

La present acta, una volta aprovada pel Ple, es publica en el portal de transparència d'este Ajuntament de manera íntegra, sense cap tipus de restricció i d'accés/consulta oberta en Internet, durant un temps de tres anys des de la seua publicació; l'eventual presència de dades personals o informació que identifique o que pugja fer identificables persones físiques queda omesa o substituïda per #***#, o sobre fons negre. ■ llevat que hi concórrega alguna base jurídica que legítima el seu tractament, conforme preveu l'art. 6 del Reglament Europeu de Protecció de Dades 2016/679 (RGPD) i art. 8 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

(EXP. 2104661Q)

ACTA DE LA SESSIÓ NÚM. 01/2025, DE CARÀCTER ORDINARI DE L'AJUNTAMENT PLE CELEBRADA EL TRENTA DE GENER DE DOS MIL VINT-I-CINC.

Al municipi de Canals, en la casa consistorial, Pl. de la Vila núm. 9, el trenta de gener de dos mil vint-i-cinc, essent les vint hores (20:00 hores), es reuneixen els que a continuació se citen:

Presideix el D. Ignacio Mira Soriano, **assistint** els regidors/es, Srs./Sres.: D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); el Sr. D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés María Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); Maria Carmen Bru Garcia i Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); i D. Abel Recatalá Sebastá (del Grup Municipal de Vox).

No assisteix: D^a María José Castells Villalta (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar).

Assisteix com a Secretari D. José M^a Trull Ahuir, Secretari de l'Ajuntament de Canals.

Assisteix la Sra. Interventora, D^a. M^a Carmen García Quintanilla.

Havent-se comprovat l'assistència de la Presidenta i del Secretari, així com l'existència del quòrum exigít per l'article 90 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (d'ara en avant ROF) per a la vàlida constitució del Ple, el Sr. President declara oberta la sessió.

La sessió es va desenvolupar d'acord amb el següent,

ORDRE DEL DIA

1. DACIÓ DE COMPTE DE DIFERENTS ASSUMPTES MUNICIPALS.

1.1. Dació de compte del comunicat de canvi de Portaveus i membres de les diferents Comissions del Grup Municipal de Compromís, R.E. núm. 13197 de 09.12.2024. (Exp. 2052733T).

1.2. Dació de compte del Auto núm. 130/2024 de 9 de desembre, del Jutjat de lo Contenciós Administratiu núm. 5 de Valencia, P.A. 335/2024, relatiu a expedient de responsabilitat patrimonial. (Exp. 1986618R).

1.3. Auto núm. 10/2025 de 14 de gener, del Jutjat de lo Contenciós Administratiu núm. 3 de Valencia, P.A. 434/2024, relatiu a expedient de ingressos indeguts per plus valia municipal. (Exp. 2042077T)

1.4. Sentència núm. 3077/2024 de 26 de novembre, de la Sala de lo Social del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, Recurs de Suplicació 2792/2023, relatiu a drets laborals individuals. (Exp. 960285E)

1.5. Escrit del Consorci Provincial de Bombers de València R.E. núm. 13716 de 26.12.2024, adjuntant decret núm. 01625 pel que s'eleva a definitiva la modificació de l'article 43 dels Estatuts del consorci per al Servei de Prevenció, Extinció d'incendis i de Salvament de la Província de València. (Exp. 2087340J).

1.6. Altres assumptes.

PART RESOLUTIVA

2. APROVACIÓ, SI ESCAU, DELS ESBORRANYS D'ACTA CORRESPONENTS A LES SEGÜENTS SESSIONS DE L'AJUNTAMENT PLE:

- Minuta 11 de 26 de setembre de 2024 (Exp. 1976086P).
- Minuta 12 de 31 d'octubre de 2024 (Exp. 2012593T).
- Minuta 13 de 28 de novembre de 2024 (Exp. 2034115K).
- Minuta 14 de 29 de novembre de 2024 (Exp. 2034148F).
- Minuta 15 de 9 de desembre de 2024 (Exp. 2043107Z).
- Minuta 16 de 20 de desembre de 2024 (Exp. 2061502Y).

3. ASSUMPTES DICTAMINATS PER LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ECONOMIA I ESPECIAL DE COMPTES:

3.1. PROPOSTA DE LA REGIDORIA DELEGADA DE PATRIMONI I CONTRACTACIÓ EN RELACIÓ A L'EXPEDIENT D'ALTERACIÓ DE LA QUALIFICACIÓ JURÍDICA DE L'IMMOBLE SITUAT EN C/ SAN RAFAEL Nº 16 (EXP. 1627320R)

4. PROPOSICIÓ SOBRE APROVACIÓ REONEIXEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS NÚM. 1/2025 (EXP 2098663K)

5. PROPOSICIÓ BONIFICACIÓ IBI UNIÓ MUSICAL SANTA CECILIA DE CANALS (EXP. 2099048W)

6. PROPOSICIÓ DECLARACIÓ D'ESPECIAL INTERÉS O UTILITAT MUNICIPAL A L'ASSOCIACIÓ CLUB DE TENIS DE CANALS ALS EFECTES DE BONIFICACIÓ EN L' IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER A L'EXERCICI 2025 I SEGÜENTS (EXP.1997237Q)

7. PROPOSICIÓ DECLARACIÓ D'ESPECIAL INTERÉS O UTILITAT MUNICIPAL A L'ASSOCIACIÓ MUSICAL CANALENSE ALS EFECTES DE BONIFICACIÓ EN L' IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER A L'EXERCICI 2025 I SEGÜENTS (EXP. 2098558P)

8. ASSUMPTES D'URGÈNCIA (ARTS. 83 I 91.4 DEL ROF).

PART DE CONTROL DELS ÒRGANS DE GOVERN

9. DACIÓ DE COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA PRESES DES DE LA DARRERA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA, D'ACORD AL QUE DISPOSA L'ARTICLE 42 DEL ROF.

10. DACIÓ DE COMPTE DELS ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

11. PRECS I PREGUNTES.

1. DACIÓ DE COMPTE.

1.1. Dació de compte del comunicat de canvi de Portaveus i membres de les diferents Comissions del Grup Municipal de Compromís, R.E. núm. 13197 de 09.12.2024. (Exp. 2052733T).



compromís Canals



**COMUNICAT DE CANVI DE PORTAVEUS I MEMBRES DE LES
DIFERENTS COMISSIONS DEL GRUP MUNICIPAL DE COMPROMÍS**

Maria José Castells Villalta, en nom i representació del Partit Polític Compromís per Canals: Acord per Guanyar, comuniquem el canvi de designació de Portaveu i suplent que a continuació s'indica, i de canvi de membres a les diferents comissions informatives

DESIGNACIÓ DE PORTAVEU:

Titular: Maria José Castells Villalta.

Suplent: Dídac Egido Garrido

COMISSIÓ D'URBANISME:

Titular: Dídac Egido Garrido

Suplent: Maria José Castells Villalta

COMISSIÓ DE GOVERN OBERT:

Titular: Maria José Castells Villalta

Suplent: Maria Carmen Bru García

COMISSIÓ D'HISENDA:

Titular: Maria Carmen Bru García

Suplent: Dídac Egido Garrido

I PERQUÈ AIXÍ CONSTE, SIGNE LA PRESENT ELECTRÒNICAMENT EN
CANALS, A 9 DE DESEMBRE DE 2024

MARÍA JOSÉ CASTELLS VILLALTA
PORTAVEU GM COMPROMÍS PER CANALS

MARIA
JOSE|
CASTELLS|
VILLALTA

Firmado
digitalmente por
MARIA JOSE|
CASTELLS|VILLALTA
Fecha: 2024.12.09
00:42:20 +01'00'

El Ple en queda assabentat.

1.2. Auto núm. 130/2024 de 9 de desembre, del Jutjat de lo Contenciós Administratiu núm. 5 de Valencia, P.A. 335/2024, relatiu a expedient de responsabilitat patrimonial. (Exp. 1986618R)

Es dona compte, per part del Secretari de la Comissió de l'Auto núm. 130/2024 de 9 de desembre, del Jutjat de lo Contenciós Administratiu núm. 5 de Valencia, P.A. 335/2024, relatiu a expedient de responsabilitat patrimonial. (Exp. 1986618R) interposat per Mapfre España, S.A. en expedient de responsabilitat patrimonial i a la seua part dispositiva declara finalitzat el procediment per satisfacció extraprocessal, ordena l'arxiu del recurs i no expressa imposició de costes."

El Ple en queda assabentat.

1.3. Auto núm. 10/2025 de 14 de gener , del Jutjat de lo Contenciós Administratiu núm. 3 de Valencia, P.A. 434/2024, relatiu a expedient de ingressos indeguts per plus valia municipal. (Exp. 2042077T)

Es dona compte, per part del Secretari de la Comissió de l'Auto núm. 10/2025 de 14 de gener , del Jutjat de lo Contenciós Administratiu núm. 3 de Valencia, P.A. 434/2024, relatiu a expedient de ingressos indeguts per plus valia municipal. (Exp. 2042077T) interposat per Caixabank, S.A. i a la seua part dispositiva declara finalitzat el procediment per satisfacció extraprocessal, ordena l'arxiu del recurs i no expressa imposició de costes."

El Ple en queda assabentat.

1.4. Sentència núm. 3077/2024 de 26 de novembre, de la Sala de lo Social del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, Recurs de Suplicació 2792/2023, relatiu a drets laborals individuals. (Exp. 960285E)

Es dona compte, per part del Secretari de la Comissió, de la Sentència núm. 3077/2024 de 26 de novembre, de la Sala de lo Social del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, Recurs de Suplicació 2792/2023, relatiu a drets laborals individuals. (Exp. 960285E), la part dispositiva de la qual desestima el recurs de suplicació interposat per S.J.G.C. front a la sentència dictada per el Jutjat de lo Social núm. 11 de València, en data 27.06.2023, confirmant la sentència recorreguda. No interposa costes."

El Ple en queda assabentat.

1.5. Escrit del Consorci Provincial de Bombers de València R.E. núm. 13716 de 26.12.2024, adjuntant decret núm. 01625 pel que s'eleva a definitiva la modificació de l'article 43 dels Estatuts del consorci per al Servei de Prevenció, Extinció d'incendis i de Salvament de la Província de València. (Exp. 2087340J).

El Ple en queda assabentat.

2. APROVACIÓ, SI ESCAU, DELS ESBORRANYS D'ACTA CORRESPONENTS A LES SEGÜENTS SESSIONS DE L'AJUNTAMENT PLE:

-Minuta 11 de 26 de setembre de 2024 (Exp. 1976086P).

No produint-se intervencions, **la Presidència sotmet a votació sense més tràmits l'aprovació de la Minuta, donant el següent resultat: Vots a favor: 16, corresponents als Srs./Sres.: D.Ignacio Mira Soriano,Dª Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, Dª Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i Dª Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, Dª Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); D. Cristian Juan Fasanar, Dª Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i Dª Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); Dª Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); i D. Abel Recatalá Sebastá (del Grup Municipal de Vox); Vots en contra: Cap; Abstencions: Cap.**

Considerant-se aprovada, per tant, d'acord amb el que disposa l'art. 91.1 del ROF i 121.2 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana.

-Minuta 12 de 31 d'octubre de 2024 (Exp. 2012593T).

No produint-se intervencions, **la Presidència sotmet a votació sense més tràmits l'aprovació de la Minuta, donant el següent resultat: Vots a favor: 16, corresponents als**

Srs./Sres.: D. Ignacio Mira Soriano, D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); D^a Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); i D. Abel Recatalá Sebastá (del Grup Municipal de Vox); **Vots en contra: Cap; Abstencions: Cap.**

Considerant-se aprovada, per tant, d'acord amb el que disposa l'art. 91.1 del ROF i 121.2 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana.

-Minuta 13 de 28 de novembre de 2024 (Exp. 2034115K).

No produint-se intervencions, **la Presidència sotmet a votació sense més tràmits l'aprovació de la Minuta, donant el següent resultat: Vots a favor: 16, corresponents als** Srs./Sres.: D. Ignacio Mira Soriano, D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); D^a Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); i D. Abel Recatalá Sebastá (del Grup Municipal de Vox); **Vots en contra: Cap; Abstencions: Cap.**

Considerant-se aprovada, per tant, d'acord amb el que disposa l'art. 91.1 del ROF i 121.2 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana.

-Minuta 14 de 29 de novembre de 2024 (Exp. 2034148F).

No produint-se intervencions, **la Presidència sotmet a votació sense més tràmits l'aprovació de la Minuta, donant el següent resultat: Vots a favor: 16, corresponents als** Srs./Sres.: D. Ignacio Mira Soriano, D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); D^a Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); i D. Abel Recatalá Sebastá (del Grup Municipal de Vox); **Vots en contra: Cap; Abstencions: Cap.**

Considerant-se aprovada, per tant, d'acord amb el que disposa l'art. 91.1 del ROF i 121.2 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana.

-Minuta 15 de 9 de desembre de 2024 (Exp. 2043107Z).

No produint-se intervencions, **la Presidència sotmet a votació sense més tràmits l'aprovació de la Minuta, donant el següent resultat: Vots a favor: 16, corresponents als** Srs./Sres.: D. Ignacio Mira Soriano, D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); D^a Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del

Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); i D. Abel Recatalá Sebastá (del Grup Municipal de Vox); **Vots en contra: Cap; Abstencions: Cap.**

Considerant-se aprovada, per tant, d'acord amb el que disposa l'art. 91.1 del ROF i 121.2 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana.

-Minuta 16 de 20 de desembre de 2024 (Exp. 2061502Y).

No produint-se intervencions, **la Presidència sotmet a votació sense més tràmits l'aprovació de la Minuta, donant el següent resultat: Vots a favor: 16, corresponents als Srs./Sres.: D. Ignacio Mira Soriano, D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); D^a Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); i D. Abel Recatalá Sebastá (del Grup Municipal de Vox); **Vots en contra: Cap; Abstencions: Cap.****

Considerant-se aprovada, per tant, d'acord amb el que disposa l'art. 91.1 del ROF i 121.2 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana.

3. ASSUMPTE DICTAMINAT PER LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ECONOMIA I ESPECIAL DE COMPTES:

Es dona compte de la proposta que va ser dictaminada favorablement per la Comissió Municipal Informativa d'Economia i Especial de Comptes, en sessió ordinària celebrada el dia 20 de gener de dos mil vint-i-cinc, (Minuta 01/24), i que se sotmet a votació en el present punt.

Obert el torn d'intervencions, es produeixen les que, en síntesi, s'assenyalen.

No produint-se intervencions, **la Presidència sotmet a votació sense més tràmits la proposta, donant el següent resultat: Vots a favor: 16, corresponents als Srs./Sres.: D. Ignacio Mira Soriano, D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); D^a Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); D. Abel Recatalá Sebastá (del Grup Municipal de Vox) **Vots en contra: Cap; Abstencions: Cap.****

...

Per tant, l'Ajuntament Ple aprova i la Presidència proclama adoptat el següent ACORD:

"ANTECEDENTES:

1.- Por la Asociación de Jubilados y Pensionistas de Canals se han presentado solicitudes (R.E. nº 5049/2023 de 19-05-2023, R.E. nº 8831/2023 de 13-09-2023, y R.E. nº 10784/2023, de 02-11-2023) de cesión gratuita del uso del inmueble sito en C/ Sant Rafael nº 16-bajo de Canals, a efectos de desarrollar la actividad propia de la citada asociación: *"realitzar activitats lúdic-recreatives per a tots els seus associats, esmorzars, sopars populars, balls i una gran multitud d'activitats de relacions socials. El local serveix de lloc d'encontre per fer tertúlia i*

també sovint per dur a terme xerrades i conferències sobre temes i qüestions que interessin al col·lectiu”.

2.- El Ayuntamiento de Canals es propietario del siguiente inmueble:

- Ubicación: Calle Sant Rafael nº 14 (nº 16 en el Inventario de Bienes Municipal, nº 14 y 16 en el Registro de la Propiedad y nº 16 en el Catastro Inmobiliario).
- Superficie Registral: 400 m².
- Superficie catastral: 402 m².
- Referencia catastral: 9256415YJ0195N0017UK.
- Datos registrales: Tomo 577, Libro 76, Folio 9, Finca 8.281.
- Naturaleza: bien dominio público, adscrito al servicio público.

3.- Datos relativos al bien inmueble:

- a)** Certificación catastral descriptiva y gráfica del inmueble, de 3 de agosto de 2023.
- b)** Nota simple informativa emitida por el Registro de la Propiedad nº 1 de Xàtiva, de 23 de mayo de 2005.
- c)** Certificado del Secretario General, de 11 de diciembre de 2023, de la inscripción en el Inventario de Bienes municipal de la ficha nº 170.

4.- En fecha 25 de octubre de 2023, se emite Providencia de la Alcaldía-Presidencia a través de la cual se dispone, entre otros, que por el Servicio de Desarrollo Local y Servicios Públicos se emita informe sobre si el bien objeto de la cesión, consta en ese Servicio, como necesario para la Entidad Local y/o es previsible que lo sea en los diez años venideros.

5.- En fecha 6 de noviembre de 2023, por el Servicio de Desarrollo Local y Servicios Públicos se emite informe en el que se concluye:

“IV.- Que, el servicio de Desarrollo Local y Servicios Públicos no tiene constancia de que el edificio en cuestión sea necesario para ninguna actividad a fecha de emisión del presente informe ni en los próximos diez años ya que no existe ningún proyecto presentado que afecte a este inmueble.”

6.- Consta en archivos municipales Acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 25 de noviembre de 1977, en que, por unanimidad, y con el “quorum exigido”, se aprueba la cesión de uso del inmueble de San Rafael nº 14 al Servicio Nacional de Mutualidades Laborales, con la finalidad exclusiva de instalación de un Club de Jubilados, dado el numeroso censo de personas jubiladas en la población y, para la debida atención a las mismas.

7.- Visto que existe una cesión de uso del inmueble de San Rafael nº 14 al Servicio Nacional de Mutualidades Laborales, con la finalidad exclusiva de instalación de un Club de Jubilados adoptada mediante Acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 25 de noviembre de 1977, visto que de conformidad con la ficha 170 del Inventario de Bienes Municipal el edificio tiene la naturaleza de bien de servicio público por lo que, se somete al régimen de las concesiones.

8.- En fecha 11 de marzo de 2024 se emite Providencia por la Alcaldía-Presidencia disponiendo la emisión de informe de oportunidad y legalidad por el Servicio de Patrimonio y por los servicios técnicos municipales, así como, que por la Jefatura del servicio de Urbanismo, Obras Públicas y Actividades se emita informe técnico-jurídico sobre eventuales afecciones y usos urbanísticos y su compatibilidad con el fin que se pretende e informe técnico en el que se detalle el bien inmueble, valoración económica y criterios de oportunidad de la desafectación adjuntando documentación gráfica.

9.- Visto el informe de compatibilidad urbanística favorable emitido en fecha 22 de mayo de 2024 por el Arquitecto Técnico Municipal.

10.- En fecha 23 de mayo de 2024, por la Arquitecta municipal y por el Ingeniero Técnico Industrial municipal se emite informe técnico, del siguiente tenor:



FIRMAT PER

Patricia SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
23/5/2024



NIF: P4608300B

Gestió urbanística

Expedient 1627320R

SERVICIO DE URBANISMO, OBRAS PÚBLICAS Y ACTIVIDADES

Patricia Sánchez Benlloch, Arquitecta del Ayuntamiento de Canals y Fernando Cerdà Boix, Ingeniero Técnico Industrial del Ayuntamiento de Canals, en relación con el expediente relativo a la desafectación del local sito en C/ San Rafael nº 14-16 Canals para su calificación como bien de carácter patrimonial, de conformidad con la legislación urbanística y el planeamiento vigente,

INFORMAN:

PRIMERO.- Identificación del inmueble:

- Ubicación: Calle Sant Rafael nº 14 (nº 16 en el Inventario de Bienes Municipal, nº 14 y 16 en el Registro de la Propiedad y nº 16 en el Catastro Inmobiliario).
- Superficie Registral: 400 m².
- Superficie catastral: 402 m².
- Referencia catastral: 9256415YJ0195N0017UK
- Datos registrales: Datos registrales: Tomo 577, Libro 76, Folio 9, Finca 8.281
- Naturaleza: bien dominio público, adscrito al servicio público.
- Ficha del inventario de bienes municipales n.º 170.
- Clasificación urbanística: suelo urbano.
- Calificación urbanística: ensanche.

SEGUNDO.- Descripción del estado actual del inmueble:

Se trata de un local de 400 m² de superficie situado en planta baja, pertenece a una edificación de cinco alturas (PB+ IV) destinada a uso residencial en sus plantas superiores y a uso terciario en planta baja. La edificación se asienta sobre una parcela de 958 m² de superficie, el local tiene una distribución diáfana y cuenta con varios aseos y estancias para uso de almacén u oficinas. Dispone de dos accesos directos a la vía pública, calle Sant Rafael. Se ubica en suelo urbano consolidado y cuenta con todos los servicios propios de este tipo de suelo: suministro de agua potable, red de saneamiento, suministro eléctrico, telefonía, etc. El local no está comunicado con las zonas comunes del edificio.

