

CANVI DE TITULARITAT ESTABLIMENT PÚBLIC
CAMBIO DE TITULARIDAD ESTABLECIMIENTO PÚBLICO

1. Dades del transmissent / Datos del transmitente

Nom i cognoms / Nombre y apellidos		Document d'identitat / Documento de identidad	
En representació de / En representación de (nom i cognoms o raó social / nombre y apellidos o razón social)		Document d'identitat / Documento de identidad	
Domicili a l'efecte de notificacions / Domicilio al efecto de notificaciones		CP	Municipi / Municipio
Província / Provincia	Telèfon / Teléfono	Fax	Correu electrònic / Correo electrónico

2. Dades del nou titular / Datos del nuevo titular

Nom i cognoms / Nombre y apellidos		Document d'identitat / Documento de identidad	
En representació de / En representación de (nom i cognoms o raó social / nombre y apellidos o razón social)		Document d'identitat / Documento de identidad	
Domicili a l'efecte de notificacions / Domicilio al efecto de notificaciones		CP	Municipi / Municipio
Província / Provincia	Telèfon / Teléfono	Fax	Correu electrònic / Correo electrónico

davant V. compareixen i **EXPOSEN:** / ante V. comparecen y **EXPONEN:**

3. Dades de la llicència d'obertura / Datos de la licencia de apertura

Titular (nom i cognoms o raó social, NIF i domicili / nombre y apellidos o razón social, NIF y domicilio)
Denominació o nom comercial / Denominación o nombre comercial
Espectacle o activitat / Espectáculo o actividad (segons catàleg annex Llei 14/2010 / según catálogo anexo Ley 14/2010)
Emplaçament / Emplazamiento
Data de concessió llicència d'obertura / Fecha de concesión licencia de apertura

De conformitat amb el que disposa l'article 12 de la Llei 14/2010, de 3 de desembre, de la Generalitat, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics, i 57 i 58 del seu Reglament de desplegament, aprovat pel Decret 143/2015, de 11 de setembre, del Consell, i assabentat de les advertències indicades al dors,

COMUNIQUEM a V. que, tal com s'acredita per mitjà de la documentació que s'adjunta, s'ha transmés la titularitat de l'establiment descrit.

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 12 de la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, y 57 y 58 de su Reglamento de desarrollo, aprobado por el Decreto 143/2015, de 11 de septiembre, del Consell, y enterado de las advertencias indicadas al dorso,

COMUNICAMOS a V. que, tal como se acredita mediante la documentación que se adjunta, se ha transmitido la titularidad del establecimiento descrito.

Canals, _____ de _____ de 20__

Signat: / Firmado:

Signat: / Firmado:

El transmitent / El transmitente
L'arrendador / El arrendador
El cedent / El cedente

El nou titular / El nuevo titular
L'arrendatari / El arrendatario
El cessionari / El cesionario

**SR. ALCALDE-PRESIDENT / SRA. ALCALDESSA-PRESIDENTA DE
L'AJUNTAMENT**
SR. ALCALDE-PRESIDENTE / SRA. ALCALDESA-PRESIDENTA DEL AYUNTAMIENTO

ADVERTÈNCIES (dors esmentat)

Amb la firma del present model de sol·licitud, el sol·licitant queda assabentat del següent:

- Que, en compliment de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, sobre protecció de dades de caràcter personal, les dades de caràcter personal i la informació que va facilitar a l'Ajuntament al tramitar la seua sol·licitud podran ser incorporades i tractades en un fitxer automatitzat de què és responsable l'Ajuntament, la finalitat del qual és la gestió de tributs, preus públics, recaptació municipal i gestió pressupostària i comptable de l'Ajuntament, així com garantir la constància de tots els documents que tinguen com a destinatari o expedisca l'Ajuntament. En tot moment, i de conformitat amb la legislació vigent, podrà exercir el seu dret d'accés, rectificació i cancel·lació per mitjà de sol·licitud dirigida a este Ajuntament.

ADVERTENCIAS (dorso citado)

Con la firma del presente modelo de solicitud, el solicitante queda enterado de lo siguiente:

- Que, en cumplimiento de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, sobre protección de datos de carácter personal, los datos de carácter personal y la información que facilitó al Ayuntamiento al tramitar su solicitud, podrán ser incorporados y tratados en un fichero automatizado del que es responsable el Ayuntamiento, la finalidad del cual es la gestión de tributos, precios públicos, recaudación municipal y gestión presupuestaria y contable del Ayuntamiento, así como garantizar la constancia de todos los documentos que tengan como destinatario o expida el Ayuntamiento. En todo momento, y de conformidad con la legislación vigente, podrá ejercer su derecho de acceso, rectificación y cancelación por medio de solicitud dirigida a este Ayuntamiento.

