fira no es convertisca en un copiar i pegar tots els anys, sinó que es tinga en compte un poc a totes les edats, que jo supose que ho haurà tingut en compte però no ha eixit o almenys és el que ens fan arribar. No ha eixit així i, per tant, crec que tots podem aportar a la programació de la fira o el que puguem aportar tot i que tinga en compte a la població, a la gent jove i a la gent més major, als grups que tots podem aportar alguna coseta per a millorar.

9.4 PREGUNTA “IN VOCE” DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

El Sr. **Juan Fasanar**, del Grup Municipal Socialista, assenyala: L'altra pregunta és respecte a la gestió que està portant a terme amb el porta a porta. La pregunta és si hi ha algun seguiment al respecte i si a hores d'ara, amb el contracte, el contracte que tenim de retirada de residus, si l'empresa encarregada està suficientment dotada amb els mitjans necessaris per a portar a terme aquesta llavor i si, en un assaig a xicoteta escala com és en Aiacor i la Serratella no està funcionant, perquè ja hi ha alguns veïns que ens informen que no està funcionant del tot, quan i com esperen implantar-ho a Canals? Si hi ha alguna previsió.

El Sr. **Català Vidal**, regidor delegat de Fira i Festes, expressa: Cristian en el tema del pressupost de la fira demane un poquet de paciència perquè fins a que no passa la fira i dos o tres mesos que acaben de presentar factures no vos vaig a donar una xifra exacta. Aleshores per eixa part paciència. Després, pel tema de la programació, per a gustos colors. M'explique. Tinc gent del meu voltant que m'ha dit que certa actuació no li ha agradat i després me n'he anat a la mateixa actuació a una altra persona completament aliena a meues relacions i li va encantar. Cada ú també mira la forma artística, tècnica o qualsevol cosa. Aleshores, mai plou a gust de tots i sempre s'intenta mirar per totes les edats i tots els gustos. A poc a poc també anem doncs, també hi ha que anar cobrint totes les necessitats de la fira, tots els dies que hi ha i intentem jugar cada vegada més en millorar el tema de la fira. Ja ho va veure un poc en la inauguració, en la forma d'organització de la Zona Jove, Plaça Pont del Riu. Aleshores, clar, com he dit abans, per a gustos colors. És així.

El Sr. **Alcalde** de l'Ajuntament de Canals, indica: Gràcies Javi. Jo vull fer una puntualització. Ens agradaria, pel que ha comentat els veïns, d'acord que diu que tenen alguna queixa, que ens feren aplegar o bé a través de vostè o directament a l'Ajuntament per veure-ho. Ricardo.

El Sr. **Carbonell Sanchis**, regidor delegat de Medi Ambient, manifesta: Molt bona apreciació, senyor alcalde. Clar, aquí estem totes les dies. Si alguna cosa tenim és que som de carrer i estem en l'Ajuntament per al que faja falta. I hi ha moltes maneres de canalitzar eixes preocupacions, eixes queixes i este seria l'últim. Clar que poden haver problemes, com també aquí en el servei de fem aquí, a Montesa, a Vallada, a Xàtiva... no conec un poble que no hi hagen problemes. No per això eixe servei no s'ha de donar o es pot millorar. Però clar, com tu has dit, és una cosa que estem començant. Que

sàpigues que des de que hem començat l'empresa està fent el seu seguiment. Vam detectar un recurs personal que no estava fent la feina quan tocava, es va acomiadar i s'ha contractat una altra persona. Que sàpigues que sí, que alguna coseta hem detectat. Estem en això.

Per posar un exemple, en la Serratella, aquesta setmana mateixa em deien la setmana passada "Ricardo, és que estos carrers no passen perquè no estan asfaltats o no passen". Res. Em presente allí i parle amb ells. Els dic "dieu-me tots els números". M'ho van dir i a les quaranta huit hores ja estaven arreplegant. Vaig parlar amb l'empresa, em van donar una excusa que per a mi no era molt correcta, però no tenia més remei. Açò ha sigut aquesta setmana, quaranta huit hores, igual està ací gent de la Serratella. Ja a tota la Serratella està servint-se el porta a porta.

Que sàpigues que, el primer dia, i també vull que ho sàpiga el poble hem posat mecanismes. L'any passat, amb una subvenció de educadors ambientals que van fer una tasca de seguiment de diagnòstic i van fer algunes millores tant a Aiacor com als disseminats i a les aportacions més conflictives com eren Eden Punt, Cinc Germans i Mangai. Dir-te que enguany els pressupostos de l'Ajuntament, com no ens van donar la subvenció, no ens la vam voler jugar i ha estat passant igual, ho sabrà pel porta a porta preguntant. És més, els hem preguntat a la gent si té contenidors, perquè vam fer una campanya de contenidors. Els hem preguntat i de fet, encara està, acabava aquesta setmana. Vull dir que sí, que fem un seguiment i estem gastant-nos diners inclús propis de l'Ajuntament per fer un seguiment.

S'implantarà a Canals, però una cosa que no s'ha implantat perquè la majoria de gent diu coses com "què còmode, a veure quan ho planteu ací, que és molt còmode eixir de casa i deixar el poalet i que me la arrepleguen". He de dir que, quan tu plantes una cosa com estes, un sistema com este millor dit, tens que donar un poquet de marge. Sabem qui no ho fa, qui ho fa millor i qui ho fa pitjor i tenim més pegatines preparades de infracció no correcta que quan no ho facen bé es posarà la pegatina i no s'arreplegarà. Però com en tot en esta vida, s'ha de donar un marge, has de donar com si diguérem un sí, això que diguem, no? Un poquet de temps. I en això estem. També es va fer un descompte. Vull que la gent sàpiga que la gent que està servint-se d'este sistema, damunt de ser el més car, ha rebut una compensació, se'ls ha reduït. Han estat també que no sé si ho haureu vist en el Mercat Municipal explicant la gent donava el seu DNI i li'ls deien el que estava descomptant-se-li per valorar els seus residus, per portar a l'ecoparc, etcètera.

I per últim, l'empresa del porta a porta que hi ha, ells pesen i veuen si hi ha molta mescla o no. I he de donar l'enhorabona a la gent d'Aiacor, que malgrat la gent que no ho fa com toca, estan eixint molt bons resultats des del primer moment que no s'esperava ni la mateixa empresa. Que es pot millorar? Clar, que estarem en això, també. "Tiempo al tiempo".

El Sr. **Alcalde** de l'Ajuntament de Canals, expressa: Gràcies, Ricardo. Abans de tancar. Desitjar-vos a tots i a totes i als que ens estan seguint, que passeu una segona bona Fira de Moros i Cristians. Ja sé que hi ha gent que està desitjant anar ja a la desfilada que hi ha hui al carrer. Alcem la sessió. Moltes gràcies i bona nit.

I no havent més assumptes que tractar, la Presidència procedeix a alçar la sessió essent les vint-i-una hores i vuit minuts (21:08) del vint-i-cinc de setembre de dos mil vint-i-cinc.

Signen electrònicament l'esborrany de l'Acta de la sessió

El President

El Vicesecretari