En julio de 2022 se iniciaron obras de «Reforma de la llar dels jubilats. Carrer Sant Rafael núm. 14 baix», con un presupuesto de ejecución por contrata de 73.608,43 €, las cuales fueron finalizadas en marzo de 2023. Actualmente el local presenta un buen estado de conservación, con nuevos revestimientos e instalaciones.

TERCERO.- Usos permitidos y normativa urbanística:

El instrumento de planeamiento vigente en el municipio es el Plan General de Ordenación Urbana de Canals (PGOU), aprobado definitivamente el 27 de noviembre de 1984. El inmueble se ubica en SUELO URBANO, calificación de EDIFICACIÓN ENSANCHE. Son de aplicación los siguientes parámetros urbanísticos establecidos en las Normas Urbanísticas del PGOU:



FIRMAT PER

Fernando CERDÀ BOIX
Enginyer Tècnic
23/5/2024



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA ADTX DJXY VJ7C 779T

02 01 Informe técnico local San Rafael - SEFYCU 5145324

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pág. 1 de 12



FIRMAT PER
Patricia SÁNCHEZ BENLOCH
Arquitecta
23/5/2024



FIRMAT PER
Fernando CERDÀ BOIX
Enginyer Tècnic
23/5/2024



NIF: P4608300B

Gestió urbanística

Expedient 1627320R

Paràmetre urbanístic	Descripció y observaciones
Profundidad máxima edificable (art. 75)	En el caso de no estar definida alguna profundidad, esta se entiende limitada a 20 m. No obstante, en los patios se permiten construcciones que no superen la planta baja (art. 36).
Alineaciones (art. 76)	Las definidas por los correspondientes planos de alineaciones y rasantes.
Alturas (art. 77)	Definidas en los planos: VI (PB+V) Adicionalmente a las alturas fijadas, se autoriza en esta zona una planta-ático, siempre que su ocupación en superficie de planta no exceda del 75% de la superficie de las plantas altas, y los retranqueos medidos desde el plano de fachada, no sean inferiores a tres metros, excepto en el caso de cubrir medianeras emergentes, en que regirá lo dispuesto en el artículo 81.
Altura de pisos (art. 25)	PB: mín. 2,80 – máx. 4,50 P. piso: mín. 2,50 – máx. 3,20
Usos permitidos (arts. 78 y 79)	Vivienda unifamiliar y colectiva. Se permitirá el uso de industria para las categorías 1ª y 2ª, en las situaciones I, II y III, según se define en el capítulo IV, quedando expresamente excluidas todas las restantes.
Ancho mínimo de fachada (art. 80)	7 metros
Vuelos (art. 80 y 29)	Longitud máxima el 10% de la anchura de la calle, hasta un máximo de 1 metro. Altura libre mínima 3,60m, contados en el punto más alto de la rasante de la acera. Las aristas de los huecos de las fachadas, los salientes y vuelos en balcones y miradores deberán distar, cuando menos, 0,60m del centro de las paredes medianeras.
Uso terciario compatible (art. 80 bis)	Se permite el uso terciario compatible con el residencial, en edificios de viviendas, adaptándose a los parámetros urbanísticos que le son de aplicación, y con las medidas correctoras que le sean impuestas por la implantación del uso correspondiente.



Extracto del plano de clasificación y usos (PGOU)



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA ADTX DJXY VJ7C 779T

02 01 Informe técnico local San Rafael - SEFYCU 5145324

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pág. 2 de 12



FIRMAT PER
Patricia SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
23/5/2024



NIF: P4608300B

Gestió urbanística

Expedient 1627320R



FIRMAT PER
Fernando CERDÀ BOIX
Enginyer Tècnic
23/5/2024

La edificación cumple con los parámetros urbanísticos establecidos en el PGOU de Canals.

El local cuenta con **Licencia de apertura de establecimiento** otorgada por Resolución de la Alcaldía-Presidencia de fecha 16 de junio de 2023, para la actividad de **SALA POLIVALENTE CON BAR - CAFETERÍA**, emplazado en la C/ SANT RAFAEL, 14 bajo de esta población y denominado "LLAR DELS JUBILATS", expediente municipal n.º 1419191Z. El aforo máximo del local es de 195 personas.

El titular de la citada licencia es el Ayuntamiento de Canals, en caso de formalizarse la cesión a favor de la Asociación de Jubilados y Pensionistas de Canals, ésta deberá disponer de la autorización pertinente que la habilite para el funcionamiento de la actividad; lo que podría tramitarse mediante el cambio de titularidad de la mencionada licencia. En todo caso, los trámites para la obtención del título habilitante de la actividad serán realizados por el cesionario.

El inmueble no se halla comprendido en ningún plan de ordenación, de reforma, o adaptación que impida el uso pretendido.

CUARTO.- Valoración económica del inmueble:

Se procede a estudiar comparables de características similares al local objeto del presente informe, obtenidos del mercado actual, con el fin de obtener el valor de mercado del inmueble:

Num. 1

Ubicación:	CANALS – Plaza d'Espanya, 11			
Descripción:	Local diáfano en esquina, con 2 baños			
Precio:	150.000 €	Superficie:	221 m²	Unit.: 678,73 €/m²
Antigüedad:	Segunda mano/buen estado			

Num. 2

Ubicación:	CANALS – Avenida Vicente Ferri			
Descripción:	Local comercial distribuido en dos estancias			
Precio:	80.000 €	Superficie:	82 m²	Unit.: 975,61 €/m²
Antigüedad:	Segunda mano/buen estado			

Num. 3

Ubicación:	CANALS – Plaza la Pau, 6			
Descripción:	Local diáfano con 1 baño			
Precio:	120.000 €	Superficie:	200 m²	Unit.: 600,00 €/m²
Antigüedad:	18 años			

Num. 4

Ubicación:	CANALS – Blasco Ibáñez, 4			
Descripción:	Local con 2 Baños, escaparate y almacén			
Precio:	160.000 €	Superficie:	330 m²	Unit.: 484,85 €/m²
Antigüedad:	Segunda mano/buen estado			



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA ADTX DJXY VJ7C 779T

02 01 Informe técnico local San Rafael - SEFYCU 5145324

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pág. 3 de 12



FIRMAT PER
Patricia SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
23/5/2024



FIRMAT PER
Fernando CERDÀ BOIX
Enginyer Tècnic
23/5/2024



NIF: P4608300B

Gestió urbanística

Expedient 1627320R

Num. 5

Ubicació:	CANALS – La Torre			
Descripció:	Local diàfano para reformar			
Precio:	60.000 €	Superficie:	87 m ²	Unit.: 689,66 €/m ²
Antigüedad:	37 años			

Num. 6

Ubicació:	CANALS – Avenida Vicente Ferrí			
Descripció:	Local con escaparates, zona de atención al público, almacén y baño			
Precio:	77.000 €	Superficie:	132 m ²	Unit.: 583,33 €/m ²
Antigüedad:	48 años			

HOMOGENEIZACIÓN DE MUESTRAS

Nota aclaratoria: Si la muestra que estamos analizando es mejor en algún parámetro o aspecto concreto, se valoraran de forma positiva (en caso contrario de forma negativa), mediante un coeficiente K_i que no variara más de un 30% de nuestro inmueble a valorar.

Es decir, que el coeficiente K_i oscilará de 1'3 a 0'7; siendo el valor equivalente 1, el valor máximo 1'3 (mayoración) y el valor mínimo 0'7 (minoración).

Una vez homogeneizadas las muestras eliminamos la que tenga un valor mayor y la que presenta menor valor.

Los parámetros o aspectos en concreto considerados en esta valoración son:

- Localización (loc): se analiza el entorno, los accesos a las vías rápidas de comunicación, la proximidad a la población, etc.
- Uso: dado que todos son de uso terciario se ha asignado valor unitario.
- Configuración (conf): se valora la distribución de los espacios interiores (pilares centrales, relación entre ancho y largo, dimensiones de puertas y accesos, etc.)
- Calidad e instalaciones (cal + inst): Se analiza la calidad del mismo y se valoran las instalaciones.
- Construcción (cons): se estudia la tipología constructiva de la edificación; si se trata de construcción prefabricada de hormigón, estructura metálica (vista o no), calidades de los materiales, de los cimientos, etc.
- Superficie (sup): se valoran las superficies de la nave y su relación con el uso que se le pretende dar.
- Antigüedad (ant): se le da una antigüedad de 30 años a las construcciones. A raíz de esta vida útil se le aplican coeficientes en relación al modelo a comparar. Según el art. 15 de la orden ECO /805/203 y según su anexo III del R.D 1492/2011.
- Patio: si existe o no patio o espacios existentes vinculados a la construcción.
- Cargas (carg): se valora la existencia de cargas, servidumbres, derechos, gastos, etc.

Análisis

Locales comerciales emplazados en Canals. Se sitúan en suelo urbano urbanizado, en un ámbito consolidado donde predominan edificios de la misma tipología y calidades similares. Disponen de buenas infraestructuras y servicios en la zona.



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA ADTX DJXY VJ7C 779T

02 01 Informe técnico local San Rafael - SEFYCU 5145324

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pág. 4 de 12



FIRMAT PER

Patricia SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
23/5/2024



FIRMAT PER

Fernando CERDÀ BOIX
Enginyer Tècnic
23/5/2024



NIF: P4608300B

Gestió urbanística

Expedient 1627320R

	Calle	Precio	Sup.	P./m²	locz	uso	conf	tipol	sup	antig	calid	carg	K	Valor
1	Plaza d'Espanya 11	150.000 €	221	678,73 €	1,00	1,00	1,10	1,00	0,95	1,00	1,00	1,00	1,05	709,28 €
2	Vte Ferri 45	80.000 €	82	975,61 €	0,90	1,00	1,05	1,00	0,90	1,00	1,00	1,00	0,85	829,76 €
3	Plaza la Pau, 6	120.000 €	200	600,00 €	1,00	1,00	1,15	1,00	0,95	1,00	1,00	1,00	1,09	655,50 €
4	Blasco Ibañez 4	160.000 €	330	484,85 €	1,00	1,00	1,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,10	533,33 €
5	La Torre	60.000 €	87	689,66 €	1,00	1,00	0,95	1,00	0,90	1,05	1,00	1,00	0,90	619,14 €
6	Vte Ferri	77.000 €	132	583,33 €	1,00	1,00	1,15	1,05	0,95	0,95	1,00	1,00	1,09	635,70 €
Valor medio														663,78 €

Al precio obtenido como media se devaluará entre un 5% y un 25% en concepto de negociación de precio a la baja. En nuestro caso, y basándonos en nuestra ubicación y en los datos disponibles de los últimos años, tomaremos el 20% para la venta, ya que se trata de un mercado de recesión dada la coyuntura económica actual.

Por tanto, nuestro valor de venta será: $663,78 \times 0,8 = 531,02 \text{ €/m}^2$.

Teniendo en cuenta la superficie del local, el valor de mercado asciende a:

Valor de mercado			
Local	Sup. Constr.	Media obtenida	valor
C/ San Rafael 14	400 m²	531,02	212.408 €

QUINTO.- Criterios de oportunidad de la desafectación:

El local descrito es en la actualidad un bien de servicio público, no obstante desde hace años viene utilizándose por la Asociación de Jubilados y Pensionistas de Canals.

La realidad física del inmueble, su distribución, los acabados, así como los equipamientos existentes se adecúan a las necesidades de la citada asociación para el ejercicio de su actividad: *“realitzar activitats lúdico-recreatives per a tots els seus associats, esmorzars, sopars populars, balls i una gran multitud d'activitats de relacions socials. El local serveix de lloc d'encontre per fer tertúlia i també sovint per dur a terme xerrades i conferències sobre temes i qüestions que interessin al col·lectiu”*. Se trata de una función de carácter social.

Según consta en informe emitido en fecha 6 de noviembre de 2023 por el Servicio de Desarrollo Local y Servicios Públicos, no se tiene constancia de que el edificio en cuestión sea necesario para ninguna actividad en los próximos diez años ya que no existe ningún proyecto presentado que afecte a este inmueble.

Por tanto, con el objeto de regularizar la situación del inmueble, se considera oportuna la modificación de la calificación jurídica a bien de carácter patrimonial.

En Canals, a fecha de la firma digital

El Ingeniero Técnico Industrial Municipal
Fernando Cerdà Boix

La Arquitecta Municipal
Patricia Sánchez Benlloch



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA ADTX DJXY VJ7C 779T

02 01 Informe técnico local San Rafael - SEFYCU 5145324

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pág. 5 de 12



FIRMAT PER

Patricia SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
23/5/2024



NIF: P4608300B

Gestió urbanística

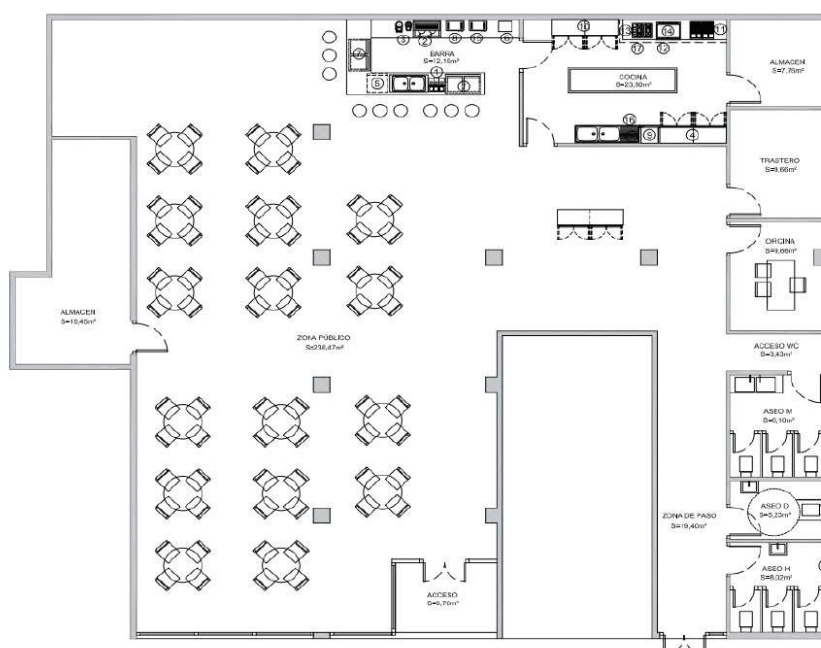
Expedient 1627320R

ANEXO I: PLANO DEL LOCAL



FIRMAT PER

Fernando CERDÀ BOIX
Enginyer Tècnic
23/5/2024



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA ADTX DJXY VJ7C 779T

02 01 Informe técnico local San Rafael - SEFYCU 5145324

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pág. 6 de 12



FIRMAT PER

Patricia SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
23/5/2024



FIRMAT PER

Fernando CERDÀ BOIX
Enginyer Tècnic
23/5/2024

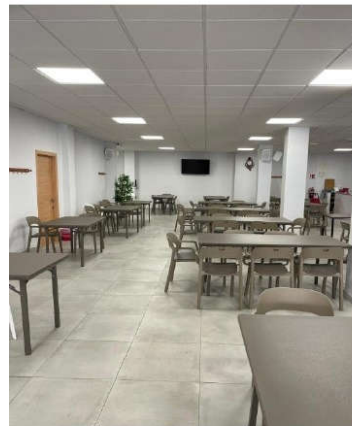


NIF: P4608300B

Gestió urbanística

Expedient 1627320R

ANEXO II: FOTOGRAFÍAS



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA ADTX DJXY VJ7C 779T

02 01 Informe técnico local San Rafael - SEFYCU 5145324

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pàg. 7 de 12



FIRMAT PER

Patricia SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
23/5/2024



NIF: P4608300B

Gestió urbanística

Expedient 1627320R



FIRMAT PER

Fernando CERDÀ BOIX
Enginyer Tècnic
23/5/2024



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA ADTX DJXY VJ7C 779T

02 01 Informe tècnico local San Rafael - SEFYCU 5145324

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pàg. 8 de 12



FIRMAT PER

Patricia SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
23/5/2024



NIF: P4608300B

Gestió urbanística

Expedient 1627320R



FIRMAT PER

Fernando CERDÀ BOIX
Enginyer Tècnic
23/5/2024



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA ADTX DJXY VJ7C 779T

02 01 Informe técnico local San Rafael - SEFYCU 5145324

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pàg. 9 de 12



FIRMAT PER

Patricia SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
23/5/2024



NIF: P4608300B

Gestió urbanística

Expedient 1627320R



FIRMAT PER

Fernando CERDÀ BOIX
Enginyer Tècnic
23/5/2024



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA ADTX DJXY VJ7C 779T

02 01 Informe tècnico local San Rafael - SEFYCU 5145324

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pàg. 10 de 12



FIRMAT PER

Patricia SÁNCHEZ BENLLOCH
Arquitecta
23/5/2024



NIF: P4608300B

Gestió urbanística

Expedient 1627320R



FIRMAT PER

Fernando CERDÀ BOIX
Enginyer Tècnic
23/5/2024



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA ADTX DJXY VJ7C 779T

02 01 Informe tècnico local San Rafael - SEFYCU 5145324

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pàg. 11 de 12



Patricia SÁNCHEZ BENLOCH
Arquitecta
23/5/2024



Gestió urbanística

Expedient 1627320R

ANEXO III: LICENCIA DE APERTURA

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://canals.sede.dial.es/>



11 titol - SEFYCU 4222426

AJUNTAMENT DE CANALS
 Código Seguro de Verificación: M9AC CLXA FCYR XHDW YJKT



Fernando CERDÀ BOIX
Enginyer Tècnic
23/5/2024



LICENCIA DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTO
LICENCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENT

Por resolución de la Alcaldía-Presidencia N° 1358 – 16/06/2023, se autoriza a:
Per resolución de l Alcaldía-Presidencia, N° 1358 – 16/06/2023, s'autorizta a:

AJUNTAMENT DE CANALS

Para la apertura del establecimiento destinado a la actividad de SALA POLIVALENTE CON BAR - CAFETERIA, emplazado en la C/ **SANT RAFAEL**, 14 bax de esta población y denominado "**LLAR DELS JUBILATS**", expediente 1419191Z.

Per a l'obertura de l'establiment destinat a l'activitat de SALA POLIVALENT AMB BAR - CAFETERIA, emplacat en el carrer **SANT RAFAEL**, 14 baix d'aquesta població i denominat "**LLAR DELS JUBILATS**", expedient 1419191Z.

El aforo máximo del local es de 185 personas
La capacidad máxima del local es de 185 personas

Así lo dispone y firma electrónicamente al margen el alcalde D. Ignacio Mira Soriano. Així ho disposa i signatura electrònicament al marge l'alcalde En Ignacio Mira Soriano

El Vicesecretario firma electrónicamente al margen para constancia de que la resolución que antecede se ha transcrito al Libro de Resoluciones.

El Sol

El subsecretari signa electrònicament al marge per a constància que la resolució que antecedeix s'ha transcrit al Llibre de Resolucions.

ESTA LICENCIA PERMANECERÁ COLOCADA EN UN LUGAR VISIBLE DEL ESTABLECIMIENTO
AQUESTA LICENCIA PERMANEIXERÀ COL·LOCADA EN UN LLOC VISIBLE DE L'ESTABLIMENT

Activitats, Espectacles i Establiments

Expediente 1419191Z


 RUBEN GOMAR MORAANT
 Vicepresidente
 21/06/2023

Ignacio MITRA SORIANO
Alcaldé
21/06/2023



AJUNTAMENT DE CANALS

Codi Segur de Verificació: M9AA ADTX DJXY VJ7C 779T

02 01 Informe técnico local San Rafael - SEFYCU 5145324

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://canals.sede.dival.es/>

Pàg. 12 de 12

11.- Visto el informe de la T.A.G y Jefa del Servicio de Urbanismo de 27 de mayo de 2024 en relación a la alteración de la calificación jurídica del inmueble sito en c/ San Rafael nº 16, en el que se concluye que, con el objeto de regularizar la situación del inmueble, se considera oportuna la modificación de la calificación jurídica a bien de carácter patrimonial.

12.- En fecha 20 de junio de 2024 por la T.A.G. y Jefa del Servicio de Patrimonio se emite informe-propuesta de inicio de expediente en relación a la alteración de la calificación jurídica del inmueble sito en c/ San Rafael nº 16, que cuenta con el visto y conforme de la Secretaría General.

13.- Vista la solicitud de fiscalización de 21 de junio de 2024 a la Intervención Municipal.

14.- En fecha 26 de junio de 2024, por la Intervención Local se emite a los efectos de control financiero permanente no planificable previo.