ANNEX A LA SOL·LICITUD DE CANVI DE TITULARITAT / DOCUMENTACIÓ QUE S'ACOMPANYA

ANEXO A LA SOLICITUD DE CAMBIO DE TITULARIDAD / DOCUMENTACIÓN QUE SE ACOMPAÑA
(Assenyaleu amb una X les caselles corresponents / Señalar con una X las casillas correspondientes)

<input type="checkbox"/> Fotocòpia del document d'identitat del transmetent, arrendador o cedent i del seu representant legal, si escau. / <i>Fotocopia del documento de identidad del transmitente, arrendador o cedente y de su representante legal, en su caso.</i>
<input type="checkbox"/> Fotocòpia de l'escriptura de constitució o modificació, del poder de representació i de la targeta del CIF, quan el transmetent, arrendador o cedent siga persona jurídica. / <i>Fotocopia de la escritura de constitución o modificación, del poder de representación y de la tarjeta del CIF, cuando el transmitente, arrendador o cedente sea persona jurídica.</i>
<input type="checkbox"/> Fotocòpia del document d'identitat de l'adquirent, arrendatari o cessionari i del representant legal, si escau. / <i>Fotocopia del documento de identidad del adquirente, arrendatario o cesionario y del representante legal, en su caso.</i>
<input type="checkbox"/> Títol original de llicència municipal d'obertura d'establiment. / <i>Título original de licencia municipal de apertura de establecimiento.</i>
<input type="checkbox"/> Títol o document en la virtut del qual s'haja produït el canvi de titularitat o la cessió temporal de la llicència d'obertura o l'arrendament de l'explotació de l'establiment / <i>Título o documento en cuya virtud se haya producido el cambio de titularidad o la cesión temporal de la licencia de apertura o el arrendamiento de la explotación del establecimiento.</i>
<input type="checkbox"/> Fotocòpia del justificant d'alta en l'Impost sobre Activitats Econòmiques de l'adquirent, arrendatari o cessionari. / <i>Fotocopia del justificante de alta en el Impuesto sobre Actividades Económicas del adquirente, arrendatario o cesionario.</i>
<input type="checkbox"/> Alta de la declaració censal de l'activitat. / <i>Alta de la declaración censal de la actividad.</i>
<input type="checkbox"/> Justificant d'ingrés dels tributs aplicables, segons les ordenances fiscals en vigor. / <i>Justificante de ingreso de los tributos aplicables, según las ordenanzas fiscales en vigor.</i>
<input type="checkbox"/> Certificat acreditatiu que l'adquirent, arrendatari o cessionari té subscrit un contracte d'assegurança que cobrisca la responsabilitat civil pels riscos derivats de l'explotació de l'espectacle, activitat o establiment, que incloga el risc d'incendi, així com possibles danys al públic assistent, a tercers i al personal que preste els seus servicis en l'establiment, activitat

o espectacle, en la quantia determinada reglamentàriament (segons model Annex I del Reglament aprovat per Decret 143/2015). Els capitals mínims que hauran de preveure les pòlisses d'assegurances per cobrir els riscos derivats de l'explotació tenen la següent quantia, considerant l'aforament màxim autoritzat:

- Aforament de fins a 25 persones: 150.000 euros
- Aforament de fins a 50 persones: 300.000 euros
- Aforament de fins a 100 persones: 400.000 euros
- Aforament de fins a 200 persones: 500.000 euros
- Aforament de fins a 300 persones: 600.000 euros
- Aforament de fins a 500 persones: 750.000 euros
- Aforament de fins a 700 persones: 900.000 euros
- Aforament de fins a 1.000 persones: 1.000.000 euros
- Aforament de fins a 1.500 persones: 1.200.000 euros
- Aforament de fins a 5.000 persones: 1.800.000 euros

/ Certificación acreditativa de que el adquirente, arrendatario o cesionario tiene suscrito un contrato de seguro que cubra la responsabilidad civil por los riesgos derivados de la explotación del espectáculo, actividad o establecimiento, que incluya el riesgo de incendio, así como posibles daños al público asistente, a terceros y al personal que preste sus servicios en el establecimiento, actividad o espectáculo, en la cuantía determinada reglamentariamente (según modelo Anexo I del Reglamento aprobado por Decreto 143/2015).

Los capitales mínimos que deberán prever las pólizas de seguros para cubrir los riesgos derivados de la explotación tendrán la siguiente cuantía, en consideración al aforo máximo autorizado:

- Aforo de hasta 25 personas: 150.000 euros*
- Aforo de hasta 50 personas: 300.000 euros*
- Aforo de hasta 100 personas: 400.000 euros*
- Aforo de hasta 200 personas: 500.000 euros*
- Aforo de hasta 300 personas: 600.000 euros*
- Aforo de hasta 500 personas: 750.000 euros*
- Aforo de hasta 700 personas: 900.000 euros*
- Aforo de hasta 1.000 personas: 1.000.000 euros*
- Aforo de hasta 1.500 personas: 1.200.000 euros*
- Aforo de hasta 5.000 personas: 1.800.000 euros*

Quan es tracte d'establiments que desenvolupen activitats alimentàries, justificant d'inscripció prèvia en el Registre General Sanitari d'Empreses Alimentàries i Aliments (RGSEAA), segons comunicat de 4/02/2019 de la Direcció General de Salut Pública. / Cuando se trate de establecimientos que desarrollen actividades alimentarias, justificante de inscripción previa en el Registro General Sanitario de Empresas Alimentarias y Alimentos (RGSEAA), según comunicado de 4/02/2019 de la Dirección General de Salud Pública.

Altres / Otros