15.- En fecha 27 de junio de 2024, por la Concejalía Delegada de Patrimonio y Contratación se emite Propuesta sobre inicio de expediente en relación a la alteración de la calificación jurídica del inmueble sito en C/ San Rafael nº 16.

16.- La Comisión Informativa Municipal de Economía y Especial de Cuentas, en sesión ordinaria celebrada el día 1 de julio de 2024 (Minuta 9/2024), dictaminó favorablemente la Propuesta de la Alcaldía-Presidencia de 27 de junio de 2024.

17.- El Pleno municipal, en sesión ordinaria celebrada el día 11 de julio de 2024 (Minuta 10/24), adoptó el siguiente acuerdo:

<<PRIMERO. - Iniciar el procedimiento de desafectación del Servicio Público del inmueble que se señala:

- Ubicación: Calle Sant Rafael nº 14 (nº 16 en el Inventario de Bienes Municipal, nº 14 y 16 en el Registro de la Propiedad y nº 16 en el Catastro Inmobiliario).*
- Superficie Registral: 400 m².*
- Superficie catastral: 402 m².*
- Referencia catastral: 9256415YJ0195N0017UK.*
- Datos registrales: Tomo 577, Libro 76, Folio 9, Finca 8.281.*
- Naturaleza: bien dominio público, adscrito al servicio público*

SEGUNDO. - Proceder a la publicación en el Boletín Oficial de la Provincia del acuerdo de desafectación, concediendo el período de un mes para la presentación de posibles alegaciones a la misma.

TERCERO. - Transcurrido el citado plazo y analizadas las alegaciones que se hubiesen formulado, elevar al Pleno, para su aprobación, si procede, la desafectación del Servicio Público del citado inmueble >>

18.- En fecha 17 de julio de 2024, la Alcaldía-Presidencia emite Edicto sobre inicio de expediente de alteración de la calificación del inmueble sito en C/ San Rafael nº 16, que se publica en el Tablón de Edictos municipal, así como en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia nº 144 de 26 de julio de 2024.

19.- En fecha 4 de septiembre de 2024, la Alcaldía-Presidencia emite Providencia en la que se dispone que por el encargado del Registro General de este Ayuntamiento se emita informe sobre la presentación de escrito o reclamación respecto del presente expediente.

20.- En fecha 5 de septiembre de 2024, el funcionario encargado del Registro General emite informe en el que se concluye que, en el período de exposición pública del presente expediente, no se ha presentado escrito ni reclamación alguna.

21.- En fecha 10 de enero de 2025 Por la T.A.G y Jefa del Servicio de Patrimonio se emite informe jurídico en relación al expediente de alteración de la calificación jurídica del inmueble sito en C/ San Rafael nº 16 de Canals, que cuenta con el visto y conforme de la Secretaría General, así como informado favorablemente por la Intervención Local a efectos de control financiero permanente no planificable previo.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS:

A.- La Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local (LRBRL) en su artículo 81 señala:

“1. La alteración de la calificación jurídica de los bienes de las entidades locales requiere expediente en el que se acrediten su oportunidad y legalidad.

2. No obstante, la alteración se produce automáticamente en los siguientes supuestos:

a) Aprobación definitiva de los planes de ordenación urbana y de los proyectos de obras y servicios.

b) Adscripción de bienes patrimoniales por más de veinticinco años a un uso o servicio públicos”.

Por su parte, el artículo 47.2.n de la citada norma dispone que:

“Se requiere el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de miembros de las corporaciones locales para la adopción de acuerdos en las siguientes materias:

n) Alteración de la calificación jurídica de los bienes demaniales o comunales.”

B.- El artículo 179 de la Ley 8/2010, de 23 de junio, del Régimen Local de la Comunidad Valenciana, dispone:

“1. La alteración de la calificación jurídica de los bienes de las entidades locales requiere la instrucción de un procedimiento, conforme a los principios establecidos en la legislación básica de régimen jurídico y procedimiento administrativo común, en el que se acrediten su oportunidad y legalidad.

2. El procedimiento habrá de ser resuelto por el Pleno de la corporación, previa información pública por plazo de un mes. Si la alteración de la calificación jurídica se refiere a bienes de dominio público o comunales, el acuerdo habrá de adoptarse por mayoría absoluta del número legal de miembros de la corporación.”

C.- El artículo 8 del Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales (RBEL), concreta:

“1. La alteración de la calificación jurídica de los bienes de las Entidades locales requiere expediente en el que se acrediten su oportunidad y legalidad.

2. El expediente deberá ser resuelto, previa información pública durante un mes, por la Corporación local respectiva, mediante «acuerdo adoptado» con el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de miembros de la misma.

3. En cualquier caso, la incorporación al patrimonio de la Entidad local de los bienes desafectados, incluso cuando procedan de deslinde de dominio público, no se entenderá efectuada hasta la recepción formal por el órgano competente de la Corporación de los bienes que se trate, y en tanto la misma no tenga lugar seguirán teniendo aquellos el carácter de dominio público.

4. No obstante, la alteración se produce automáticamente en los siguientes supuestos:

a) Aprobación definitiva de los planes de ordenación urbana y de los proyectos de obras y servicios.

b) Adscripción de bienes patrimoniales por más de veinticinco años a un uso o servicio público o comunal.

c) La entidad adquiera por usucapión, con arreglo al derecho civil, el dominio de una cosa que viniere estando destinada a un uso o servicio público o comunal.”

D.- Así pues, mediante el expediente de desafectación, se consigue la alteración de la calificación jurídica de un bien de dominio público, convirtiéndolo en bien de carácter patrimonial. El primer requisito será el de acreditar su oportunidad y legalidad, la necesidad y conveniencia de la desafectación, que quedará, en cualquier caso, sujeto al control de los tribunales. La oportunidad es un concepto jurídico indeterminado que arrastra un amplio margen de apreciación para la Administración, que valorará la alteración de la calificación jurídica en función de la utilidad para el interés público. En cuanto a la legalidad, exige comprobar que el acuerdo de desafectación conecta las causas con los fines perseguidos, haciendo hincapié en que no se ha incurrido en ninguna infracción o desviación de poder.

En cuanto a la oportunidad, consta en el expediente informe de la T.A.G. y Jefa del del Servicio de Desarrollo Local y Servicios Públicos, de fecha 6 de noviembre de 2023, emitido en respuesta a la Providencia de la Alcaldía-Presidencia de 25 de octubre de 2023 sobre solicitud de informe en el procedimiento de concesión de uso privativo del inmueble a la Asociación de Jubilados y Pensionistas de Canals, a efectos de desarrollar la actividad propia de los fines de la asociación *“activitats lúdico-recreatives per a tots els seus associats, esmorzars, sopars populars, balls i una gran multitud d'activitats de relacions socials, el local serveix de lloc d'encontre per fer tertúlia i també sovint per dur a terme xerrades i conferències sobre temes i qüestions que interessin al col·lectiu”*, en el que se manifiesta que:

<< Que, el servicio de Desarrollo Local y Servicios Públicos no tiene constancia de que el edificio en cuestión sea necesario para ninguna actividad a fecha de emisión del presente informe ni en los próximos diez años ya que no existe ningún proyecto presentado que afecte a este inmueble >>

En el mismo sentido, hay que tener en cuenta el informe de fecha 23 de mayo de 2024 suscrito por el Ingeniero Técnico Industrial municipal y por la Arquitecta municipal, relacionado en el Antecedente 10, en que fundan su dictamen favorable a la alteración de la calificación jurídica del inmueble en:

<< Quinto.- Criterios de oportunidad de la desafectación:

El Local descrito en la actualidad un bien de servicio público, no obstante desde hace años viene utilizándose por la Asociación de Jubilados y Pensionistas de Canals.

La realidad física del inmueble, su distribución, los acabados, así como los equipamientos existentes se adecúan a las necesidades de la citada asociación para el ejercicio de la actividad: “realizar activitats lúdico-recreatives per a tots els seus associats, esmorzars, sopars populars, balls i una gran multitud d'activitats de relacions socials. El local serveix de lloc d'encontre per fer tertúlia i també sovint per dur a terme xerrades i conferències sobre temes i qüestions que interessin al col·lectiu”. Se trata de una función de carácter social.

Según consta en el informe emitido en fecha 6 de noviembre de 2023 por el Servicio de Desarrollo Local y Servicios Públicos, no se tiene constancia de que el edificio en cuestión sea necesario para ninguna actividad en los próximos diez años ya que no existe ningún proyecto presentado que afecte a este inmueble.

Por tanto, con el objeto de regularizar la situación del inmueble, se considera oportuna la modificación de la calificación jurídica a bien de carácter patrimonial >>.

Así pues, se ha puesto de manifiesto, mediante los informes transcritos, que el inmueble que en la actualidad es un bien de servicio público, desde hace años viene utilizándose por la Asociación de Jubilados y Pensionistas de Canals. La realidad física del inmueble, su distribución, los acabados, así como los equipamientos existentes se adecúan a las necesidades de la citada asociación para el ejercicio de su actividad: *“realizar activitats lúdico-recreatives per a tots els seus associats, esmorzars, sopars populars, balls i una gran multitud d'activitats de relacions socials. El local serveix de lloc d'encontre per fer tertúlia i també sovint per dur a terme xerrades i conferències sobre temes i qüestions que interessin al col·lectiu*. Se trata de una función de carácter social. Que no se tiene constancia de que el edificio en cuestión sea necesario para ninguna actividad en los próximos diez años ya que no existe proyecto presentado que afecte a este inmueble. Por lo que, con el objeto de regular tal situación, se considera oportuna la modificación de la calificación jurídica del inmueble

De igual modo, hay que poner de relieve el amplio espectro de competencias que tienen atribuidos los ayuntamientos, como Administración más cercana a los ciudadanos, y su distinto régimen según se trate de competencias propias o impropias. Se plantea esencialmente en las segundas el problema de la carencia de medios suficientes para dar respuesta global que satisfaga las demandas actuales de los ciudadanos, una de las cuales es la disposición de las condiciones idóneas para disponer de una atención adecuada en ámbitos tan extensos como el asistencial, entre otros. Pese a ello, no cabe ignorar la iniciativa privada

en la realización de tales actividades, resultando un medio para recibir la colaboración exterior la disponibilidad de bienes patrimoniales cuya cesión gratuita a favor de instituciones privadas sin ánimo de lucro para fines que redunden en beneficio de los habitantes del término municipal, haga posible el cumplimiento de aquellos fines.

Se cumple igualmente con la legalidad desde el punto de vista de su causa y presupuestos de hecho. No se ha incurrido en ninguna desviación de poder.

E.- El órgano competente, será el Pleno que, en primer lugar, adoptará acuerdo aprobando el inicio del procedimiento para la desafectación del inmueble, en que el quórum exigible para este tipo de acuerdos es la mayoría absoluta, de conformidad con los artículos 22.2.l) y 47.2.n) de la LRBRL y en consonancia con la prescripción existente en el artículo 179 de la Ley 8/2010, de 23 de junio, de Régimen Local de la Comunidad Valenciana.

Acordado su inicio por acuerdo plenario de 11 de julio de 2024 (minuta 10/2024), se procedió al trámite de información pública por el plazo de un mes, mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia nº 144 de 26 de julio de 2024 y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento, a fin de que los interesados pudieran presentar las alegaciones que estimaran pertinentes.

Mediante informe del funcionario encargado del Registro General de este Ayuntamiento, de fecha 5 de septiembre de 2024, se deja constancia que no se presentaron alegaciones ni escrito alguno en relación con el presente expediente durante el periodo de exposición pública.

La resolución deberá ser motivada, dejando acreditada la oportunidad y la legalidad de la misma, tal y como se establece en el artículo 179.1 de la Ley 8/2010, de 23 de junio, del Régimen Local de la Comunidad Valenciana, en consonancia con el artículo 81.1 de la LRBRL y el artículo 8.1 del RBEL.

Queda acreditada la oportunidad en los informes emitidos por la T.A.G. y Jefa del Servicio de Desarrollo Local y Servicios Públicos de fecha 6 de noviembre de 2023 (Antecedente 5 del presente documento), y de la Arquitecta municipal y del Ingeniero Técnico Industrial municipal de fecha 23 de mayo de 2024 (Antecedente 10 del presente documento).

De ello deberán efectuarse las correspondientes anotaciones en el Inventario de Bienes Municipales, de acuerdo con lo establecido en el RBEL, en su caso.

En este punto, cabe destacar que, respecto del citado inmueble, consta Acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 25 de noviembre de 1977, en que, por unanimidad, y con el “quorum exigido” se aprueba, la cesión de uso del inmueble de San Rafael nº 14 al Servicio Nacional de Mutualidades Laborales, con la finalidad exclusiva de instalación de un Club de Jubilados, dado el numeroso censo de personas jubiladas en la población y, para la debida atención a las mismas.

Así pues, se autorizó la expresa utilización del inmueble para una **finalidad determinada de utilidad pública,** **finalidad exclusiva de instalación en el mismo de un “Club de Jubilados”** habiéndose producido hasta el día de hoy una prolongación consentida y permitiéndose pues su continuidad por el Ayuntamiento, por lo que, debe regularizarse esta situación a través de una cesión de uso.

Asimismo, dicho inmueble figura inscrito en la Ficha nº 170 del vigente Inventario de Bienes del Ayuntamiento de Canals.

F.- La aprobación del inventario, una vez formado, así como de su rectificación y comprobación, corresponde al Pleno de la Corporación Local, de acuerdo con el artículo 34 del Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales (en adelante RB).

Obviamente la aprobación no excluye la rectificación anual e incluso su comprobación, que deberá llevarse a cabo por el propio órgano competente para su aprobación y no sólo

porque expresamente lo diga el artículo 34 RB, sino en base y fundamento al principio *contrarius actus*. Quien tiene la potestad de aprobar, la tiene para rectificar, revisar o modificar.

La rectificación de inventario se verificará anualmente, reflejándose las vicisitudes de toda índole de los bienes y derechos durante esa etapa, consignándose al efecto adquisiciones, enajenaciones, permutas, servidumbres, cesiones, etc. Como es natural, esta rectificación anual ordinaria en nada desdice de las posibles rectificaciones que puedan proceder en virtud de los procedimientos de revisión que hayan de incorporarse en su caso. La rectificación anual debe recoger las variaciones ocurridas durante el año y los errores que no hayan sido detectados con anterioridad, pero ello sin perjuicio de la revisión que pueda proceder según los procedimientos ordinarios, pues sería absurdo que una omisión involuntaria no pudiera salvarse hasta el año siguiente.

Con independencia de la rectificación anual, se llevará a cabo la comprobación cada vez que se produzca la renovación de la Corporación, debiéndose consignar el resultado final en el Inventario, sin perjuicio de levantar acta adicional con objeto de exigir las responsabilidades que pudieran derivarse de los miembros salientes y, en su día, para los entrantes.

G.- Cabe en todo momento incorporar al Inventario nuevas modificaciones puntuales sin esperar a la rectificación anual obligada en todo caso.

El Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, en ningún modo prohíbe rectificaciones puntuales durante el ejercicio cuando ello es preciso. Si solo pudiera acordarse una vez al año sería preciso, por ejemplo, demorar los expedientes de cesión gratuita hasta la conclusión del ejercicio, pues uno de los documentos a aportar es la certificación de la inscripción del bien a ceder en el Inventario (art. 110.1.c) del RB) Igualmente sufrirían una demora injustificable los de enajenación, permuta, etc.

Por todo ello, es frecuente que las Corporaciones adopten acuerdos puntuales de modificación del Inventario cuando tales bienes son propiedad de la Administración municipal y por las causas que sean no figuran en el mismo de forma correcta. Esta es la solución a adoptar por el Ayuntamiento: antes de expedir la certificación deberán proponer al Pleno, previos los trámites oportunos (informes y dictámenes de la Comisión Informativa) la inclusión en el inventario de las alteraciones jurídicas habidas, con las segregaciones, obra nueva y división horizontal practicadas. Los mismos argumentos son aplicables respecto a las bajas que se produzcan a lo largo del ejercicio.

H.- Como se ha señalado, la competencia para la aprobación, comprobación y, por ende, rectificación del Inventario, se atribuye al Pleno de la Corporación por el artículo 34 del RB cuyo tenor literal dispone: *“El pleno de la Corporación Local será el órgano competente para acordar la aprobación del Inventario ya formado, su rectificación y comprobación”*.

I-Teniendo en cuenta el artículo 213 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales; también los artículos 3.3 y el 29 del Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del Sector Público Local, el expediente no está sujeto a fiscalización limitada previa informándose favorablemente a los efectos del control financiero permanente no planificable.

El Pleno de la Corporación acuerda:

PRIMERO. - Desafectar del Servicio Público el inmueble que se señala:

- Ubicación: Calle San Rafael nº 14 (nº 16 en el Inventario de Bienes Municipal, nº 14 y 16 en el Registro de la Propiedad y nº 16 en el Catastro Inmobiliario).
- Superficie Registral: 400 m².
- Superficie catastral: 402 m².
- Referencia catastral: 9256415YJ0195N0017UK

- Datos registrales: Tomo 577, Libro 76, Folio 9, Finca 8.281.
- Naturaleza: bien dominio público, adscrito al servicio público.

SEGUNDO.- Acordar la rectificación puntual del Inventario de Bienes del Ayuntamiento de Canals en vigor, por lo que respecta al inmueble contenido en el epígrafe I (ficha 170) reflejando en el mismo: las alteraciones jurídicas señaladas en el fundamento jurídico “D”, la valoración económica reflejada en el informe técnico de 23 de mayo de 2024 suscrito por la Arquitecta municipal y por el Ingeniero Técnico Industrial municipal, en las fechas en que se producen, quedando las fichas del Inventario de la forma que se señala a continuación en cuanto a los apartados i) q) y n) de la misma:



Ayuntamiento de Canals
Epígrafe 1º - Inmuebles

Nº Ficha:

170

##

Expediente: C

Código:

Inv. inicial: #####

a) Nombre de la finca: *Ref. catastral: 9256415YJ0195N0017UK*

HOGAR DEL JUBILADO – AMAS DE CASA – PLANTA BAJA

b) Naturaleza Urbana *Tipo: Edificio*

c) Situación: C/ Sant Rafael, 16
Distrito/ Paraje: *Grupo:*

d) Linderos:

Drcha: Ref. cat. 9256414. Izda: Plaça Constitució. Fondo: Ref. cat. 92564 01, 02, 03, 04, 05, 06 y 07

e) Superf. solar: 960,00 m2 Alturas: *Superficie construida:*

(Calles y caminos): Longitud: Anchura:

f) Características y estado: *Interés cultural:* ☐

h) Clase de aprovechamiento en las fincas rusticas:

i) Naturaleza de dominio público o patrimonial
Bien Patrimonial

j) Título en virtud del cual se atribuye a la entidad:

Referencias título

- Adquirida por división horizontal la finca registral nº 8.281.
Escritura

k) Signatura de inscripción en el Registro de la Propiedad:

l) Destino y acuerdo que lo hubiere dispuesto:

m) Derechos Reales constituidos a su favor:
No tiene derechos a favor conocidos

n) Derechos Reales que gravan la finca:
No se conocen derechos que graven el bien.

ñ) Derechos personales constituidos en relación con la misma:
No se conocen derechos personales relativos a este bien.

o) Fecha de adquisición:



Ayuntamiento de Canals
Epigrafe 1º - Inmuebles

Nº Ficha:

170

Expediente: C

Código:

Inv. inicial: #####

a) Nombre de la finca: Ref. catastral: 9256415YJ0195N0017UK

HOGAR DEL JUBILADO – AMAS DE CASA – PLANTA BAJA

b) Naturaleza Urbana

Tipo: Edificio

c) Situación: C/ Sant Rafael, 16

Distrito/ Paraje:

Grupo:

p) Costo de la adquisición y de las inversiones efectuadas:

q) Valor que se atribuye en venta a efectos de INVENTARIO:

212.408€

Valor antes amort.:

Amort. Acumulada: 0,00

Criterios de valoración INVENTARIO

Fecha

Euros

C

Valoración inventario 31/12/2005

31/12/05

A

Valor en contabilidad:

Valor antes amort.:

Amort, acumulada 0,00

Criterios de valoración CONTABLE

Fecha

Euros

C

Valoración inventario 31/12/05

31/12/2005

A

r) Frutos y rentas que produce:

No produce frutos

s) Signatura del lugar del Archivo en que obra la documentación:

Archivo Patrimonio Epig. 1º

Observaciones:



Ayuntamiento de Canals
Epigrafe 1º - Inmuebles

Asiento:

170

Archivo

c:\Foplano 1.1\170 9256415YJ0195N.jpg

HOGAR DEL JUBILADO – AMAS DE CASA – PLANTA BAJA

C/ Sant Rafael, 16

“La Sra. **Gil Francés**, regidora delegada d'Economia i Hisenda, explica: Val, en aquesta proposta del reconeixement extrajudicial de crèdits nº 1/2025 tenim un llistat de la quantitat de factures pendents de liquidar. Són serveis de prestacions referides a l'exercici 2024, tot té que veure en l'any anterior. La quantia 106.545,61€ i, per fer-vos un poc de ressenya, hi ha distints tipus de factures. Hi ha que han de veure en tots els centres gestors distints i els tècnics de cada centre gestor han fet un document on diuen el que la despesa està referida, està correcta, on ho posa. Per dir-vos una de les factures que més quantia té és Global Omnium, estem parlant de 29.119 €, es refereix a la quantitat doncs quasi a una tercera part del que estem parlant. La resta de factures hi ha de distints valors, des de 100€, 40€, fins a 3.000€ que pot haver en casos com per exemple reparacions que s'han tingut que fer en el bar del mercat, com per exemple la porta del bar del mercat. Si es doneu compte del que és el llistat on estan totes les factures, veureu que la majoria de factures veureu que la majoria d'elles tenen a veure amb despeses que s'han ocasionat a final d'any. Quasi totes tenen a veure amb el mes de desembre, sí que és veritat que són moltes coses que han de veure amb reparacions, hi ha coses d'Iberdrola, de Vodafone, temes elèctrics, que s'han hagut de fer intervencions. Un altre exemple, són factures de l'Esgae que estan pendents també, no són quantitats molt grans però estan també pendents. En la llista veureu en detall cadascuna d'elles i qualsevol dubte podem anar veient-ho. Val també hi ha una que es refereix a Risoncha perquè ho tinguéreu en compte també, serveis extraordinaris del mes de novembre són 4000€ i pico d'euros i el que es pretén en aquest reconeixement extrajudicial de crèdits és que es faci efectiu el pagament de les tres factures quant antes als proveïdors perquè són com vos dic coses que s'han fet al final d'any que sí o sí al fer el nou pressupost es queden allí pendents i quan antes ho aprofitem doncs abans cobraran tots els proveïdors de l'Ajuntament.

El Sr. **Juan Fasanar**, del Grup Municipal Socialista, expressa: Bona nit a totes i a tots, s'agraeix l'explicació però com ja van dir en la comissió, s'haveu botat un xicotet punt important i és que hi ha un reparo per part de la Intervenció de l'Ajuntament. Evidentment estes empreses que han fet uns serveis per a l'Ajuntament han de cobrar, però no és tot el que han dit, també hi ha despeses que, per exemple, la factura del BIM de la Fira de setembre que és una cosa que es fa tots els anys, que és previsible i està ací. Aleshores que no hi haguera fonts en la partida o que no s'haja seguit el procediment administratiu adequat, ens pareix una cosa un poc rara. A més, estem parlant de quasi el doble de la quantitat que es va votar l'any passat. També ens pareix abusiu, o almenys excessiu, utilitzar aquesta forma de pagament de factures. Per tant, nosaltres anem a votar en contra perquè sabem que va a eixir a favor amb els vots de l'equip de govern, però sí que és un vot d'atenció o de denúncia de que no s'abuse d'aquesta forma de pagament perquè estem, com bé diu l'informe de la Intervenció, incomplint o prescindint d'algun procés administratiu per a fer la contractació d'algunes factures que entenem que pugen ser urgents, algunes, però creiem que s'ha d'evitar al màxim possible i, per això, nosaltres anem a votar en contra.

El Sr. **Alcalde** de l'Ajuntament de Canals, indica: Val, abans de passar a la votació, pel que ha comentat vostè li he de dir que se n'ha passat un poc o el doble de l'any passat, perquè pràcticament 30.000€ era la reparació de la bomba que abasteix al municipi de Canals, aleshores, amb el vot en contra, també està votant en contra d'eixa. Aleshores amb aquest tipus de coses es té que prendre la decisió d'arreglar-les i gràcies a que teníem el sistema en alta vam poder continuar els veïns i veïnes del municipi tenint aigua fins a que es reparara. Allò del BIM, també hi ha una factura de 3.000 i pico d'euros de recollida del plàstic i del cartró que l'actual concessionària doncs es va fer malbé el camió i anàvem cara a festes i ho havíem de solucionar sí o sí per a no deixar-ho també. És la gestió, hi ha gestions en el dia a dia, com molt bé sap Compromís que van gestionar la legislatura passada aquest tipus de coses, és un poc difícil de controlar. Però bé, intentarem no abusar d'aquest tipus de procediment.”

...

No produint-se mes intervencions, **la Presidència sotmet a votació sense més tràmits la proposta, donant el següent resultat: Vots a favor: 9, corresponents als Srs./Sres.: D. Ignacio Mira Soriano, D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); Abstencions: 3,**

corresponents als Srs/Sres.: D^a Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); i D. Abel Recatalá Sebastá (del Grup Municipal de Vox); **Vots en contra: 4, corresponents als** Srs/Sres.: D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals).

...

Per tant, l'Ajuntament Ple aprova i la Presidència proclama adoptat el següent ACORD:

“ANTECEDENTS

I.- Vista la proposta de data 23 de gener de 2025, formulada per la Regidora Delegada d'Economia.

II.- Amb data 23 de gener de 2025, va ser dictada providència d'Alcaldia per la qual s'ordenava la incoació d'expedient de Reconeixement extrajudicial de crèdits.

III.- En el Pressupost per a l'exercici 2025, existeix consignació pressupostària per a atendre aquestes obligacions segons relació de retenció de crèdit que consta en l'expedient.

IV.- Consta en l'expedient informe de data 23 de gener de 2025, emès per la Intervenció Municipal, advertint-se del seu contingut.

V.- Consten Informes dels departaments gestors en relació als serveis prestats.

FONAMENTS JURÍDICS

A) De conformitat amb l'assenyalat en els articles 176 TRLHL i 26 RD 500/1990, “amb càrrec als crèdits de l'estat de despeses de cada pressupost només podran contraure's obligacions derivades d'adquisicions, obres, serveis i altres prestacions o despeses en general que es realitzen l'any natural del propi exercici pressupostari. No obstant el disposat en l'apartat anterior, s'aplicaran als crèdits del pressupost vigent, en el moment del seu reconeixement, les obligacions següents:

Les que resulten de la liquidació d'endarreriments a favor del personal que perceba les seues retribucions amb càrrec als pressupostos generals de l'entitat local.

Les derivades de compromisos de despeses degudament adquirides en exercicis anteriors, prèvia incorporació dels crèdits en el supòsit establert en l'art. 182.3 TRLHL.

Les obligacions procedents d'exercicis anteriors al fet que es refereix l'article 60.2 del RD 500/1990.”

B) De conformitat amb l'article 58 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisé de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, el reconeixement i liquidació de l'obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'entitat derivat d'una despesa autoritzada i compromesa.

C) De conformitat amb l'article 214.2.a del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, la funció interventora tindrà per objecte la fiscalització crítica o prèvia de tot acte, document o expedient susceptible de produir drets o obligacions de contingut econòmic o moviment de fons de valors.

Segons l'Article 8.2 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local: “S'entén per fiscalització prèvia la facultat que competeix a l'òrgan interventor d'examinar, abans que es dicte la corresponent resolució, tot acte, document o expedient susceptible de produir drets o obligacions de contingut econòmic o moviment de fons i valors, amb la finalitat d'assegurar, segons el procediment legalment establert, la seua conformitat amb les disposicions aplicables en cada cas. L'exercici de la funció interventora no atindrà qüestions d'oportunitat o conveniència de les actuacions fiscalitzades.”

No obstant això, en matèria de despeses, segons Article 17 2 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local: “no estaran sotmesos a fiscalització prèvia les despeses de material no

inventariable, contractes menors, així com els de caràcter periòdic i un altre de tracte successiu, una vegada intervingut la despesa corresponent al període inicial de l'acte o contracte del qual deriven o les seues modificacions, així com altres despeses menors de 3.005,06 euros que, d'acord amb la normativa vigent, es facen efectius a través del sistema d'acomptes de caixa fixa.”

Així les coses, qualsevol despesa diferent dels anteriors requerirà d'informe de l'òrgan interventor preceptiu i previ a l'aprovació de la despesa, tal com estableix el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret 2/2004, de 5 de març, el Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local i (si és el cas), les normes de fiscalització contingudes en les Bases d'Execució del pressupost per al present exercici.

D) D'acord amb els articles 7 i 8 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local “La intervenció prèvia de la liquidació de la despesa o reconeixement d'obligacions és la facultat de l'òrgan interventor per a comprovar, abans que es dicte la corresponent resolució, que les obligacions s'ajusten a la llei o als negocis jurídics subscrits per les autoritats competents i que el creditor ha complit o garantit, si és el cas, la seua correlativa prestació. La intervenció de la comprovació material de la inversió s'ajustarà al que s'estableix en l'article 20 d'aquest Reglament.”

E) La Resolució de 18/05/2021, aprovada per la Comissió Mixta per a les relacions amb el Tribunal de Comptes, en relació amb l'Informe de fiscalització dels expedients de reconeixements extrajudicials de crèdit aprovats per les entitats locals en l'exercici de 2018 (BOE 231 del 27/09/2021), estableix el següent:

“3. Instar les entitats locals a:

(...)

– *Seguir les recomanacions emeses pel Tribunal de Comptes.*

– *Establir, en les bases d'execució del pressupost, el procediment d'aprovació dels reconeixements extrajudicials de crèdit, limitant la seua utilització per a la imputació al pressupost d'obligacions que, en origen, foren indegudament compromeses i donen lloc a un supòsit de nul·litat de ple dret; i disposant, amb caràcter exclusiu, la competència per a la seua aprovació al Ple com a màxim òrgan de l'entitat per a autoritzar la imputació a pressupost d'aquestes obligacions.*

(...)”

F) La Sentència 2697/2020, del 26 de juny, del TSJ de Catalunya, Secció 5a de la Sala del Contenciós -Administratiu en el seu fonament de Dret Segon - 3 de la indicada STSJ Catalunya estableix:

“A la vista de la naturalesa dels debèits que van motivar l'acord plenari municipal, resulta evident la desraó i la desproporció que suposa, remetre el pagament als proveïdors al previ procediment de la revisió d'ofici, ex art. 102 de la Llei 30/92 -i amb posterioritat, art. 106 de la Llei 39/15-, i això quan per una altra no consta que situacions contractuals puga tractar-se exactament, sent de qualsevol manera ínfimes les quanties concernides (en el cas del deute contret amb el ACA, que suposa mes del 50% del total deute, la demanda no suscita cap qüestió sobre aquest tema, de manera que eixe deute no ha sigut objecte de debat).”

G) Art. 60.2 del RD 500/1990 de 20 d'abril, en matèria de pressupostos i 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

El Ple de la Corporació acorda:

PRIMER.- De conformitat amb el que s'estableix en l'article 217.1 del Text Refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, d'acord amb l'article 15.2 i 28 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local, aprovar, a la vista dels informes emesos anteriorment, la liquidació de les quantitats a satisfer derivades de les prestacions referides a l'exercici 2024 i que ascendeix a la quantitat de **106.545,61 €** per

considerar que existeixen raons d'interés públic que aconsellen no acudir a la via de la revisió d'ofici pels greus perjudicis que això podria ocasionar per als administrats i per al tercer que actua de bona fe, pel principi d'enriquiment injust i d'economia processal.

SEGON- Aprovar l'expedient núm. 2098663K de reconeixement extrajudicial de crèdits per un import total de **106.545,61 €** conforme al detall que consta en l' Annex d' aquesta proposta.

TERCER.- Reconèixer i liquidar totes les obligacions derivades a favor a favor dels proveïdors segons consta en l'annex d'aquesta proposta, per import de total de **106.545,61 €**.

QUART.- Donar compte del present acord a Intervenció i a Tresoreria, a l'efecte de practicar les anotacions comptables corresponents al present reconeixement i liquidació d'obligacions, i als efectes de tramitar l'ordenació de pagament dels mateixes.

INTERVENCIÓ LOCAL

ANNEX I REC 01/2025
RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL. EXP.T. NÚM. 2098663K
LLISTAT FACTURES

NÚM. REGISTRE	CENTRE GESTOR	C.O.	C.F.	C.E.	CF PROVEÏDOR	TERCER/PROVEÏDOR	DESCRIPCIÓ	DATA FAC.	NÚM. FACT.	DATA REGISTRE	IMPORT	GASTO REPETITIVO
20240002032	URBANISME	A2	16100	63200	828051993	SL GLOBAL OMNIUM INVERSIONES	SL GLOBAL OMNIUM INVERSIONES. FACTURA 02024GCH000007. 08/08/2024. Trabajos cambio de la bomba Pou La Llima - TRABAJOS DEL CAMBIO DE LA	08/08/2024	02024GCH000007	08/08/2024	29.119,27 €	NO
20240002371	COMUNICACIÓ	E1	92410	24000	897297311	SLU. GRAFIQUES MARAL CANALS.	SLU. GRAFIQUES MARAL CANALS. FACTURA B 2401319. 20/09/2024. BIM FIRA CANALS 2024	20/09/2024	B 2401319	23/09/2024	5.665,59 €	NO
20240002410	AGRICULTURA	A4	92000	22101	F96937503	COOP. V. AGRICOLA SERRAGROSSA DE CANALS	COOP. V. AGRICOLA SERRAGROSSA DE CANALS. FACTURA 965 / 2023. 15/06/2023. derrama prestamo equipo bombeo	27/09/2024	965 / 2023	27/09/2024	45,00 €	NO
20240002443	RESIDUS	A4	16210	22700	A96157011	SA. GRSAL	SA. GRSAL. FACTURA V-FV-FV-2409101. 30/09/2024. SERVICIO DE RECOGIDA DE FRACCION PAPEL CARTON. SERVICIO DE RECOGIDA DE ENVASES LIGEROS	01/10/2024	V-FV-FV-2409101	02/10/2024	3.277,37 €	NO
20240002454	FESTES	C2	33800	21300	846693487	SL. HNOS. BALAGUER PEREZ.	SL. HNOS. BALAGUER PEREZ. FACTURA A267. 01/10/2024. MONTAJE DE ALUMBRADO DE TIRAS LUMINOSAS EN EXTERIOR CARPAS	01/10/2024	A267	02/10/2024	3.205,66 €	NO
20240002663	IGUALTAT	A1	92000	22699	897911754	SL. RISONCHA.	RISONCHA. SL. FACT. 2024396. DE 08/10/2024. FACE. IGUALTAT- PACTE D'ESTAT AMPLIACIÓ PUNT VIOLETA FIRA	08/10/2024	2024396	17/10/2024	287,38 €	NO
20240002675	COMUNICACIÓ	E1	92410	24000	897882062	SL. PRODUCCIONS NOVA FILMS 2007	PRODUCCIONES NOVA FILMS 2007. SL. FACT. 24.147. DE 18/10/2024. FACE. Servicio de coberturas y producción audiovisual acciones institucionales de Canals	18/10/2024	24.147	18/10/2024	721,16 €	SI
20240002676	COMUNICACIÓ	E1	92410	24000	897172332	SL. COMARQUES CENTRALS TELEVISIO.	COMARQUES CENTRAL TELEVISIO. SL. FACT. 24288. DE 18/10/2024. FACE. Fira de Canals 2024. Acciones de promoción y difusión en TDT TV Comarcal tres	18/10/2024	24288	21/10/2024	3.583,57 €	NO
20240002688	MERCAT	A5	43120	21300	854617964	OMEGA SYSTEM PUERTAS Y AUTOMATISMOS SLU.	OMEGA SYSTEM PUERTAS Y AUTOMATISMOS. SLU. FACT. FAC241629. DE 18/10/2024. FACE. REPARACIÓ PORTA BAR MERCAT MPAL. Desplazamiento - Desplazamiento	21/10/2024	FAC241629	21/10/2024	326,70 €	NO
20240002689	FESTES	C2	33820	22609	G13945332	ASOCIACION CULTURAL HEY ZURI	ASOCIACION CULTURAL HEY ZURI. Fact. Emit-000324. DE 12/09/2024. FACE. ACTUACION MUSICAL - Actuació Nr de Rock Fira de Canals 12/09/2024. CP/ES04 3159 0033 3630	21/10/2024	Emit-000324	21/10/2024	1.000,00 €	NO
20240002707	FESTES	C2	33800	22602	243045512	MARTI TORMOS, VICENTE ANGEL	MARTI TORMOS, VICENTE ANGEL. Fact. Rect-X-201700049. DE 08/10/2024. FACE. TRABAJOS DE REPARACION DE ESTRUCTURA ESCENARIO METALICO	23/10/2024	Rect-X-201700049	23/10/2024	800,00 €	NO
20240002766	FESTES	C2	33800	22609	U87718094	ASOCIACION DE GESTION DE DERECHOS INTELECTUALES	ASOCIACION DE GESTION DE DERECHOS INTELECTUALES. FACTURA 3240470281. 23/10/2024. 0003842197 ZONA JOVE CUATRE CAMINS CUATRO CAMINOS. CANALS 46650	31/10/2024	3240470281	04/11/2024	90,83 €	NO
20240002768	FESTES	C2	33800	22602	U87718094	ASOCIACION DE GESTION DE DERECHOS INTELECTUALES	ASOCIACION DE GESTION DE DERECHOS INTELECTUALES. FACTURA 3240470285. 23/10/2024. 0003865987 VIA PUBLICA TORRE CERDA - PLACA LA LA PAU. TORRE CERDA	31/10/2024	3240470285	04/11/2024	90,83 €	NO
20240002770	FESTES	C2	33820	22609	U87718094	ASOCIACION DE GESTION DE DERECHOS INTELECTUALES	ASOCIACION DE GESTION DE DERECHOS INTELECTUALES. FACTURA 3240470279. 23/10/2024. 0003842197 ZONA JOVE CUATRE CAMINS CUATRO CAMINOS. CANALS 46650	31/10/2024	3240470279	04/11/2024	90,83 €	NO
20240002772	FESTES	C2	33800	22602	846693487	SL. HNOS. BALAGUER PEREZ.	SL. HNOS. BALAGUER PEREZ. FACTURA A317. 31/10/2024. MONTAR LINEA Y CUADROS PARA FIESTA DE QUINTOS.	31/10/2024	A317	04/11/2024	379,12 €	NO
20240002801	FESTES	C2	33800	22602	896649231	SL. FRANCISCO JOSE GIMENEZ	SL. FRANCISCO JOSE GIMENEZ. FACTURA Emit-2193. 31/10/2024. OBRA, TRANSPORTES MODULOS FIESTA QUINTAS	05/11/2024	Emit-2193	05/11/2024	145,20 €	NO
20240002809	FESTES	C2	33800	22602	896649231	SL. FRANCISCO JOSE GIMENEZ	SL. FRANCISCO JOSE GIMENEZ. FACTURA Emit-2201. 31/10/2024. OBRA, HORAS CAMION ESCENARIO.	05/11/2024	Emit-2201	05/11/2024	72,60 €	NO
20240002811	PERSONAL	E1	92000	22699	896195276	SL. CLINICA SANCHO LLORENS.	SL. CLINICA SANCHO LLORENS. FACTURA 02024062. 31/10/2024. PRUEBAS MEDICAS PARA SELECCION DE PLAZAS TURNO LIBRE AJUNTAMENT DE CANALS RECONOCIMIENTOS MEDICOS.	05/11/2024	2024062	05/11/2024	810,00 €	NO
20240002879	COMUNICACIÓ	E1	92410	24000	897882062	SL. PRODUCCIONS NOVA FILMS 2007	PRODUCCIONES NOVA FILMS 2007. S.L. FACT. 24.161. DE 11/11/2024. FACE. Servicio de coberturas y producción audiovisual acciones institucionales de Canals correspondiente a octubre de 2024.	11/11/2024	24.161	12/11/2024	721,16 €	SI

INTERVENCIÓN LOCAL

NÚM. REGISTRE	CENTRE GESTOR	C.O.	C.F.	C.E.	CF PROVEEDOR	TERCER/PROVEEDOR	DESCRIPCIÓN	DATA FAC.	NÚM. FACT.	DATA REGISTRE	IMPORT	GASTO REPETITIVO
20240002978	FESTES	C2	33820	22609	U87718094	ASOCIACION DE GESTION DE DERECHOS INTELECTUALES	ASOCIACION DE GESTION DE DERECHOS INTELECTUALES. FACTURA 3240483691. 14/11/2024. 0003842197 ZONA JOVE QUATRE CAMINS CUATRO CAMINOS, CANALS 46650 C/P AGEDI Esp 21/09/2024.	21/11/2024	3240483691	21/11/2024	90,83 €	NO
20240002983	URBANISME	E2	15320	21300	A08472276	SA. WÜRTH ESPAÑA.	SA. WÜRTH ESPAÑA. FACTURA 4733191664. 19/11/2024. ESCALERA-PROFESIONAL-4-PELD	22/11/2024	4733191664	22/11/2024	241,94 €	NO
20240002984	URBANISME	E2	15320	21200	B03173820	SL. AISLAMIENTOS Y ENVASES	SL. AISLAMIENTOS Y ENVASES. FACTURA 0016186. 07/11/2024. EMBAYTCA001 - 20 PIEZA 4-40 865X720X40 C.O. AYTCA001(1X10).	22/11/2024	16186	22/11/2024	361,94 €	NO
20240002987	EDUCACIÓ	C1	32600	22609	712303485	MARTINEZ CALATAYUD, OLGA	MARTINEZ CALATAYUD, OLGA. FACTURA 822024. 21/11/2024. SERVICIO ANIMACIÓN - SERVICIO ANIMACIÓN.	22/11/2024	822024	22/11/2024	191,94 €	NO
20240003000	EDUCACIÓ	C1	32620	22699	B97642680	SL. LOVALL COPISTERIA.	SL. LOVALL COPISTERIA. FACTURA A778. 25/11/2024. Metacrilar escola d'adults	25/11/2024	A778	25/11/2024	114,95 €	NO
20240003002	SERVEIS SOCIALS	A3	23121	22699	B46140166	SL. LIDERS CANALENSE.	SL. LIDERS CANALENSE. FACTURA Emh-267. 25/11/2024. LUBRES TEXT 2025	25/11/2024	Emh-267	25/11/2024	417,90 €	NO
20240003004	CULTURA	C3	33410	22609	B65003444	OBLIDEU-VOS DE NOSALTRES SLU	OBLIDEU-VOS DE NOSALTRES SLU. FACTURA 32. 25/11/2024. Drets d'autor (5%) derivats de l'espectacle POSEU-ME LES ULLERES al Teatre de Canals.	25/11/2024	32	26/11/2024	107,93 €	NO
20240003018	ADMINISTRACIÓ GENERAL	A4	92000	22000	20427476A	MOLLA CERDA, GUILLERMO	MOLLA CERDA, GUILLERMO. FACTURA A/241249. 26/11/2024. CINTA HD FARGO HDP5000 NEGRO. PORTES. TONER H.M. (CHIP) HP CF279A	27/11/2024	A/241249	27/11/2024	297,24 €	NO
20240003020	EDUCACIÓ	C1	32312	22799	B96615810	SL. CATERGUAI	SL. CATERGUAI. FACTURA AA/717. 28/11/2024. COMENTARIO - E.I. LA TORRETA. 554 - SERVEI MONITORS INF/PR 12,5HVS NOVENBRE 24.	28/11/2024	AA/717	28/11/2024	2.510,85 €	SI
20240003023	MERCAT	A5	43120	21300	B96483730	SL. SERVICIO DE CLIMATIZACION.	SL. SERVICIO DE CLIMATIZACION. FACTURA Emh-384. 28/11/2024. Reparacion Climatización - Ajuntament de Canals MERCAT MUNICIPAL	28/11/2024	Emh-384	28/11/2024	161,54 €	NO
20240003025	PROTOCOLO	E2	91200	22601	B96075056	SLU. TRANSFORMACIONES BLASCO.	SLU. TRANSFORMACIONES BLASCO. FACTURA A2024116. 28/11/2024. SERVEIS EXTRAORDINARIS DANA. HORAS CAMION 2992-LMN RIBARROJA.	28/11/2024	A2024116	28/11/2024	174,24 €	NO
20240003029	ADMINISTRACIÓ GENERAL	A4	92000	21200	B98134448	SL. TOLDOS Y PERSIANAS CANALS.	SL. TOLDOS Y PERSIANAS CANALS. FACTURA A156. 29/11/2024. Lonas 190X210cm. L/Blanco rota.	29/11/2024	A156	29/11/2024	302,50 €	NO
20240003040	ADMINISTRACIÓ GENERAL	A4	92000	22000	B98021900	SL. FORMACIÓ, REPARACIÓ I VENDA	SL. FORMACIÓ, REPARACIÓ I VENDA. FACTURA A1878. 29/11/2024. Ratón inalámbrico Logitech M185 Negro.	29/11/2024	A1878	02/12/2024	16,00 €	NO
20240003053	CULTURA	C3	33410	22609	B20564993	SL. TXALO PRODUKZIOAK	SL. TXALO PRODUKZIOAK. FACTURA 2024375. 02/12/2024. Derechos de autor de la obra EL NOVIO DE ESPAÑA	02/12/2024	2024375	02/12/2024	464,84 €	NO
20240003067	URBANISME	A4	16500	22799	B46693487	SL. HNOS. BALAGUER PEREZ.	HNOS. BALAGUER PEREZ, S.L. FACT. A330. DE 02/12/2024. MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PUBLICO NOVENBRE.	02/12/2024	A330	03/12/2024	3.034,96 €	SI
20240003072	CLAVEGUERAM	A2	16010	21000	B05491592	SL. DESATASCOS DARONET	SL. DESATASCOS DARONET. FACTURA A2223. 03/12/2024. Limpieza de imbornales en parque y perimetro.	03/12/2024	A2223	03/12/2024	221,10 €	NO
20240003073	CLAVEGUERAM	A2	16010	21000	B05491592	SL. DESATASCOS DARONET	SL. DESATASCOS DARONET. FACTURA A2224. 03/12/2024. Aspiración y achique de aguas en Vicente Feni (colector en reparación)	03/12/2024	A2224	03/12/2024	515,90 €	NO
20240003075	ESPORTS	C1	34230	21200	B46711321	SL. TALLERES TECMA.	SL. TALLERES TECMA. FACTURA Emh-415. 30/11/2024. ALBARAN Nº191804 FECHA:27/11/2024 9 POR HACER AGUJEROS A CHAPAS DE 12MM HIERRO DE SU	03/12/2024	Emh-415	03/12/2024	520,30 €	NO
20240003084	CLAVEGUERAM	A2	16010	21000	B96649231	SL. FRANCISCO JOSE GIMENEZ	SL. FRANCISCO JOSE GIMENEZ. FACTURA Emh-2462. 30/11/2024. OBRA, REGISTRO IGLESIA.	03/12/2024	Emh-2462	03/12/2024	231,69 €	NO

INTERVENCIÓ LOCAL

NÚM. REGISTRE	CENTRE GESTOR	C.O.	C.F.	C.E.	CIF PROVEEDOR	TERCER/PROVEEDOR	DESCRIPCIÓ	DATA FAC.	NÚM. FACT.	DATA REGISTRE	IMPORT	GASTO REPETITIVO
20240003085	CLAVEGUERAM	A2	16010	21000	896649231	SL. FRANCISCO JOSE GIMENEZ	SL. FRANCISCO JOSE GIMENEZ. FACTURA EmiK-2463. 30/11/2024. OBRA, SAN JUAN RIBERA DESAGUE.	03/12/2024	EmiK-2463	03/12/2024	128,79 €	NO
20240003087	URBANISME	E2	15320	21000	896649231	SL. FRANCISCO JOSE GIMENEZ	SL. FRANCISCO JOSE GIMENEZ. FACTURA EmiK-2465. 30/11/2024. OBRA, ACERA CALLE SAN SALVADOR	03/12/2024	EmiK-2465	03/12/2024	180,76 €	NO
20240003089	URBANISME	E2	15320	21200	896649231	SL. FRANCISCO JOSE GIMENEZ	SL. FRANCISCO JOSE GIMENEZ. FACTURA EmiK-2467. 30/11/2024. OBRA, ALMACEN	03/12/2024	EmiK-2467	03/12/2024	939,23 €	NO
20240003095	URBANISME	E2	15320	22104	896291554	SL. CONCHI RAMIREZ.	SL. CONCHI RAMIREZ. FACTURA 2024-SF106. 03/12/2024. SUBMINISTRAMENT MATERIAL FERRETERIA EPI SANTI SANCHIS	03/12/2024	2024-SF106	03/12/2024	74,23 €	NO
20240003105	ESPORTS	C1	34220	21200	896291554	SL. CONCHI RAMIREZ.	SL. CONCHI RAMIREZ. FACTURA 2024-SF94. 30/10/2024. SUBMINISTRAMENT MATERIAL FERRETERIA POLIDEPORTIVO.	04/12/2024	2024-SF94	04/12/2024	73,19 €	NO
20240003106	MEDI AMBIENT	D2	17200	22000	896913579	SL. SEROVAL	SL. SEROVAL. FACTURA 24-H659. 04/12/2024. SUMINISTRO POSTES DE MADERA. EXPD. SEFYCU 5680434.	04/12/2024	24-H659	04/12/2024	2.413,95 €	NO
20240003127	CULTURA	C3	33410	22609	896140843	SL. PA I DOLÇ SERRA.	SL. PA I DOLÇ SERRA. FACT. 15, DE 05/12/2024. SERVEI EXTRAORDINARI DANA. 242 bocadillos x 54 42 bebidas x 1,40€ 6 pupas caceres, almendras acellunas, platos y vasos, 104 100ombas x 1,10€	05/12/2024	15	05/12/2024	1.546,16 €	NO
20240003167	FESTES	C2	33820	22609	G28029643	SOIEDAD GRAL. DE AUTORES DE ESPAÑA.	SOIEDAD GRAL. DE AUTORES DE ESPAÑA. FACTURA 1240598792. 21/11/2024. 0003381023 VIA PUBLICA DE CANALS PONT DEL RIU, CANALS 46650 Desfiles Mores/Criet. 23/09/2024	09/12/2024	1240598792	10/12/2024	1.064,34 €	NO
20240003179	ESPORTS	C1	34230	21200	898577224	SL. HIERROS JATIVA	SL. HIERROS JATIVA. FACT. H-005016. DE 29/11/2024. CAMP DE FUTBOL QUATRE CAMINS. MATERIALS DE FERRO, CHAPA, TUBOS	10/12/2024	H-005016	11/12/2024	1.893,91 €	NO
20240003183	CAMINS	B2	45400	21000	A28228029	SAU. CANTERA LA TORRETA	SAU. CANTERA LA TORRETA. FACTURA 191924106009. 30/11/2024. PONT DE L'ARCA. HA-25/B/12 BA IMPRESO F.P.	11/12/2024	1,91924E+11	11/12/2024	1.320,74 €	NO
20240003189	ESPORTS	C1	34230	21200	846711321	SL. TALLERES TECMA.	SL. TALLERES TECMA. FACT. EmiK-416. DE 11/12/2024. ALBARAN Nº191807 TECHA;28/11/2024 - 11 POR CORTAR CHAPAS 100X100X2 HIERRO	11/12/2024	EmiK-416	11/12/2024	78,65 €	NO
20240003202	FESTES	C2	33820	22609	G28029643	SOIEDAD GRAL. DE AUTORES DE ESPAÑA.	SOIEDAD GRAL. DE AUTORES DE ESPAÑA. FACTURA 1240574775. 23/10/2024. 0003381023 VIA PUBLICA DE CANALS PONT DEL RIU, CANALS 46650 VARIEDADES CONCIERTO TRIBUT A CAMILO SESTO 13/09/2024	11/12/2024	1240574775	12/12/2024	115,70 €	NO
20240003203	FESTES	C2	33820	22609	G28029643	SOIEDAD GRAL. DE AUTORES DE ESPAÑA.	SOIEDAD GRAL. DE AUTORES DE ESPAÑA. FACTURA 1240574773. 23/10/2024. 0003381023 VIA PUBLICA DE CANALS PONT DEL RIU, CANALS 46650 VARIEDADES CONCIERTO THE GLAM DOLLS BAND 28/06/2024	11/12/2024	1240574773	12/12/2024	77,14 €	NO
20240003204	FESTES	C2	33820	22609	G28029643	SOIEDAD GRAL. DE AUTORES DE ESPAÑA.	SOIEDAD GRAL. DE AUTORES DE ESPAÑA. FACTURA 1240574776. 23/10/2024. 0003381023 VIA PUBLICA DE CANALS PONT DEL RIU, CANALS 46650 VARIEDADES CONCIERTO HOMENAJE A MARIA CALLAS I LUCIANO	11/12/2024	1240574776	12/12/2024	115,70 €	NO
20240003206	FESTES	C2	33820	22609	G28029643	SOIEDAD GRAL. DE AUTORES DE ESPAÑA.	SOIEDAD GRAL. DE AUTORES DE ESPAÑA. FACTURA 1240574781. 23/10/2024. 0003381023 VIA PUBLICA DE CANALS PONT DEL RIU, CANALS 46650 VARIEDADES CONCIERTO DJ MICHELLO 30/09/2024	11/12/2024	1240574781	12/12/2024	77,14 €	NO
20240003207	FESTES	C2	33800	22602	G28029643	SOIEDAD GRAL. DE AUTORES DE ESPAÑA.	SOIEDAD GRAL. DE AUTORES DE ESPAÑA. FACTURA 1240574772. 23/10/2024. 0003381023 VIA PUBLICA DE CANALS PONT DEL RIU, CANALS 46650 VARIEDADES CONCIERTO RESERABIA 05/07/2024	11/12/2024	1240574772	12/12/2024	77,14 €	NO
20240003209	FESTES	C2	33820	22609	G28029643	SOIEDAD GRAL. DE AUTORES DE ESPAÑA.	SOIEDAD GRAL. DE AUTORES DE ESPAÑA. FACTURA 1240574774. 23/10/2024. 0003381023 VIA PUBLICA DE CANALS PONT DEL RIU, CANALS 46650 HUMANA ORQUESTRA GLOPS BAND 13/07/2024 MODALIDAD	11/12/2024	1240574774	12/12/2024	95,29 €	NO

INTERVENCIÓN LOCAL

NÚM. REGISTRE	CENTRE GESTOR	C.O.	C.F.	C.E.	CIF PROVEEDOR	TERCER/PROVEEDOR	DESCRIPCIÓN	DATA FAC.	NÚM. FACT.	DATA REGISTRE	IMPORT	GASTO REPETITIVO
20240003210	CEMENTERI	A5	16400	63300	896291554	SL. CONCHI RAMIREZ.	SL. CONCHI RAMIREZ. FACTURA 2024-SF110. 11/12/2024. CEMENTERIO. ESCALERA ALMACEN PODIUM 9 Peldaños.	11/12/2024	2024-SF110	12/12/2024	2.117,50 €	NO
20240003216	URBANISME	E2	15320	21000	846235503	SL. YESOS IBAÑEZ.	SL. YESOS IBAÑEZ. FACTURA A24/A00001440. 30/11/2024. 01022 SACO DE GRAVILLA ENVASADA	12/12/2024	A24/A00001440	12/12/2024	116,77 €	NO
20240003228	POLICIA LOCAL	E2	13200	22104	812395117	SL. MODA DEPORTIVA CASTELLNOVO	SL. MODA DEPORTIVA CASTELLNOVO. FACTURA 245718. 12/12/2024. UNIFORMIDAD POLICIA LOCAL	12/12/2024	245718	13/12/2024	2.959,99 €	NO
20240003231	COMUNICACIÓ	E1	92000	22200	A62186556	SAU. VODAFONE ONO	SAU. VODAFONE ONO. FACTURA MS24-000000578. 08/12/2024. Total servicio - Período de facturació 08/11/2024 - 07/12/2024	13/12/2024	MS24-000000578	13/12/2024	425,47 €	SI
20240003234	URBANISME	E2	15320	21000	897536973	SL. METALICAS JULIO GARCIA.	SL. METALICAS JULIO GARCIA. FACTURA 2416893. 09/12/2024. SEÑAL ENTRADA PROHIBIDA ECO-50. RESALTO ECO-50. STOP ECO-50. PLACA COMPLEMENTARIA ECO BLANCA 35X55 CM CON VINILO. SEÑAL ESTACIONAMIENTO ECO-50. ESCALON.	13/12/2024	2416893	13/12/2024	521,75 €	NO
20240003268	ESPORTS	C1	34210	21200	896291554	SL. CONCHI RAMIREZ.	SL. CONCHI RAMIREZ. FACT. 2024-SF113. DE 16/12/2024. ****PABELLÓN**** SUBMINISTRAMENT MATERIAL DE FERRERIA.	16/12/2024	2024-SF113	16/12/2024	6,78 €	NO
20240003280	CLAVEGUERAM	A2	16010	21000	805491592	SL. DESATASCOS DARONET	SL. DESATASCOS DARONET. FACTURA A2237. 17/12/2024. Limpieza en colector general C/La Pansa y Aringuda	17/12/2024	A2237	17/12/2024	442,20 €	NO
20240003284	URBANISME	E2	15320	21300	203889392	MATOSÉS LOPEZ, SALVADOR.	MATOSÉS LOPEZ, SALVADOR. FACTURA 2027. 14/12/2024. SUBMINISTRAMENT MATERIAL MAGATZEM MUNICIPAL.	17/12/2024	2027	17/12/2024	392,63 €	NO
20240003287	ADMINISTRACIÓ GENERAL	A4	92000	22000	897297311	SLU. GRAFIQUES MARAL CANALS.	SLU. GRAFIQUES MARAL CANALS. FACTURA 8 2401747. 17/12/2024. PALET CAJAS FOLIO A4	17/12/2024	8 2401747	18/12/2024	2.059,63 €	NO
20240003300	MERCAT	A5	43120	21300	854617964	OMEGA SYSTEM PUERTAS Y AUTOMATISMOS SLU.	OMEGA SYSTEM PUERTAS Y AUTOMATISMOS SLU. FACTURA FAC241870. 28/11/2024. VARIOS - REVISIÓN PUERTA AUTOMÁTICA CRISTAL CON HOJA DESCOLGADA.	18/12/2024	FAC241870	19/12/2024	1.167,65 €	NO
20240003301	URBANISME	E2	15320	21400	896411301	SL. TALLERES BLAI	SL. TALLERES BLAI. FACTURA 880. 16/12/2024. Matrícula 680ZDGT Verificar escape cilindro n2 n3 n4 y reparar	18/12/2024	880	19/12/2024	324,87 €	NO
20240003302	COMUNICACIÓ	E1	92000	22200	A82018474	SAU. TELEFONICA DE ESPAÑA.	SAU. TELEFONICA DE ESPAÑA. FACTURA TA7CS0008121. 19/12/2024. ADMINISTRACIÓ GENERAL. Resumen por Servicio - AbonoRef.Factura: 961810943 - Período regular	19/12/2024	TA7CS0008121	19/12/2024	99,40 €	SI
20240003303	COMUNICACIÓ	E1	92000	22200	A82018474	SAU. TELEFONICA DE ESPAÑA.	SAU. TELEFONICA DE ESPAÑA. FACTURA TA7CS0008120. 19/12/2024. ADMINISTRACIÓ GENERAL. Resumen por Servicio - AbonoRef.Factura: 961810783 - Período regular	19/12/2024	TA7CS0008120	19/12/2024	99,40 €	SI
20240003304	COMUNICACIÓ	E1	92000	22200	A82018474	SAU. TELEFONICA DE ESPAÑA.	SAU. TELEFONICA DE ESPAÑA. FACTURA TA7CS0008119. AUT.JAT DE PAUL 19/12/2024. Resumen por Servicio - AbonoRef.Factura: 962243963 - Período regular de cuotas	19/12/2024	TA7CS0008119	19/12/2024	9,00 €	SI
20240003310	SERVEIS SOCIALS	A3	23121	22699	898645989	SL. LA COSTERA AGROTECNICS	SL. LA COSTERA AGROTECNICS. FACTURA 16162. 19/12/2024. SERVEIS SOCIAL-TAPISAlbaran 3775 de 11/12/242 km-3 sustrato universal 70L.	19/12/2024	16162	19/12/2024	15,00 €	NO
20240003311	MERCAT	A5	43120	21200	898645989	SL. LA COSTERA AGROTECNICS	SL. LA COSTERA AGROTECNICS. FACTURA 16163. 19/12/2024. CEMENTERIOAlbaran 37741 codillo evolution amarillo ref. 803	19/12/2024	16163	19/12/2024	44,00 €	NO
20240003312	URBANISME	E2	15320	20300	897322275	SLU. ALQUILER Y VENTA DE MAQUINARIA GERPASA.	SLU. ALQUILER Y VENTA DE MAQUINARIA GERPASA. FACTURA 0242215. 11/12/2024. (Ctro: 37944) PAD186275. Plataforma Articulado Diesel 18 mts. (11 vol.) - Período de	19/12/2024	242215	19/12/2024	451,94 €	NO
20240003313	URBANISME	E2	15320	20300	897322275	SLU. ALQUILER Y VENTA DE MAQUINARIA GERPASA.	SLU. ALQUILER Y VENTA DE MAQUINARIA GERPASA. FACTURA 0242236. 16/12/2024. (Ctro: 37946) CAM18G361. Camión Plataforma 18 mts. 6920LMM. (1	19/12/2024	242236	19/12/2024	242,00 €	NO
20240003314	URBANISME	E2	15320	20300	898803638	SL. COVECONS 2	SL. COVECONS 2. FACTURA 2421. 18/12/2024. 173 - VIAJES DESCARGA CARRETERA ELEVADORA. 174 - JAULAS TRANSPORTE USADAS.	19/12/2024	2421	19/12/2024	338,80 €	NO
20240003321	PARCS I JARDINS	A2	17100	21000	846711321	SL. TALLERES TECMA.	SL. TALLERES TECMA. FACTURA Emir-417. 19/12/2024. ALBARAN N°191840 FECHA: 18/12/2024 - 3 POR HACER AGUJEROS A PLACAD DE SU PROPIEDAD. 12 POR CORTAR CARTABONES SEGUN MEDIDAS	19/12/2024	Emir-417	19/12/2024	154,88 €	NO

INTERVENIO LOCAL

NÚM. REGISTRE	CENTRE GESTOR	C.O.	C.F.	C.E.	CIF PROVEIDOR	TERCER/PROVEIDOR	DESCRIPCIÓ	DATA FAC.	NÚM. FACT.	DATA REGISTRE	IMPORT	GASTO REPETITIVO
20240003323	CAMINS	B2	45400	21000	204152052	BAS CALABURG JOSE VICENTE	BAS CALABURG JOSE VICENTE. FACTURA 41/2024. 09/12/2024. SEGAR CARRETERA ENGUERA.	19/12/2024	41/2024	19/12/2024	484,00 €	NO
20240003326	ADMINISTRACIÓ GENERAL	A4	92000	22001	A81962201	SA. EDITORIAL ARANZADI	SA. EDITORIAL ARANZADI. FACTURA 2002500313. 26/04/2024. TRATADO DERECHO ADMINISTRATIVO T.III- SED	19/12/2024	2.002.500.313	19/12/2024	155,00 €	NO
20240003328	PARCS I JARDINS	A2	17100	21000	B98577224	SL. HIERROS JATIVA	SL. HIERROS JATIVA. FACTURA 19002227. 18/12/2024. PARQUE AJADOR. CHAPA OXCORTE 400X400X12MM. TUBO CUADRADO 100X100X3 MM GALVA. MALLA ELECTROSOLDADA 2400X1800 50X50X4 MM GALVA. FERRALLA 10000 GALVA. CABLEADO 10000 GALVA. TUBO 10000 GALVA.	19/12/2024	H-005227	19/12/2024	751,23 €	NO
20240003330	URBANISME	E2	15320	21000	B46711321	SL. TALLERES TECMA	SL. TALLERES TECMA. FACTURA Em8-418. 19/12/2024. ALBARAN Nº191959 FECHA:19/12/2024 - 2 POR CORTAR CHAPAS DE HIERRO DE 565x2825x3 SEGUN PLANO	19/12/2024	Em8-418	20/12/2024	90,75 €	NO
20240003333	COMUNICACIÓ	E1	92000	22200	A62186556	SAU. VODAFONE ONO	SAU. VODAFONE ONO. FACTURA MS24-000000593. 15/12/2024. Total servicio - Período de facturació:15/11/2024 - 14/12/2024	20/12/2024	MS24-000000593	20/12/2024	872,95 €	SI
20240003336	PERSONAL	E1	92000	22699	B45552132	SL. EUROPREVEN SERVICIOS DE PREVENCIÓN DE RIESGOS	SL. EUROPREVEN SERVICIOS DE PREVENCIÓN DE RIESGOS. FACTURA 76001242746. 20/12/2024. Evaluación de la salud de los trabajadores.	20/12/2024	76001242746	20/12/2024	156,00 €	NO
20240003338	MEDI AMBIENT	D2	17210	22609	A46113262	SA. AUTOCARES TOMAS GRANERO	SA. AUTOCARES TOMAS GRANERO. FACTURA F0524/120026. 20/12/2024. ASOCIACIÓ EL BROU DE CANALS I Destino: 15/12/2024 16:30 I DESTURENV I ANUA I I REF. - AUTOMATISACIÓ AMBIENTAL I DESTURENV I MEDIO	20/12/2024	F0524/120026	20/12/2024	429,00 €	NO
20240003339	MERCAT	A5	43120	21300	B40651200	ACM ONE INVEST S.L.	Reparación caja ventilación en Mercado de CanalsRevisión caja de extracción ubicada en cubierta,ajustar y tensar correaRealizar cambio en fase eléctrica del motor.Comprobar el estado de airo correcto.	20/12/2024	2024177	20/12/2024	166,98 €	NO
20240003345	URBANISME	E2	15320	22104	A08472276	SA. WÜRTH ESPAÑA.	SA. WÜRTH ESPAÑA. FACTURA 4733340382. 18/12/2024. CINTA-AMERICANA-50MX50MM-GR85-PLATA	23/12/2024	4733340382	23/12/2024	607,08 €	NO
20240003346	EDUCACIÓ	C1	32600	22609	B06853386	SL. FEM ESCOLA	SL. FEM ESCOLA. FACTURA AD24-0395-AD. 31/10/2024. FIRA DEL COMERÇ	23/12/2024	AD24-0395-AD	23/12/2024	1.421,75 €	NO
20240003351	FESTES	C2	33800	21300	B98114218	JUAN CARLOS CABO, S.L.U.	JUAN CARLOS CABO, S.L.U. FACTURA 2024-1960. DE 23/12/2024. SERVICIO DE ILUMINACIÓN EXTRAORDINARIA DE LAS FIESTAS PATRONALES DE CANALS Y NUCLEOS DE POBLACIÓN DE AJADOR Y TORRE-CERDA. (AÑO 2024) EFICIENCIA: 95.650V	23/12/2024	2024-1960	26/12/2024	9.452,52 €	SI
20240003352	PARCS I JARDINS	A2	17100	21000	B98023419	SL. C.V. VILASVG.	SL. C.V. VILASVG. FACTURA 24868. 23/12/2024. SUBSTRATO UNIVERSAL 70L	23/12/2024	24868	26/12/2024	15,00 €	NO
20240003353	PROTOCOLO	E2	91201	22601	B97642680	SL. LOVALL COPISTERIA.	SL. LOVALL COPISTERIA. FACTURA A856. 24/12/2024. Agendes. Agendes personalitzades, dia, wireo, mod. Tellaro, Agendes personalitzades mod. Premium	24/12/2024	A856	26/12/2024	1.288,65 €	NO
20240003354	PROTOCOLO	E2	91201	22601	B97642680	SL. LOVALL COPISTERIA.	SL. LOVALL COPISTERIA. FACTURA A857. 24/12/2024. Mupiparada bus	24/12/2024	A857	26/12/2024	84,70 €	NO
20240003355	POLICIA LOCAL	E2	13200	22199	A08472276	SA. WÜRTH ESPAÑA.	SA. WÜRTH ESPAÑA. FACTURA 4733347631. 19/12/2024. WM001 CONO PLEGABLE CON LUZ LED	24/12/2024	4733347631	26/12/2024	513,04 €	NO
20240003356	ADMINISTRACIÓ GENERAL	A4	92000	22000	B97642680	SL. LOVALL COPISTERIA.	SL. LOVALL COPISTERIA. FACTURA A863. 24/12/2024. Adhesives	24/12/2024	A863	26/12/2024	64,86 €	NO

NÚM. REGISTRE	CENTRE GESTOR	C.O.	C.F.	C.E.	CF PROVEÏDOR	TERCER/PROVEÏDOR	DESCRIPCIÓ	DATA FAC.	NÚM. FACT.	DATA REGISTRE	IMPORT	GASTO REPETITIVO
20240003357					897695282	SL. SUMINISTRES DE HOSTELERIA I NETEJA.	SL. SUMINISTRES DE HOSTELERIA I NETEJA. PARA AYUNTAMIENTO, PARA COLEGIO JOSE MOLA, PARA CA DON JOSE, PARA CENTRO CULTURAL PAPA CALIXTO III.	24/12/2024	A2403522	26/12/2024		NO
	ADMINISTRACIÓ GENERAL	A4	92000	21200	897695282	SL. SUMINISTRES DE HOSTELERIA I NETEJA.	SL. SUMINISTRES DE HOSTELERIA I NETEJA. PARA AYUNTAMIENTO, PARA COLEGIO JOSE MOLA, PARA CA DON JOSE, PARA CENTRO CULTURAL PAPA CALIXTO III.	24/12/2024	A2403522	26/12/2024	48,22 €	NO
	EDUCACIÓ	C1	32320	21200	897695282	SL. SUMINISTRES DE HOSTELERIA I NETEJA.	SL. SUMINISTRES DE HOSTELERIA I NETEJA. PARA AYUNTAMIENTO, PARA COLEGIO JOSE MOLA, PARA CA DON JOSE, PARA CENTRO CULTURAL PAPA CALIXTO III.	24/12/2024	A2403522	26/12/2024	10,28 €	NO
	CULTURA	C3	33300	21200	897695282	SL. SUMINISTRES DE HOSTELERIA I NETEJA.	SL. SUMINISTRES DE HOSTELERIA I NETEJA. PARA AYUNTAMIENTO, PARA COLEGIO JOSE MOLA, PARA CA DON JOSE, PARA CENTRO CULTURAL PAPA CALIXTO III.	24/12/2024	A2403522	26/12/2024	125,41 €	NO
20240003358	PARCS I JARDINS	A2	17100	21000	897642680	SL. LOVALL COPISTERIA.	SL. LOVALL COPISTERIA. FACTURA A864. 24/12/2024. Placa de dibu	24/12/2024	A864	26/12/2024	72,60 €	NO
20240003362	PROTOCOLO	E2	91200	22601	896137757	SL. AUTOSERRA.	SL. AUTOSERRA. FACTURA M4266. 13/12/2024. SERVEI EXTRAORDINARI DANA. ALQUILER FURGONETA FIAT SCUDO DEL 19/11/2024 AL 02/12/2024 PARA EL VOLUNTARIADO DE LA DANA	27/12/2024	M4266	27/12/2024	436,10 €	NO
20240003364	URBANISME	E2	15320	21300	896291554	SL. CONCHI RAMIREZ.	SL. CONCHI RAMIREZ. FACTURA 2024-SF115. 27/12/2024. ****ALMACÉN****REPARTICIÓ N LIBRO FIESTAS****	27/12/2024	2024-SF115	27/12/2024	44,14 €	NO
20240003370	ESPORTS	C1	34220	21200	898846009	SL. REOXYL.	SL. REOXYL. FACTURA 2403523. 27/12/2024. ESMALTE SINTETICO ANTIOX. BRILLANTE GRIS PERLA 2,3L-- ADR: UN 1263. PINTURA 3, GE III (D/E)	28/12/2024	2403523	30/12/2024	57,04 €	NO
20240003371	COMUNICACIÓ	E1	92000	22200	A62186556	SAU. VODAFONE ONO	SAU. VODAFONE ONO. FACTURA MS24-0000000612. 22/12/2024. Total servicio - Período de facturació: 22/11/2024 - 21/12/2024	29/12/2024	MS24-0000000612	30/12/2024	94,02 €	SI
20240003378	PROTOCOLO	E2	91201	22601	497636511	BERMEJO PÉREZ, MARCO VINICIO	28/12/2024. PANICULATA. MUSGO NATURAL. ROSA ARREGLADA. CENTRO NAVIDENO.	30/12/2024	34	30/12/2024	110,00 €	NO
20240003381	ADMINISTRACIÓ GENERAL	A4	92000	21200	897911754	SL. RISONCHA.	SL. RISONCHA. FACTURA A202432. 05/12/2024. SERVICIO EXTRAORDINARIO NOVIEMBRE	30/12/2024	A202432	05/12/2024	4.687,50 €	NO
20240003382	URBANISME	E2	15320	22104	897911754	SL. RISONCHA.	SL. RISONCHA. FACTURA 2024501. 20/12/2024. CHALECO AVI TRAFFIC c/ estampacion peg 1c	30/12/2024	2024501	20/12/2024	239,75 €	NO
20240003383	FESTES	C2	33810	22609	897911754	SL. RISONCHA.	SL. RISONCHA. FACTURA 2024507. 20/12/2024. **CONCURSO BOLLLOS - FRA I FESTES	30/12/2024	2024507	20/12/2024	1.40,36 €	NO
20240003384	MEDI AMBIENT	D2	17200	21001	20408073N	MOLLA CARDONA, OLEGARIO.	MOLLA CARDONA, OLEGARIO. FACTURA 5. 19/12/2024. 11 COMIDA PATOS.	30/12/2024	5	30/12/2024	133,10 €	NO
20240003386	SERVEIS SOCIALS	A3	23112	22699	897964043	SL. HOSTELERIA VICADRI	SL. HOSTELERIA VICADRI. FACTURA F001 18086. 22/11/2024. COMIDA DIA 22/11/2024	30/12/2024	F001 18086	30/12/2024	400,62 €	NO
20240003387	COMUNICACIÓ	E1	92410	24000	897882062	SL. PRODUCCIONS NOVA FILMS 2007	SL. PRODUCCIONS NOVA FILMS 2007. FACTURA 24.186. 30/12/2024. Servicio de coberturas y producción audiovisual acciones institucionales de Canals	30/12/2024	24.186	30/12/2024	721,16 €	SI
IMPORT TOTAL FACTURES											106.545,61 €	

”

5. PROPOSICIÓ BONIFICACIÓ IBI UNIÓ MUSICAL SANTA CECILIA DE CANALS (EXP. 2099048W)

L'assumpte no ha estat dictaminat per la respectiva Comissió Informativa raó per la qual, amb caràcter previ, per la Presidència se sotmet a votació, d'acord amb allò disposat pels articles. 82.3 del ROF i 97.2 del mateix cos legal, **la ratificació de la inclusió en l'ordre del dia** de l'esmentat assumpte, donant el següent resultat: **Vots a favor: 16, corresponents als Srs./Sres.: D. Ignacio Mira Soriano, D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez** (del Grup Municipal Partido Popular); **D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis** (del Grup Municipal Suma't); **D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro** (del Grup Municipal Socialista de Canals); **D^a Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido** (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); **i D. Abel Recatalá Sebastá** (del Grup Municipal de Vox); **Vots en contra: Cap; Abstencions: Cap.**

La Presidència proclama que l'Ajuntament Ple aprova la ratificació de la inclusió, per la qual cosa s'entra a debatre i votar la proposició.

Es dona compte de la proposició que se sotmet a votació en el present punt.

Obert el torn d'intervencions, es produeixen les que, en síntesi, s'assenyalen:

“La Sra. **Gil Francés**, regidora delegada d'Economia i Hisenda, explica: El que duen les tres pròximes propostes són declarar d'especial interès i utilitat municipal les dues bandes de música i el Club de tenis de Canals a efectes de poder-se bonificar el impost sobre béns immobles per a l'exercici 2025 i següents. Com bé ja vam dir, són entitats que els ve molt bé eixa bonificació, estem parlant d'un 80% de la quota íntegra de l'impost dels béns immobles en els quals es desenvolupen activitats econòmiques que són declarades d'especial interès o utilitat municipal. És el cas de les dos bandes de musica i del Club de tenis per l'activitat que tenen. El que es fa en aquestes tres propostes és també donar trasllat a la diputació per a que tinga en compte el canvi en l'ordenança que vam fer l'any passat i puguem doncs tenir eixa bonificació. Seria un 80% de la quota de l'IBI i després també es notificarà eixe acord als interessats, és a dir, a les dues associacions municipals i al Club de tenis de Canals.”

...

No produint-se més intervencions, **la Presidència sotmet a votació sense més tràmits la proposta, donant el següent resultat: Vots a favor: 16, corresponents als Srs./Sres.: D. Ignacio Mira Soriano, D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); D^a Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); i D. Abel Recatalá Sebastá (del Grup Municipal de Vox); Vots en contra: Cap; Abstencions: Cap.**

...

Per tant, l'Ajuntament Ple aprova i la Presidència proclama adoptat el següent ACORD:

“ANTECEDENTES

1. Vista la solicitud de la Unión musical Santa Cecilia de Canals (CIF G46563771), de fecha 14/01/2025 (R.E. 495/2025) en la que solicita la bonificación de IBI urbana.
2. El Pleno de la corporación, en sesión del 31 de mayo de 2018, aprobó la declaración de especial interés o utilidad pública municipal a dicha entidad, a efectos de la bonificación del IBI, declaración que sirvió para que la Diputación de Valencia, entidad delegada de la gestión tributaria, aprobara la concesión de la bonificación del 80% en la cuota íntegra del IBI de los inmuebles en los que se lleva a cabo la actividad musical, para los ejercicios 2018 y 2019. Posteriormente, se aprobó también la concesión para el período 2020-2021 y 2023-2024.
3. Vista la solicitud presentada por la Unión musical Santa Cecilia de Canals, así como la memoria presentada por la entidad, mediante providencia de la Concejalía delegada de Economía y hacienda de fecha 21/01/2025, se solicita al Servicio de Cultura, la emisión de informe sobre la procedencia de la declaración de especial interés o utilidad municipal” solicitada, a efectos de la bonificación del 80% del IBI.
4. Por parte del Servicio de Cultura, se emite informe de fecha 22 de enero de 2025, del que se extrae:
.../...

“Sense dubte tot aquest conjunt, anteriorment exposat, fa mereixedora a la Unió Musical Santa Cecilia, obtenir per part del consistori municipal el reconeixement d'entitat d'interès municipal i accedir a la pertinent bonificació de l'IBI si així ho acorda el plenari municipal, ja que no podem des la Regidoria de Cultura més que qualificar favorablement amb aquest informe la petició duta a terme per la Unió Musical Santa Cecilia.”

.../...

5. Informe favorable de Tesorería

A los que son de aplicación los siguientes

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

- A. El artículo 74.2 quater del Texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLRHL), aprobado mediante Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, dispone que "Los ayuntamientos mediante ordenanza podrán regular una bonificación de hasta el 95 por ciento de la cuota íntegra del impuesto a favor de inmuebles en los que se desarrollen actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración. Corresponderá dicha declaración al Pleno de la Corporación y se acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros."
- B. Los artículos 136 y 137 del R.D. 1065/2007 de 27 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos (RGAT), regulan el procedimiento para el reconocimiento de beneficios fiscales con carácter rogado y sus efectos, estableciendo el art. 137:

"1. El reconocimiento de los beneficios fiscales surtirá efectos desde el momento que establezca la normativa aplicable o, en su defecto, desde el momento de su concesión.

...

2. Salvo disposición expresa en contrario, una vez concedido un beneficio fiscal no será preciso reiterar la solicitud para su aplicación en periodos futuros, salvo que se modifiquen las circunstancias que justificaron su concesión o la normativa aplicable".

- C. Haciendo uso de tales previsiones normativas, la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles establece en su artículo 4, lo siguiente:

Article 4.- Bonificacions. Regulació substantiva específica.

2.4. Gaudiran d'una bonificació del 80% de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els quals es desenvolupen activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals i/o històric artístiques que justifiquen tal declaració. (...)

Requisits comuns a totes les activitats:

a) Que el titular de l'activitat econòmica siga subjecte passiu de l'IBI corresponent a l'immoble en el qual s'exerceix l'activitat.

b) Que l'ús que figure en el Cens cadastral siga ajustat a l'activitat realitzada.

c) Acreditar l'alta en el Cens d'activitats econòmiques, mitjançant presentació de model 036 o equivalent.

d) Estar al corrent en el pagament de tots els tributs municipals, autonòmics i estatals així com sense deutes amb la seguretat social.

Requisits específics segons tipus d'activitat:

e) En aquelles activitats econòmiques en les quals s'al·legue l'existència de circumstàncies socials i/o culturals s'haurà d'acreditar que les mateixes estiguen destinades a la promoció, educació i inserció social de persones amb discapacitats físiques i/o psíquiques, o a l'atenció de persones majors i a la infància.

h) Correspon al Ple Municipal la declaració que faculta el benefici fiscal, amb el vot de la majoria simple dels seus membres i s'acordarà prèvia sol·licitud de la persona obligada tributària, la qual haurà de presentar-se abans del 28 de febrer de l'any en curs, produint efectes:

• En el cas de circumstàncies de foment de l'ocupació, en l'exercici de la seua sol·licitud i en el següent.

• En el cas de circumstàncies socials i/o culturals, o de caràcter historicoartístic, en l'exercici de la seua sol·licitud, i mentre persistisquen les condicions per les quals l'ls va atorgar aquesta qualificació. En el cas que cessaren aquestes

circumstàncies, l'entitat beneficiària haurà de presentar declaració sobre aquest tema, cessant la bonificació en l'exercici següent a aquell en què deixen de complir-se les condicions”

- D. La Base de ejecución 77.1 del vigente presupuesto dispone “Control de ingresos. 1. La fiscalización previa de los derechos e ingresos de la Tesorería del Ayuntamiento queda sustituida por la toma de razón en contabilidad y el control posterior a que se refiere el apartado siguiente.
- E. El órgano competente para su aprobación es el Pleno, conforme a lo dispuesto en el artículo 21.1 s) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y 74. 2 quater del TRLRH.

El Pleno de la Corporación acuerda:

Primero. - Declarar de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de aplicación de la bonificación prevista en la Ordenanza Fiscal municipal reguladora del IBI, por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas, a la entidad:

- Unión Musical Santa Cecilia (CIF G46563771).

Segundo. - Dar traslado de la declaración de interés municipal, a la Diputación Provincial de Valencia, para que previa comprobación, por parte de la misma, del cumplimiento del resto de requisitos exigibles según la ordenanza fiscal municipal reguladora del IBI, resulte de aplicación la **bonificación prevista del 80% de la cuota en el Impuesto sobre bienes inmuebles, ejercicios 2025 y siguientes mientras persistan las condiciones por las cuales se los otorgó**, del siguiente bien:

- Titular Catastral: Unión Musical Santa Cecilia (CIF G46563771)
- Domicilio tributario: Cl. Sants de la Pedra, 29
- Referencia Catastral: 9454308-YJ0195S-0001-BD

Tercero.- Notificar el acuerdo a los interesados señalándoles que contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, se puede interponer, de acuerdo con lo preceptuado en el art. 108 de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y 14.2 del R.D.L. Texto Refundido LHL 2/2004, recurso de reposición con carácter preceptivo en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a la recepción de la notificación, ante el Pleno, y contra la denegación expresa o presunta del citado recurso cabe interponer recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Valencia, de conformidad con lo regulado en el art. 8 de la Ley 29/98, de 13 de Julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, sin perjuicio de que pueda ejercitar cualquier otro que estime procedente.”

6. PROPOSICIÓ DECLARACIÓ D'ESPECIAL INTERÉS O UTILITAT MUNICIPAL A L'ASSOCIACIÓ CLUB DE TENIS DE CANALS ALS EFECTES DE BONIFICACIÓ EN L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER A L'EXERCICI 2025 I SEGÜENTS (EXP.1997237Q)

L'assumpte no ha estat dictaminat per la respectiva Comissió Informativa raó per la qual, amb caràcter previ, per la Presidència se sotmet a votació, d'acord amb allò disposat pels articles. 82.3 del ROF i 97.2 del mateix cos legal, **la ratificació de la inclusió en l'ordre del dia** de l'esmentat assumpte, donant el següent resultat: **Vots a favor: 16, corresponents als Srs./Sres.: D.Ignacio Mira Soriano, Dª Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, Dª Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i Dª Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, Dª Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); D. Cristian Juan Fasanar, Dª Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i Dª Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); Dª Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egidio Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); i D. Abel Recatalá Sebastá (del Grup Municipal de Vox); Vots en contra: Cap; Abstencions: Cap.**

La Presidència proclama que l'Ajuntament Ple aprova la ratificació de la inclusió, per la qual cosa s'entra a debatre i votar la proposició.

Es dona compte de la proposició que se sotmet a votació en el present punt.

...

No produint-se intervencions, la **Presidència sotmet a votació sense més tràmits la proposta, donant el següent resultat: Vots a favor: 16, corresponents als Srs./Sres.: D. Ignacio Mira Soriano, D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); D^a Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); i D. Abel Recatalá Sebastá (del Grup Municipal de Vox); Vots en contra: Cap; Abstencions: Cap.**

...

Per tant, l'Ajuntament Ple aprova i la Presidència proclama adoptat el següent ACORD:

“ANTECEDENTES

1. Vista la solicitud de fecha 07/10/2024 (N.R.E. 10697/2024) presentada por el CLUB DE TENIS DE CANALS, en la que en síntesis, solicita la bonificación del 80% del IBIU para los ejercicios 2025 y siguientes que está prevista en el artículo 4.2.4 de la ordenanza fiscal municipal, reguladora del Impuesto sobre bienes Inmuebles, para los bienes en los que se desarrollen actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal, por concurrir circunstancias sociales, culturales y/o histórico-artísticas que justifiquen tal declaración, exponiendo además, todos los motivos por los que considera se cumplen los requisitos para obtener dicha declaración, persistiendo las causas que motivaron también dicha declaración y la consiguiente bonificación

El bien para el que solicita la bonificación es para el inmueble con ref. catastral 8634114YJ0183S0001OZ, de uso deportivo, sito en Ur. La Redonda, 31, según catastro.

Dicha solicitud, fue complementada en fecha 21/01/2023, R.E. N°. 706/2025, mediante la aportación de la memoria de las actividades realizadas en 2024, y certificados de estar al corriente con la AEAT y la TGSS, tal como establece la ordenanza. Asimismo, se incorporó de oficio, certificado positivo de estar al corriente con la hacienda municipal.

2. Vista dicha solicitud, el 23 de enero de 2025 se solicitó al Servicio de Deportes, la emisión de informe sobre la procedencia de la declaración de “especial interés o utilidad municipal” solicitada, a efectos de la bonificación del 80% del IBI
3. Por parte del Servicio de Deportes, en fecha 23/01/2025, se emite informe por la TAG del Servicio de Desarrollo Local y Servicios Públicos, valorando la concurrencia de las circunstancias previstas en la normativa de aplicación para la declaración solicitada, que se transcribe a continuación:

“1.- Que el Club de Tenis Canals presenta escrito de fecha 07/10/2024 (R.E. 10697/2024) en la que solicita la bonificación del 80% del IBI para los ejercicios 2025 y siguientes del inmueble de uso deportivo, sito en la Urbanización la Redonda, 31, al amparo de lo previsto en el art 4.2.4 de la Ordenanza Fiscal reguladora del impuesto sobre bienes inmuebles, para los bienes en los que se desarrollen actividades

económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal, por concurrir circunstancias sociales, culturales y/o histórico artísticas que justifiquen tal declaración.

II.- *Que, atendiendo a la Ordenanza Fiscal municipal del IBI, en su artículo 4 establece:*

“Bonificaciones. Regulación substantiva específica.

2.4. Gaudirán d'una bonificació del 80% de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els quals es desenvolupen activitats econòmiques que siguen declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals i/o històric artístiques que justifiquen tal declaració. (...)

Requisits comuns a totes les activitats:

- a) Que el titular de l'activitat econòmica siga subjecte passiu de l'IBI corresponent a l'immoble en el qual s'exerceix l'activitat.*
- b) Que l'ús que figure en el Cens cadastral siga ajustat a l'activitat realitzada.*
- c) Acreditar l'alta en el Cens d'activitats econòmiques, mitjançant presentació de model 036 o equivalent.*
- d) Estar al corrent en el pagament de tots els tributs municipals, autonòmics i estatals així com sense deutes amb la seguretat social.*

Requisits específics segons tipus d'activitat:

e) En aquelles activitats econòmiques en les quals s'al·legue l'existència de circumstàncies socials i/o culturals s'haurà d'acreditar que les mateixes estiguen destinades a la promoció, educació i inserció social de persones amb discapacitats físiques i/o psíquiques, o a l'atenció de persones majors i a la infància.

h) Correspon al Ple Municipal la declaració que faculta el benefici fiscal, amb el vot de la majoria simple dels seus membres i s'acordarà prèvia sol·licitud de la persona obligada tributària, la qual haurà de presentar-se abans del 28 de febrer de l'any en curs, produint efectes:

- En el cas de circumstàncies de foment de l'ocupació, en l'exercici de la seua sol·licitud i en el següent.*
- En el cas de circumstàncies socials i/o culturals, o de caràcter historicoartístic, en l'exercici de la seua sol·licitud, i mentre persistisquen les condicions per les quals li'ls va atorgar aquesta qualificació.*

En el cas que cessaren aquestes circumstàncies, l'entitat beneficiària haurà de presentar declaración sobre aquest tema, cessant la bonificació en l'exercici següent a aquell en què deixen de complir-se les condicions”.

III.- *Que, junto a la solicitud se presenta documentación acreditativa de los requisitos comunes a que hace referencia el art 4.2.4 de la Ordenanza Fiscal reguladora del impuesto sobre bienes inmuebles.*

IV.- *Que respecto a los requisitos específicos a que hace referencia el art 4.2.4 de la Ordenanza Fiscal reguladora del impuesto sobre bienes inmuebles que establece: que en aquellas actividades económicas en las cuales se alegue la existencia de circunstancias sociales i/o culturales se habrá de acreditar que las mismas están destinadas a la promoción, educación e inserción social de personas con discapacidades físicas i/o psíquicas o a la atención de personas mayores i/o a la infancia. En tal sentido existe informe del coordinador deportivo:*

“El Club de Tenis es una instalación deportiva, privada, abierta al público en general y con una arraigada historia en el municipio.

Las instalaciones del club de tenis se destinan a la promoción del deporte del tenis y el pádel, enfocando gran parte de su actividad a la función educativa ya que se imparten clases de ambas modalidades, tanto para mayores como a menores de edad. Entre sus actividades habituales están la organización de competiciones, campeonatos y eventos. En verano se oferta una escuela de verano para alumnos menores de edad.

La función educativa que realiza el club está abierta tanto a socios como al público en general, por lo que el club se postula como un importante participante a nivel municipal del desarrollo y fomento del deporte que promociona, entre otros, valores como el

esfuerzo, el sacrificio, el afán de superación, la tolerancia, la igualdad, la responsabilidad, la honestidad.

Las instalaciones están abiertas de forma altruista a la promoción e inserción de personas con discapacidad psíquica, una muestra es la colaboración con la fundación de Rafa Nadal, ofreciendo la posibilidad de practicar deporte en las instalaciones del Club de forma totalmente gratuita a personas que participan en la fundación o en general tienen una discapacidad psíquica.

Por lo que se considera suficientemente probada la labor de promoción, educación e inserción social que realiza el Club de Tenis, en personas con discapacidad psíquica y la especial atención a la infancia y por tanto procedería la declaración de "especial interés o utilidad municipal" solicitada a efectos de la bonificación del 80% del IBI para los ejercicios 2025 y siguientes mientras persistan las condiciones por las que se le otorga la cualificación."

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

A.- *El art 74.2 del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.*

B.- *El art 4.2.4 de la Ordenanza fiscal reguladora del impuesto sobre bienes inmuebles.*

C.- *Corresponde al Pleno la declaración que faculta el beneficio fiscal, con el voto de la mayoría simple de sus miembros, art 4.2.4 de la Ordenanza fiscal reguladora del impuesto sobre bienes inmuebles.*

En virtud de lo expuesto, la que suscribe informa favorablemente la declaración de especial interés o utilidad municipal solicitada por el Club de Tenis, a efectos de la bonificación del 80% del IBI para los ejercicios 2025 y siguientes mientras persistan las condiciones por las que se le otorga la cualificación del inmueble de uso deportivo sito en la Urbanización la Redonda, 31 con referencia catastral 8634114YJ0183S0001OZ."

4. Informe favorable de Tesorería.

A los que son de aplicación los siguientes

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

A. El artículo 74.2 quáter del Texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLRHL), aprobado mediante Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, dispone que "Los ayuntamientos mediante ordenanza podrán regular una bonificación de hasta el 95 por ciento de la cuota íntegra del impuesto a favor de inmuebles en los que se desarrollen actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración. Corresponderá dicha declaración al Pleno de la Corporación y se acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros."

B. Los artículos 136 y 137 del R.D. 1065/2007 de 27 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos (RGAT), regulan el procedimiento para el reconocimiento de beneficios fiscales con carácter rogado y sus efectos, estableciendo el art. 137:

"1. El reconocimiento de los beneficios fiscales surtirá efectos desde el momento que establezca la normativa aplicable o, en su defecto, desde el momento de su concesión.

...

2. Salvo disposición expresa en contrario, una vez concedido un beneficio fiscal no

será preciso reiterar la solicitud para su aplicación en periodos futuros, salvo que se modifiquen las circunstancias que justificaron su concesión o la normativa aplicable”.

- C. Haciendo uso de tales previsiones normativas, la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles establece en su artículo 4, lo siguiente:

Article 4.- Bonificacions. Regulació substantiva específica.

2.4. Gaudiran d'una bonificació del 80% de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els quals es desenvolupen activitats econòmiques que siguen declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals i/o històric artístiques que justifiquen tal declaració. (...)

Requisits comuns a totes les activitats:

- a) Que el titular de l'activitat econòmica siga subjecte passiu de l'IBI corresponent a l'immoble en el qual s'exerceix l'activitat.*
- b) Que l'ús que figure en el Cens cadastral siga ajustat a l'activitat realitzada.*
- c) Acreditar l'alta en el Cens d'activitats econòmiques, mitjançant presentació de model 036 o equivalent.*
- d) Estar al corrent en el pagament de tots els tributs municipals, autonòmics i estatals així com sense deutes amb la seguretat social.*

Requisits específics segons tipus d'activitat:

e) En aquelles activitats econòmiques en les quals s'al·legue l'existència de circumstàncies socials i/o culturals s'haurà d'acreditar que les mateixes estiguen destinades a la promoció, educació i inserció social de persones amb discapacitats físiques i/o psíquiques, o a l'atenció de persones majors i a la infància.

h) Correspon al Ple Municipal la declaració que faculta el benefici fiscal, amb el vot de la majoria simple dels seus membres i s'acordarà prèvia sol·licitud de la persona obligada tributària, la qual haurà de presentar-se abans del 28 de febrer de l'any en curs, produint efectes:

- En el cas de circumstàncies de foment de l'ocupació, en l'exercici de la seua sol·licitud i en el següent.*
- En el cas de circumstàncies socials i/o culturals, o de caràcter historicoartístic, en l'exercici de la seua sol·licitud, i mentre persistisquen les condicions per les quals li's va atorgar aquesta qualificació. En el cas que cessaren aquestes circumstàncies, l'entitat beneficiària haurà de presentar declaració sobre aquest tema, cessant la bonificació en l'exercici següent a aquell en què deixen de complir-se les condicions”*

- D. La Base de ejecución 77.1 del vigente presupuesto dispone “Control de ingresos. 1. La fiscalización previa de los derechos e ingresos de la Tesorería del Ayuntamiento queda sustituida por la toma de razón en contabilidad y el control posterior q que se refiere el apartado siguiente.
- E. El órgano competente para su aprobación es el Pleno, conforme a lo dispuesto en el artículo 21.1 s) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y 74. 2 quater del TRLRH.

El Pleno de la Corporación acuerda:

Primero. - Declarar de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de aplicación de la bonificación prevista en la Ordenanza Fiscal municipal reguladora del IBI, por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas, a la entidad:

- **ASOCIACIÓN CLUB DE TENIS DE CANALS**, con CIF nº G446392791.

Segundo. - Dar traslado de la declaración de interés municipal, a la Diputación Provincial de Valencia, para que, previa comprobación por parte de la misma, del cumplimiento del resto de requisitos exigibles según la ordenanza fiscal municipal reguladora del IBI, resulte de

aplicación la bonificación prevista del 80% de la cuota en el Impuesto sobre bienes inmuebles, ejercicio 2025 y siguientes, mientras persistan las condiciones por las cuales se les otorgó dicha calificación, del siguiente bien:

- Titular Catastral: Club de Tenis de Canals (CIF G46392791)
- Domicilio tributario: Ur. La Redonda, 31
- Referencia Catastral: 8634114YJ0183S0001OZ

Tercero.- Notificar el acuerdo a los interesados señalándoles que contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, se puede interponer, de acuerdo con lo preceptuado en el art. 108 de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y 14.2 del R.D.L. Texto Refundido LHL 2/2004, recurso de reposición con carácter preceptivo en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a la recepción de la notificación, ante el Pleno, y contra la denegación expresa o presunta del citado recurso cabe interponer recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Valencia, de conformidad con lo regulado en el art. 8 de la Ley 29/98, de 13 de Julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, sin perjuicio de que pueda ejercitar cualquier otro que estime procedente.”

7. PROPOSICIÓ DECLARACIÓ D'ESPECIAL INTERÉS O UTILITAT MUNICIPAL A L'ASSOCIACIÓ MUSICAL CANALENSE ALS EFECTES DE BONIFICACIÓ EN L' IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER A L'EXERCICI 2025 I SEGÜENTS (EXP. 2098558P)

L'assumpte no ha estat dictaminat per la respectiva Comissió Informativa raó per la qual, amb caràcter previ, per la Presidència se sotmet a votació, d'acord amb allò disposat pels articles. 82.3 del ROF i 97.2 del mateix cos legal, **la ratificació de la inclusió en l'ordre del dia** de l'esmentat assumpte, donant el següent resultat: **Vots a favor: 16, corresponents als Srs./Sres.: D.Ignacio Mira Soriano, Dª Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, Dª Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i Dª Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, Dª Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); D. Cristian Juan Fasanar, Dª Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i Dª Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); Dª Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egidio Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); i D. Abel Recatalá Sebastá (del Grup Municipal de Vox); Vots en contra: Cap; Abstencions: Cap.**

La Presidència proclama que l'Ajuntament Ple aprova la ratificació de la inclusió, per la qual cosa s'entra a debatre i votar la proposició.

Es dona compte de la proposició que se sotmet a votació en el present punt.

...

No produint-se intervencions, **la Presidència sotmet a votació sense més tràmits la proposta, donant el següent resultat: Vots a favor: 16, corresponents als Srs./Sres.: D.Ignacio Mira Soriano, Dª Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, Dª Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i Dª Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partido Popular); D. Eduardo Badal Benetó, Dª Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell Sanchis (del Grup Municipal Suma't); D. Cristian Juan Fasanar, Dª Inés Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i Dª Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); Dª Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egidio Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); i D. Abel Recatalá Sebastá (del Grup Municipal de Vox); Vots en contra: Cap; Abstencions: Cap.**

...

Per tant, l'Ajuntament Ple aprova i la Presidència proclama adoptat el següent ACORD:

“ANTECEDENTES

1. Vista la solicitud de la Asociación Musical Canalse (CIF G46121174), de fecha 14/01/2025 (R.E. 510/2025) en la que solicita la bonificación de IBI urbana de conformidad con la Ordenanza fiscal que en su artículo 4.

2. El Pleno de la corporación, en sesión del 31 de mayo de 2018, aprobó la declaración de especial interés o utilidad pública municipal a dicha entidad, a efectos de la bonificación del IBI, declaración que sirvió para que la Diputación de Valencia, entidad delegada de la gestión tributaria, aprobara la concesión de la bonificación del 80% en la cuota íntegra del IBI de los inmuebles en los que se lleva a cabo la actividad musical, para los ejercicios 2018 y 2019. Posteriormente, se aprobó también la concesión para el período 2020-2021 y 2023-2024.

3. Vista la solicitud presentada por la Asociación Musical Canalse, así como la memoria presentada por la entidad, mediante providencia de la Concejalía delegada de Economía y hacienda de fecha 21/01/2025, se solicita al Servicio de Cultura, la emisión de informe sobre la procedencia de la declaración de especial interés o utilidad municipal” solicitada, a efectos de la bonificación del 80% del IBI.

4. Por parte del Servicio de Cultura, se emite informe de fecha 22 de enero de 2025, del que se extrae:

.../...

“Sin duda todo este conjunto, anteriormente expuesto, hace merecedora a la Asociación Musical Canalse, obtener por parte del consistorio municipal el reconocimiento de entidad de interés municipal y acceder a la pertinente bonificación del IBI si así lo acuerda el plenario municipal, puesto que no podemos desde la Concejalía de

Cultura más que calificar favorablemente con este informe la petición llevada a cabo por la Asociación Musical Canalse.”

5. Informe favorable de Tesorería

A los que son de aplicación los siguientes

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

A. El artículo 74.2 quater del Texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLRHL), aprobado mediante Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, dispone que “Los ayuntamientos mediante ordenanza podrán regular una bonificación de hasta el 95 por ciento de la cuota íntegra del impuesto a favor de inmuebles en los que se desarrollen actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración. Corresponderá dicha declaración al Pleno de la Corporación y se acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.”

B. Los artículos 136 y 137 del R.D. 1065/2007 de 27 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos (RGAT), regulan el procedimiento para el reconocimiento de beneficios fiscales con carácter rogado y sus efectos, estableciendo el art. 137:

“1. El reconocimiento de los beneficios fiscales surtirá efectos desde el momento que establezca la normativa aplicable o, en su defecto, desde el momento de su concesión.

...

2. Salvo disposición expresa en contrario, una vez concedido un beneficio fiscal no será preciso reiterar la solicitud para su aplicación en periodos futuros, salvo que se modifiquen las circunstancias que justificaron su concesión o la normativa aplicable”.

C. Haciendo uso de tales previsiones normativas, la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles establece en su artículo 4, lo siguiente:

Article 4.- Bonificacions. Regulació substantiva específica.

2.4. Gaudiran d'una bonificació del 80% de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els quals es desenvolupen activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals i/o històric artístiques que justifiquen tal declaració. (...)

Requisits comuns a totes les activitats:

- a) Que el titular de l'activitat econòmica siga subjecte passiu de l'IBI corresponent a l'immoble en el qual s'exerceix l'activitat.*
- b) Que l'ús que figure en el Cens cadastral siga ajustat a l'activitat realitzada.*
- c) Acreditar l'alta en el Cens d'activitats econòmiques, mitjançant presentació de model 036 o equivalent.*
- d) Estar al corrent en el pagament de tots els tributs municipals, autonòmics i estatals així com sense deutes amb la seguretat social.*

Requisits específics segons tipus d'activitat:

- e) En aquelles activitats econòmiques en les quals s'al·legue l'existència de circumstàncies socials i/o culturals s'haurà d'acreditar que les mateixes estiguen destinades a la promoció, educació i inserció social de persones amb discapacitats físiques i/o psíquiques, o a l'atenció de persones majors i a la infància.*
- h) Correspon al Ple Municipal la declaració que faculta el benefici fiscal, amb el vot de la majoria simple dels seus membres i s'acordarà prèvia sol·licitud del subjecte passiu, la qual haurà de presentar-se abans del 28 de febrer de l'any en curs, produint efectes en l'exercici de la seua sol·licitud i en el següent."*

D. La Base de ejecución 44.4 del vigente presupuesto dispone "Fiscalización de los ingresos. Se sustituye la fiscalización previa de derechos por la inherente a la toma de razón en contabilidad y por actuaciones comprobatorias posteriores mediante la utilización de técnicas de muestreo o auditoria."

E. El órgano competente para su aprobación es el Pleno, conforme a lo dispuesto en el artículo 21.1 s) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y 74. 2 quater del TRLRH.

El Pleno de la Corporación acuerda:

Primero. - Declarar de especial interés o utilidad municipal, a los efectos de aplicación de la bonificación prevista en la Ordenanza Fiscal municipal reguladora del IBI, por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas, a la entidad:

Asociación musical Canalense (CIF G46121174)

Segundo. - Dar traslado de la declaración de interés municipal, a la Diputación Provincial de Valencia, para que previa comprobación, por parte de la misma, del cumplimiento del resto de requisitos exigibles según la ordenanza fiscal municipal reguladora del IBI, resulte de aplicación la bonificación prevista del 80% de la cuota en el Impuesto sobre bienes inmuebles, ejercicio 2025 y siguientes, mientras persistan las condiciones por las cuales se los otorgó, del siguiente bien:

- | | |
|-------------------------|--|
| - Titular Catastral: | Asociación musical Canalense (CIF G46121174) |
| - Domicilio tributario: | Avda. Vicente Ferri, 64 |
| - Referencia Catastral: | 9160605-YJ0196S-0001-ZU |

Tercero. - Notificar el acuerdo a los interesados señalándoles que contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, se puede interponer, de acuerdo con lo preceptuado en el art. 108 de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y 14.2 del R.D.L. Texto Refundido LHL 2/2004, recurso de reposición con carácter preceptivo en el plazo de un mes a contar

desde el día siguiente a la recepción de la notificación, ante el Pleno, y contra la denegación expresa o presunta del citado recurso cabe interponer recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Valencia, de conformidad con lo regulado en el art. 8 de la Ley 29/98, de 13 de Julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, sin perjuicio de que pueda ejercitar cualquier otro que estime procedente.”

8. ASSUMPTES D'URGÈNCIA (ARTS. 83 I 91.4 DEL ROF).

8.1 MOCIÓ de En Dídac Egido Garrido, del GM Compromís per Canals-Acord per Guanyar, relativa a la llengua Valenciana.

Es dóna compte de la moció de En Dídac Egido Garrido, del GM Compromís per Canals-Acord per Guanyar, relativa a la “Llei de llibertat educativa”, de 27/01/2025, R.E. núm. 842.

Obert el torn d'intervencions, es produeixen les que, en síntesi, s'assenyalen:

“El Sr. **Alcalde** de l'Ajuntament de Canals, indica: En aquest punt hem de declarar la urgència, ho vam parlar, ho vaig comentar amb vostè Dídac i amb la portaveu, que creguem que és un punt que deguem de tractar en una comissió abans de portar-lo al plenari i així em vau traslladar que es faria així, ho tinc al WhatsApp, on em va dir vostè que sí i la portaveu també.

Referent a aquest punt hui votaven les associacions les AFA de Canals, s'ha votat a favor per part de tots per a que s'envie a Conselleria, per si no ho saben per a que ho sàpiguen.

El Sr. **Badal Benetó**, regidor delegat d'Educació, manifesta: Bé, simplement el que deia l'Alcalde. Aquest mateix matí nosaltres ens hem reunit ací en aquest mateix saló de plenaris, estàvem els representants del Consell Municipal, el Consell Municipal Escolar, estaven els representants sindicals, estaven els representats de les AFA, estaven els directors i directores dels set centres educatius, tant públics com privats i concertats. És una cosa que tenim que deixar clara perquè al final nosaltres ens hem adherit a l'escrit que les set AFA de Canals han fet per allò de la llei nova educativa del Consell valencià i nosaltres ens hem adherit a eixe escrit que elles i ells en el seu dia van presentar. Al final nosaltres el que hem fet és fer cas als que en aquest cas són els que tenen que fer eixe procés d'escollir la llengua en la que volen que els seus fills i filles estudien. Al final nosaltres pensem que són ells i elles els que han de fer eixa valoració perquè són els implicats i els afectats. Per això, hem decidit adherir-nos a eixe escrit este mateix matí, així s'ha constatat en el Consell, s'enviarà eixe consell amb el recolzament de totes i tots i en l'apartat de precis i preguntes també deien que el que volien és que es fera una xerrada informativa al voltant d'aquest procés de l'elecció de la llengua i, bé, esta mateixa vesprada des de l'Ajuntament de Canals els hem cedit ja un lloc per a que quan convoquen les AFA puguin reunir-se i es puga fer el que és eixa xerrada informativa amb totes les mares i pares vullguen assistir. Les AFA ja faran el cartell, ja faran la convocatòria i nosaltres des de l'Ajuntament de Canals el que farem és compartir a través dels nostres mitjans de comunicació el que serà eixa xerrada informativa. Volia informar-vos per a que es sabera el que ha passat realment aquest matí ací en aquest saló de plenaris en eixe Consell extraordinari. Un Consell extraordinari que també es fa consensuat amb tots els Consells escolars que també han donat suport a eixe escrit de les AFA, és el que volia dir.”

...

L'assumpte no forma part de l'ordre del dia, per la qual cosa, amb caràcter previ, per la Presidència se sotmet a votació, d'acord amb allò disposat pels articles 83 del ROF, 91.4 i 97.3 del mateix cos legal, **la declaració d'urgència** de l'esmentat assumpte, donant el següent resultat: **Vots a favor: 7, corresponents als** Srs./Sres. D. Cristian Juan Fasanar, D^a Inés María Poveda Mira, D. Juan Carlos Ibáñez Climent i D^a Quetina Úbeda Navarro (del Grup Municipal Socialista de Canals); D^a Maria Carmen Bru Garcia i D. Dídac Egido Garrido (del Grup Municipal Compromís per Canals. Acord per guanyar); i D. Abel Recatalá Sebastá (del Grup Municipal de Vox); **Vots en contra: 9 corresponents als** Srs./Sres. D. Ignacio Mira Soriano, D^a Maria Magdalena Gil Francés, D. Francisco López Trigueros, D^a Maria Dolores Sanchis Aparicio, D. Javier Catalá Vidal i D^a Josefa Juan Martínez (del Grup Municipal Partit Popular); D. Eduardo Badal Benetó, D^a Maria Carmen Cardona Tortosa i D. Ricardo Carbonell

Sanchis (del Grup Municipal Suma't); i D. Abel Recatalá Sebastá (del Grup Municipal de Vox);
Abstencions: Cap.

L'Alcaldia declara que l'Ajuntament Ple no aprova la declaració d'urgència, per no concórrer el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació."

PART DE CONTROL DELS ÒRGANS DE GOVERN
--

9. DACIÓ DE COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA PRESES DES DE LA DARRERA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA, D'ACORD AL QUE DISPOSA L'ARTICLE 42 DEL ROF.

El Ple de la Corporació queda assabentat de les Resolucions de la núm. **2734 de 21/11/2024**, a la núm. 0076 **de 13/01/2025**, que s'han posat a disposició dels regidors .

10. DACIÓ DE COMPTE DELS ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Es dona compte de les actes de la Junta de Govern Local de les següents sessions:

- Minuta 12 de 26.09.2024
- Minuta 13 de 31.10.2024
- Minuta 14 de 28.11.2024

El Ple queda assabentat.

11. PRECS I PREGUNTES.

11.1 PREGUNTA ESCRITA DEL GRUP MUNICIPAL VOX.

30 de enero de 2025



GRUPO MUNICIPAL VOX CANALS

En el pasado presupuesto de 2024 se aprobó una partida de 15000 euros en el capítulo de inversiones reales para reparar el ascensor del centro de día de Canals.

Como ya es sabido el centro ofrece un servicio a las familias con personas dependientes y con alteraciones cognitivas como el alzheimer. Desde hace tiempo existe una lista de espera para poder prestar este servicio a las familias que necesitan que sus miembros afectados por esta enfermedad, la cual no deja de crecer, puedan ser atendidas.

El ascensor daría servicio a la segunda planta del edificio del centro de día, con la consiguiente utilización por parte de nuevos usuarios que esperan desde hace tiempo ser acogidos.

Por todo lo expuesto anteriormente, desde el grupo municipal Vox lanzamos la pregunta a la concejalía correspondiente.

¿En qué estado se encuentra la reparación del citado ascensor?

¿Cuándo está prevista la habilitación de esa segunda planta para dar cabida a nuevos usuarios?

Gracias.

Abel Recatalá Sebastià
Concejal portavoz del grupo municipal Vox.

El Sr. **López Trigueros**, regidor delegado de Urbanismo, manifiesta: Buenas tardes a todos, me alegra Abel que me haga esta pregunta porque el procedimiento para poner en marcha un ascensor de una obra que se hizo en 2010 o en 2011 después de haber cambiado mil normativas y mil leyes después, no ha sido sencilla. Entonces, sí te puedo decir que el procedimiento dice ahora que tienes que hacer una puesta a punto, una OCA, mandarlo a Conselleria, que te contesten. Una segunda OCA y luego ya la puesta en marcha definitiva para funcionar. En el punto que estamos ahora, ayer se hizo el último trámite burocrático, justa ayer miércoles día 29 a las cuatro de la tarde venía la empresa instaladora y la OCA a hacer el segundo informe de la OCA y, no puedo decirte una fecha exacta, pero nos han dicho que está en condiciones y que la semana que viene, una semana, diez días, si se retrasa un poco a lo mejor son doce, pero bueno, que lo lógico es que en un plazo de tiempo corto se pueda dar uso porque ya están funcionando los ascensores y ya ha pasado toda la normativa y todo. Están en la fase de que ahora tendrán que elaborar el informe de la revisión última que hicieron ayer, notificarlo y el procedimiento que toque. Pero me imagino que eso, en una semana o

como mucho diez días lo lógico es que se pueda dar uso a esta segunda plaza y, en consecuencia, a toda la gente que esté en lista de espera y no podían atender.

El Sr. **Recatalá Sebastiá**, del Grupo Municipal Vox, indica: Sí, pero la lista de espera lleva tiempo, y quieren más o menos saber. Hablas de quince días, pero, quince días para dar solución...

El Sr. **Alcalde** de l'Ajuntament de Canals, indica: No, no, no, et conteste jo Abel. És que justament hem estat hui ali, a les set i mitja del matí estava Ramón el de la brigada, Fernando Cerdà, el de l'ascensor, Arcadi, Begoña i jo. I era perquè l'última OCA, al final era una llum i no sé que més, bé, en un principi això entre demà i el dilluns s'arreglarà i a mitjans de la setmana que ve l'ascensor ja es posarà en marxa. I, ara ja depèn dels que estan gestionant el centre de AFA, que ho tenen ja pràcticament tot a punt per a començar, pues tindran que donar d'alta a més gent per a la cabuda d'aquests usuaris que estan en llista d'espera i sí que m'ha dit Begoña que actualment crec que són 36 usuaris i van a aplegar a la totalitat que són uns 60. En breu estarà en marxa pel que han comentat ells.

El Sr. **López Trigueros**, regidor delegado de Urbanismo, manifiesta: (intervención que no se escucha).

11.2 PREGUNTA "IN VOCE" DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA.

El Sr. **Juan Fasanar**, del Grup Municipal Socialista, indica: Bona nit de nou. La meua pregunta era referent bé, a la nova instal·lació del camp de futbol "Quatre Camins", perquè després de pot ser, tres legislatures que portem darrere de recuperar el camp, la renovació de les instal·lacions i de més, per fi estem complint-ho. I bé, una de les coses per les quals la gespa estava en mal estat és perquè no es va fer el manteniment adequat. Per tant, la pregunta és com va a gestionar-se el manteniment de la gespa, si van a adquirir-se la maquinària necessària per al seu manteniment, si es va a externalitzar el que és el manteniment de la gespa i del camp.

El Sr. **Badal Benetó**, regidor delegat d'Esports, explica: Bé, la intenció d'aquest Ajuntament és que al final aquesta nova instal·lació que ja forma part de nou del patrimoni municipal, tinga el mateix ordre que qualsevol altra instal·lació municipal. És a dir, un ordre en quant a entrades de gent, un control per part d'una persona que té que estar controlant les entrades i les eixides. Al final és un camp de futbol que ha de ser utilitzat tant per l'escola de futbol base, com per la UD Canals com per l'equip amateur, en fi, per totes i tots. S'estan cometent una sèrie de millores que li feia molta falta pel que tu deies Cristian, per una mancança grandíssima de manteniment. I, el que sí que estem veient a hores d'ara és veure una empresa, com ha de ser eixe manteniment de la gespa per a que no ens passe el que està passant-nos. Puntualitze també, el que estaria bé és no sols fer el manteniment de la instal·lació del camp de futbol, el que caldria fer des d'aquest Ajuntament, cosa que nosaltres volem, és fer un manteniment de totes les instal·lacions esportives que és el que toca i el que cal per a no trobar-nos amb unes instal·lacions tant caòtiques com les que a hores d'ara ens hem trobat. Aleshores, el que volem és fer eixe manteniment a través d'una empresa especialitzada en com s'ha de fer eixe manteniment de la gespa que tant ens ha costat. A banda, també el que volem és que la resta d'instal·lacions esportives, volem signar amb les empreses per a que es faja el que és eixe manteniment per a que lògicament les instal·lacions no es deterioreen de la manera que estan a hores d'ara i en això estem.

11.3 PREC "IN VOCE" DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA.

El Sr. **Juan Fasanar**, del Grup Municipal Socialista, assenyala: El primer prec va referent als parcs i jardins, al seu manteniment, és cert que hem estat en la tardor, estem en hivern, hi ha moltes fulles, però a banda del que és la brutícia natural, podem dir brutícia o com podem dir naturalesa, també trobem a faltar un cert manteniment dels mateixos. Tant en les instal·lacions, com en la neteja i demés. Concretament al parc dels fornets o que no és un parc o, encara que no és un parc pròpiament dit, el pàrquing de la fira que, doncs bé, després de les festes està com està. Aleshores el que preguem nosaltres és que, com estàvem parlant de les instal·lacions esportives doncs que els parcs i jardins tinguen un manteniment més exhaustiu,

sobretot més intens en dates com aquestes després de festes i en la tardor per la evidència de la caiguda de fulles i demés i que estiga present aquest manteniment més exhaustiu si pot ser. No sé si té alguna cosa que veure amb la famosa licitació del contracte de recollida de fem, de neteja viària, però bé, per al cas és el mateix. Si el problema, és eixe doncs preguem que es pose més èmfasi en traure aquesta licitació per a obtenir recursos suficients per a aquest manteniment.

El Sr. **Alcalde** de l'Ajuntament de Canals, indica: la veritat és que, i conforme ho diu Fran és veritat i Ricardo li ho pot confirmar, siguem els primers interessats en que estiga tot en condicions i bé, hui, per exemple, estava netejant-se el pàrquing. De totes formes, li passem la paraula a..., és un prec, ho sabem, però bé, el regidor de Medi Ambient, Ricardo.

El Sr. **Carbonell Sanchis**, regidor delegat de Medi Ambient, manifesta: Bé, Cristian tens raó, la veritat és que després de festes sempre, s'uneixen les festes de Sant Antoni i sabeu que la brigada esta en altres qüestions, s'uneix amb açò la setmana de l'arbre, ha plogut prou. I, quan havíem de fer neteges justament al riu ha sigut quan més pluvia... Circumstàncies que han vingut. Hui puc dir-te que des d'ahir l'avinguda, les jardineres, el riu, allò de la fira, hui estava fent-se. Han passat festes i poc a poc va arribant a la normalitat. A tots ens agradaria que fora més ràpid però a vegades doncs les circumstàncies climatològiques o altres qüestions com que hi ha el personal que hi ha, doncs sí. Intentarem que al pròxim any aquestes coses doncs milloren i s'arreglen abans les fulles, etc.

El Sr. **Alcalde** de l'Ajuntament de Canals, explica: Sí que és veritat que el que són el tema dels plecs de la neteja viària del fem estan prou avançats podríem dir i en quant estiguen doncs els ensenyarem per a que sigueu sabedors.

11.4 PREC "IN VOCE" DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA.

El Sr. **Juan Fasanar**, del Grup Municipal Socialista, indica: El següent prec esta relacionat amb la festa de Sant Antoni. Bé, el prec és referent a que seria una bona tasca que podríem fer a nivell, tant polític, com tècnic, fer o constituir una mena de comissió d'avaluació del què han sigut les festes, junt als tècnics i el Consell de la Festa, per veure tot allò que es pot millorar, tot allò que doncs bé, estem parlant d'una festa d'interès turístic nacional i hi ha coses que entenem que tots els anys es poden millorar i, inclús, perquè no, coses de protocol, que sempre que estem en els passa carrers comentem que podríem millorar i demés. I, què millor que fer-ho tots junts, perquè al final és una festa de totes i de tots i tot el que siga consensuat doncs millor, aleshores el prec és això, constituir una mena de comissió per a poder avaluar les festes.

El Sr. **Alcalde** de l'Ajuntament de Canals, manifesta: Sí, abans de passar-li la paraula al regidor, sí que és veritat que alguns membres del Consell de la Festa ens van comentar que i ara en breu, volen una reunió amb tots els grups polítics implicats per a que anem tots de la mà en aquest sentit però bé, crec que ja ho he dit jo tot, no? Passe el torn al regidor de Fira i Festes Javier Català.

El Sr. **Català Vidal**, regidor delegat de Fira i Festes, assenyala: Per concretar un poquet, sí que és veritat que el que ha dit Nacho és una cosa que vos anava a informar ara en passar totes les festes inclòs el dia de l'Arbre. Des del Consell també estan molt interessats abans de començar en les reunions amb les parts pertinents de la festa, sobretot fer una reunió, més que una reunió sobretot a nivell expositiu del que ve sent la festa de Sant Antoni per a posar tots els punts en comú i que així, tots podem anar en la mateixa direcció en el que ve sent la festa de Sant Antoni. Així m'ho va traslladar el Consell i sí que és veritat que volíem posar-la en marxa quan abans i una bona manera és abans de començar en reunions de festes i feters de 2026, poder fer-la. Així que en breu tindreu la comunicació.

11.5 PREC "IN VOCE" DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA.

El Sr. **Juan Fasanar**, del Grup Municipal Socialista, indica: Sols una puntualització i per ser més eficients en les reunions que fem, estaria bé que, com a tercer prec o un prec bis, que

en aquesta reunió se'ns informara de tota la despesa que fa l'Ajuntament de Canals, despesa de treballadors municipals, com neteja, com tot, per a tindre un poc una visió global del que suposa per a l'Ajuntament de Canals la festa i també, doncs, poder debatre el que és la gestió.

El Sr. **Alcalde** de l'Ajuntament de Canals, manifesta: A més, es deuria de fer públic per a que la gent realment sabera que l'Ajuntament no és sols la cessió del pavelló i poc més, vull dir, que ahi hi ha una retribució econòmica a banda de les hores com molt bé has dit de la brigada, policia local, etc.

El Sr. **Català Vidal**, regidor delegat de Fira i Festes, assenyala: Tot això al final, primer si no vos importa farem el que ve sent una reunió de la festa i després com el tema de les factures a vegades o bé tarden en presentar-les o bé en comptabilitzar-les per dir-ho d'alguna manera, jo si voleu també ho farem però més avant. En això sí que vos demane un poquet més de paciència.

El Sr. **Alcalde** de l'Ajuntament de Canals, manifesta: Bé, doncs res, gràcies al públic que ha vingut a veure'ns, al que està veient-nos des de casa, alcem la sessió, bona nit.

I no havent més assumptes que tractar, la Presidència procedeix a alçar la sessió essent les vint hores i trenta-set minuts (20:37) del trenta de gener de dos mil vint-i-cinc.

Signen electrònicament l'esborrany de l'Acta de la sessió

El President

El Secretari